



Documento de Pliegos

Número de Expediente **34/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-10-2024 a las 09:33 horas.



Obras de actualización de las instalaciones contra incendios del edificio situado en el recinto de la Zona Franca Aduanera.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.253.894,92 EUR.

→ Importe 1.517.212,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.253.894,92 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES511 Barcelona Edificio A Calle Número 5, Zona Franca Aduanera 08040 Barcelona Barcelona

→ Clasificación CPV

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PROYECTO EJECTUTIVO PCI EDIFICIO A.pdf](#) [1]

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Se trata de un procedimiento abierto

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hHArZLWOd%2BaOUi78BmzhOQ%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A todos los lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ **Consortio de la Zona Franca de Barcelona**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tJX4dNwEroQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
→ (08040) Barcelona España
→ ES511

Contacto

→ Teléfono +34 932638111
→ Fax +34 932638123
→ Correo Electrónico contratacion@zfbarcelona.es

Proveedor de Pliegos

→ Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

→ Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
→ (08040) Barcelona España

Contacto

→ Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

Recepción de Ofertas

→ Consorcio de la Zona Franca de Barcelona
→ Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

Dirección Postal

→ Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
→ (08040) Barcelona España

Contacto

→ Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/11/2024 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/11/2024 a las 10:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Consorcio de la Zona Franca de Barcelona
→ Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

Dirección Postal

→ Avda. Parc Logistic, 2-10 Pol. Ind. Zona Franca
→ (08040) Barcelona España

Contacto

→ Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

Lugar

→ Oficinas centrales Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

→ Avinguda del Parc Logístic, 2-10
→ (08040) Barcelona España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 07/11/2024 a las 10:30 horas

Apertura sobre 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 07/11/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Lugar

- Oficinas centrales Consorcio Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

- Avinguda del Parc Logístic, 2-10
- (08040) Barcelona España

Lugar

- Oficinas centrales Consorcio Zona Franca de Barcelona

Dirección Postal

- Avinguda del Parc Logístic, 2-10
- (08040) Barcelona España

Objeto del Contrato: Obras de actualización de las instalaciones contra incendios del edificio situado en el recinto de la Zona Franca Aduanera.

→ Descripción del procedimiento

La ejecución de las obras necesarias para la actualización, ampliación, sustitución y reparación de los elementos e instalaciones activas contra incendios del Edificio A, situado en el recinto de la Zona Franca Aduanera, para su futura inscripción en el Registro de Instalaciones de Seguridad Industrial de Cataluña (RITSIC) en cumplimiento del Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI), así como la Instrucción 1/2019.

→ Valor estimado del contrato 1.253.894,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.517.212,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.253.894,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Edificio A Calle Número 5, Zona Franca Aduanera 08040 Barcelona

→ Subentidad Nacional Barcelona

→ Código de Subentidad Territorial ES511

Dirección Postal

→ Calle número 5, núm. 9-23, Polígono Industrial de la Zona Franca de Barcelona

→ (08040) Barcelona España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario deberá realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Asimismo, deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

Lote 1: Lote 1

→ Descripción del lote Actualización, ampliación, sustitución y reparación de elementos e instalaciones activas contra incendios del Edificio A: Instalaciones de detección y alarma de todo el complejo; Instalaciones de extintores de todo el complejo; Instalaciones de sistemas de BIEs de oficinas en planta baja y planta primera.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 296.989,72 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Barcelona

→ Importe 359.357,56 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES511

→ Importe (sin impuestos) 296.989,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

Lote 2: Lote 2

→ Descripción del lote Actualización, ampliación, sustitución y reparación de elementos e instalaciones activas contra incendios del Edificio A: Instalaciones de extinción automática de agua en naves 1-2-3; Instalaciones de sistema de BIES en naves 1-2-3;

Sellado y correcta sectorización en naves 1-2-3.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Barcelona

→ Código de Subentidad Territorial ES511

→ Valor estimado del contrato 499.122,15 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 603.937,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 499.122,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

Lote 3: Lote 3

→ Descripción del lote Actualización, ampliación, sustitución y reparación de elementos e instalaciones activas contra incendios del Edificio A: Instalaciones de extinción automática de agua en naves 4-5-6; Instalaciones de sistema de BIES en naves 4-5-6; Sellado y correcta sectorización en naves 4-5-6.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Barcelona

→ Código de Subentidad Territorial ES511

→ Valor estimado del contrato 457.783,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 553.917,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 457.783,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante El licitador que resulte propuesto adjudicatario deberá contar con la autorización para la realización de instalaciones contra incendios (RECI), de acuerdo con lo dispuesto en el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI).

Clasificación empresarial solicitada

→ K9-2-Instalaciones contra incendios.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

→ No prohibición para contratar - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

→ No estar incurso en incompatibilidades - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→

Cifra anual de negocio - Véase descripción detallada en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura sobre 1

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura sobre 2

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia adicional del perfil Jefe de Obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Operativa
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- 2. Coordinación en la ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 -

Cantidad Máxima : 10

→ 3. Garantía de seguridad en las instalaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ 4. Soporte a la Dirección Facultativa

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

Dirección Postal

→ Avinguda del Parc Logístic, 2-10

→ (08040) Barcelona España

Contacto

→ Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

Presentación de recursos

→ **Consorcio de la Zona Franca de Barcelona**

→ Sitio Web <https://www.zfbarcelona.es/>

Dirección Postal

→ Avinguda del Parc Logístic, 2-10

→ (08040) Barcelona España

Contacto

→ Correo Electrónico ramos@zfbarcelona.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PROYECTO EJECTUTIVO PCI EDIFICIO A.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20241023093245PROYECTO EJECTUTIVO PCI EDIFICIO A.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Zdq>

[DZqkjWxbZPTDYfkBtovsMLElJH3V58Bijf1ZF/59WeGVI2Hb6Vvyg60Hxaf0lyHuQNYHsOAFy16zQrOOEgSibDvCzcyGuZ](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ZdqDZqkjWxbZPTDYfkBtovsMLElJH3V58Bijf1ZF/59WeGVI2Hb6Vvyg60Hxaf0lyHuQNYHsOAFy16zQrOOEgSibDvCzcyGuZ)

[WgRYvSAmET3GVhXrFFqN7yFncy7YfRK&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ZdqDZqkjWxbZPTDYfkBtovsMLElJH3V58Bijf1ZF/59WeGVI2Hb6Vvyg60Hxaf0lyHuQNYHsOAFy16zQrOOEgSibDvCzcyGuZWgRYvSAmET3GVhXrFFqN7yFncy7YfRK&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D)

[Hash del Documento](#) 2mj7l5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=