



PARADORES

Hoteles & Restaurantes 1928

Ricardo Mar Ruipérez, Secretario General de Paradores de Turismo de España, S.M.E, S.A., y Secretario del Comité de Compras, certifica que, en la reunión del Comité de Compras del 28 de octubre de 2024, se tomaron los siguientes acuerdos:

18. PRÓRROGA DEL CONTRATO DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE PINTURA EN EL PARADOR DE TURISMO DE CUENCA. EXPTE. 2023-0300.

Con fecha 30/11/2023, el Consejo de Administración de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A., acordó la adjudicación de la contratación convocada, por licitación abierta electrónica, para la realización de las "Obras de mantenimiento, reparación y conservación de pinturas en el Parador de Turismo de Cuenca", a la empresa CONSTRUCCIONES ZAYSOR, S.L., CIF B23737364, por un importe estimado anual de VEINTIUN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS (21.595,00) euros, IVA excluido, suscribiéndose el correspondiente contrato con fecha 31/01/2024.

Próximo a finalizar el primer periodo de vigencia de un año del contrato y con el fin de proceder a su prórroga, la Dirección del Parador de Turismo de Cuenca, emite el oportuno informe técnico proponiendo la prórroga por un nuevo y segundo periodo de un año a la empresa indicada anteriormente.

De conformidad con el procedimiento, niveles de autorización y adjudicación establecidos en los apartados 3.5 y 3.13 de la Instrucción Interna de Contratación y por la autorización conferida en el Consejo de Administración de fecha 30/11/2023; el Comité de Compras acuerda la prórroga del contrato suscrito con la empresa CONSTRUCCIONES ZAYSOR, S.L., CIF B23737364, para la realización de las "Obras de mantenimiento, reparación y conservación de pinturas en el Parador de Turismo de Cuenca", por el periodo de un año y sin incremento de precios. El importe de gasto para esta obra asciende a un importe estimado de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS (48.221,00 €), IVA excluido.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión cuando son las 10:15 horas.





PARADORES

Hoteles & Restaurantes 1928

INFORME SOBRE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE PINTURA EN EL PARADOR DE TURISMO DE CUENCA. EXPTE: 2023-0300.

1.- ANTECEDENTES.

Con fecha 30/11/2023, el Consejo de Administración de esta Sociedad acordó adjudicar la contratación convocada, por licitación abierta electrónica, para la realización de las "Obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura en el Parador de Turismo de Cuenca", a la empresa CONSTRUCCIONES ZAYSOR, S.L., CIF B23737364, por un importe estimado anual de VEINTIUN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS (21.595,00) euros, IVA excluido.

En el citado Consejo de Administración de 30/11/2023, se faculta al Comité de Compras para acordar las siguientes prórrogas de este contrato, provisto, para ello que la empresa adjudicataria se halle en el cumplimiento de los requisitos precisos, con sujeción a los pliegos de licitación y el contrato.

Formalizándose el correspondiente contrato con fecha 31/01/2024.

El gasto que se ha producido hasta octubre de 2024 es de 36.165,75 euros (IVA excluido), si prorrateamos el gasto de estos 9 meses a un año el gasto asciende a un importe aproximado de 48.221,00 euros (IVA excluido).

Próximo a finalizar el primer período de vigencia de un año del contrato suscrito, y con el fin de proceder a su prórroga, desde la Dirección del Parador de Turismo de Cuenca, según informe adjunto, se propone la prórroga del contrato en cuestión por un nuevo periodo de un año.

2.- CONCLUSION.

A la vista de lo anterior y de conformidad con el procedimiento, niveles de autorización y adjudicación establecidos en los apartados 3.5 y 3.13 de la Instrucción Interna de Contratación, se propone prorrogar el contrato suscrito, por el periodo de un año, sin incremento de precios, con la empresa CONSTRUCCIONES ZAYSOR, S.L., CIF B23737364, para las "Obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura en el Parador de Turismo de Cuenca", por un importe estimado anual de CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS (48.221,00 €) SIN IVA.

Lo que se somete a la consideración del Comité de Compras para, en su caso, prorrogar el mencionado contrato.

23/10/2024

María Luisa Jaramillo Martín.
Directora de Inversiones y Compras.

INFORME 1ª PRÓRROGA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE PINTURA EN EL PARADOR DE TURISMO DE CUENCA.

La empresa adjudicataria de las obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura en el Parador de Turismo de Cuenca es Construcciones Zaysor, S.L., formalizándose el correspondiente contrato el 31 de enero del 2024.

Se recomienda proceder a la 1 prórroga de dicho contrato para continuar con las tareas de pintura interior y exterior en el Parador. El grado de satisfacción con respecto a las obras realizadas por la empresa, Construcciones Zaysor, S.L. es correcto, tanto en la calidad del servicio ofrecido, como en los plazos, en los medios y forma de ejecución, así como en el cumplimiento normativo.

El gasto estimado desde la firma del contrato hasta la fecha ha sido de 36.165,75 € + IVA.

Lo que comunico para que se efectúen las gestiones oportunas para la renovación del contrato.

Cuenca 18 de octubre del 2024

35323097L Firmado
JUAN digitalmente por
MANUEL 35323097L JUAN
SERRAPIO (R: MANUEL SERRAPIO
A79855201) (R: A79855201)
Fecha: 2024.10.21
13:44:27 +02'00'

Juan Manuel Serrapio Tilve
Director del Parador de Cuenca