



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **110/2022/408/1/72/24/02642**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-09-2024 a las 11:26 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Latina**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CKyplxUr%2B%2FUQK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. de las Águilas (antigua Avda. General Fanjul) 2-A

→ (28044) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono +34 915889864

→ Correo Electrónico [ncontralatina@madrid.es](mailto:ncontralatina@madrid.es)

### Objeto del Contrato: Obra de acondicionamiento en la Escuela Infantil El Manantial, en el Distrito de Latina.

→ Descripción La actuación principal consiste en sustitución albardilla metálica, rehacer parte de la cubierta metálica, sustitución de canalón, la impermeabilización de la cubierta lucernario y del conducto de la campana de la cocina y el saneado de paramentos y pintura.

→ Valor estimado del contrato 31.953,59 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 38.663,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 31.953,59 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ España

→ "De conformidad con lo establecido en el artículo 221 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de 2017, de Contratos del Sector Público,

1.- "Adjudicar el contrato denominado "Obra de acondicionamiento en la Escuela Infantil El Manantial, en el Distrito de Latina", tramitado en expediente 110/2024/02642 y con número de contrato basado 110/2022/00408/1/70/24/02642, del

Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Latina del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes), Lote 1. Centros Educativos, expediente 110/2022/00408, a favor de COARSA, CIF A28467306, por importe de 31.953,59 euros, al que le corresponde un IVA de 6.710,25 euros, siendo el precio total de 38.663,84 euros, con un plazo de ejecución de 3 meses desde la firma del acta de comprobación de replanteo.

2.- La adjudicación se realiza en base a los términos establecidos en el documento propuesta de adjudicación cuya conformidad ha sido otorgada por D. Alejandro Díaz Escorido, en representación de Ayuntamiento de Madrid, en virtud de las facultades que le confiere la escritura de poder, otorgada ante el Notario D. Valerio Pérez de Madrid y Pala el día 22 de abril de 2014, bajo el número 896 de los de su protocolo.

3.- Designar a D<sup>a</sup>. Helena Antón Menéndez Técnico del Servicio de Medio Ambiente y Escena Urbana, como Director Facultativo del presente contrato basado, en cumplimiento de la Ley de Ordenación de la Edificación, Ley 38/1999 de 5 de noviembre.

De acuerdo con el apartado 32 del Anexo I – Lote 1, del PCAP del Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Latina del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes), Lote 1. Centros Educativos, (exp. 110/2022/00408), se deberá incluir en la póliza del seguro de responsabilidad civil del contrato al director facultativo de las citadas obras”.

## Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **COARSA, S.A.**

→ NIF A28467306

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ Bahía de Pollensa, 5

→ (28042) Madrid España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 31.953,59 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 38.663,84 EUR.

#### Motivación

→ [Motivación](#) Único operador económico

→ [Fecha del Acuerdo](#) 24/09/2024

→ [Plazo de Formalización](#)

→ Observaciones: No resulta necesaria su formalización, perfeccionándose con su adjudicación

#### Información Sobre las Ofertas

→

Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Proceso de Licitación

→ [Identificador contrato original](#) 110/2022/00408

→ [Objeto](#) Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Latina del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).

→ 1

→ [Lote/Descripción](#) Centros educativos

→ Obras de reforma, reparación y conservación de los edificios destinados a centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial) cuya competencia corresponde al Distrito de Latina

→ [Procedimiento](#) Abierto

→ [Tramitación](#) Ordinaria

→ [Tramitación del Gasto](#) Ordinaria

→ [Sistema de Contratación](#) Contrato basado en un Acuerdo Marco

→ [Presentación de la oferta](#) Electrónica

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/08/2024 a las 12:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/08/2024 a las 12:00

## Documentos Adicionales

→ [Documento de detalle del Establecimiento de Acuerdo Marco publicado en la Plataforma](#)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura del sobre

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 01/08/2024 a las 13:00 horas

→ Apertura sobre

#### Lugar

→ a distancia - entorno digital

#### Dirección Postal

→ Avda. de las Águilas, 2-A

→ (28044) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ oferta económica

→ [Subtipo Criterio](#) : Precio

→ Ponderación : 100  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 100

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=juc1FOyNvUZrSd8\\_H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juc1FOyNvUZrSd8_H4b2soA%3D%3D)

ID 0000014257135 | UUID 2024-001020038 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 27 Sep 2024 11:26:09:137 CEST N.Serie  
157989161223262016181454333361493870715 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023