



Documento de Pliegos

Número de Expediente **8058/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 12:46 horas.



Obras de adecuación de local municipal sito en calle Valle del Jerte para Centro Cultural.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 133.317,88 EUR.

→ Importe 161.314,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 133.317,88 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Conforme a proyecto de obras

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos editables.doc](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES431 Badajoz ALMENDRALEJO

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rd3axGoXgpJ%2FP7I7Fu0SA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almendralejo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vghcEHNyhQt7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Mérida

→ (06200) Almendralejo España

→ ES431

Contacto

→ Teléfono +924 670507

→ Correo Electrónico rafael.flores@almendralejo.es

Proveedor de Pliegos

→ Almendralejo

Plazo de Obtención de Pliegos

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Dirección de Visita

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almondralejo.es

Recepción de Ofertas

→ Almendralejo

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Dirección de Visita

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almondralejo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/08/2024 a las 23:59

Otros eventos

Apertura archivo electrónico A

→ Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
→ El día 29/08/2024 a las 09:30 horas

Proveedor de Información adicional

→ Almendralejo

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Dirección de Visita

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almondralejo.es

Lugar

→ Dependencias del Ayuntamiento de Almendralejo

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Tipo de Acto : Privado

Apertura archivo electrónico «B»

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 05/09/2024 a las 09:30 horas

Lugar

- Dependencias del Ayuntamiento de Almendralejo

Dirección Postal

- Calle Mérida 2
- (06200) ALMENDRALEJO España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de adecuación de local municipal sito en calle Valle del Jerte para Centro Cultural.

→ Descripción del procedimiento

El Ayuntamiento de Almendralejo es el propietario de los locales situados en la manzana situada entre la calle Valle del Jerte y Gregorio García Jiménez. A fin de fomentar las actividades culturales y de ocio entre la ciudadanía de esta parte de la ciudad, se hace necesario acometer las obras de adecuación de los mencionados locales para su uso como equipamiento cultural. Resulta necesaria la externalización de la realización de las tareas derivadas del proyecto con empresa externa ante la carestía de medios propios para su ejecución. Por lo anteriormente expuesto se estima necesaria la realización de estas obras.

→ Valor estimado del contrato 133.317,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 161.314,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 133.317,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Conforme a proyecto de obras

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2

→ (06200) ALMENDRALEJO España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Presentación de una relación de obras ejecutadas en los últimos cinco años, del grupo C) Edificaciones cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento del valor

estimado del contrato (93.322,52 euros). Asimismo, se ha tenido en cuenta lo dispuesto en el artículo 88.2 LCSP, en relación con los contratos cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 euros, cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará mediante la acreditación de los siguientes criterios: Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación. El requisito mínimo que se establece es que la plantilla media anual de la empresa no puede ser inferior a 6 trabajadores en los últimos tres años. Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación. El requisito mínimo que se establece es que la empresa acreditará la disposición de la maquinaria necesaria para la ejecución de la obra conforme al proyecto aprobado. **Umbral:** 93322.52

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - a) El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato (199.976,82 euros). **Umbral:** 199976.82

Preparación de oferta

- **Sobre Archivo electrónico A**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura archivo electrónico A

Preparación de oferta

- **Sobre Archivo electrónico B** - Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura archivo electrónico «B»

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de plazo de garantía
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 16
 - **Expresión de evaluación** : $Pag = Pmax \times (PGi/4)$
- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 44
 - **Expresión de evaluación** : $Poe = Pmax \times (\%Bof / \% Bmax)$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Programa de trabajo
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 30

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Almendralejo**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almendralejo.es

Presentación de recursos

→ **Almendralejo**

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almendralejo.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 09/09/2024 a las 23:59

Arbitraje

→ **Almendralejo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Calle Mérida 2
→ (06200) ALMENDRALEJO España

Contacto

→ Teléfono 924670507
→ Fax 924670513
→ Correo Electrónico oac@almendralejo.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No