



Anuncio de licitación

Número de Expediente **SCT2024000129**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-07-2024 a las 10:24 horas.



Arrendamiento parcela patrimonial de titularidad municipal: Manzana 27 del Plan Parcial Cabo Llanos

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: Cláusula 10 del PCAP

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212423 - Trabajos de construcción de cafeterías.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 92340000 - Servicios de baile y de diversión.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OoYbahdwDcnXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.santacruzdetenerife.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V3YurjWuJgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Viera y Clavijo, 46

→ (38004) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES709

Contacto

→ Teléfono +34 922606010

→ Correo Electrónico

contratacion@santacruzdetenerife.es

Proveedor de Pliegos

→

Proveedor de Información adicional

→

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/07/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Viera y Clavijo, 46
→ (38004) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Fax +34 922605073

Recepción de Ofertas

→ AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

Dirección Postal

→ CALLE ELIAS BACALLADO, 2
→ (38010) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

Contacto

→ Fax +34 922605073

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/07/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

Dirección Postal

→ CALLE ELIAS BACALLADO, 2
→ (38010) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

Contacto

→ Fax +34 922605073

Objeto del Contrato: Arrendamiento parcela patrimonial de titularidad municipal: Manzana 27 del Plan Parcial Cabo Llanos

→ Descripción del procedimiento

Arrendamiento parcela patrimonial de titularidad municipal: Manzana 27 del Plan Parcial Cabo Llanos

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45212423 - Trabajos de construcción de cafeterías.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 92340000 - Servicios de baile y de diversión.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: Cláusula 10 del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - cláusula 14 del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - cláusula 14 del PCAP

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Cláusula 6.2 del PCAP

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - cláusula 5 del PCAP

→ No prohibición para contratar - cláusula 5 del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - cláusula 5 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - cláusula 5 del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - cláusula 5 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cláusula 6.2. b) del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - cláusula 6.2 del PCAP

→ Cifra anual de negocio - cláusula 6.2 del PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** DOCUMENTACIÓN GENERAL PARA LA LICITACIÓN (ARCHIVO ELECTRÓNICO 1º)

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Ver cláusula 16.2 del PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR (ARCHIVO ELECTRÓNICO 2º)

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** VER CLÁUSULA 16.2 PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA (ARCHIVO ELECTRÓNICO 3º)

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** VER CLÁUSULA 16.2 DEL PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Acondicionamiento de la urbanización

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ Precio

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Proyecto básico (memoria descriptiva explotación)

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 40

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ CALLE ELIAS BACALLADO, 2

→ (38010) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

Contacto

→ **Teléfono** +34 922605073

→ **Fax** +34 922605073

→ **Correo Electrónico** jgalarm@santacruzdetenerife.es

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Dirección Postal

Contacto

→ CALLE ELIAS BACALLADO, 2
→ (38010) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

→ Teléfono +34 922605073
→ Fax +34 922605073
→ Correo Electrónico jgalarm@santacruzdetenerife.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 23/07/2024 a las 23:59

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013850404 | UUID 2024-000812795 | SELLO DE TIEMPO Fechajue, 25 jul 2024 10:24:06:804 CEST N.Serie

122026428111108694102471552744693261942 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023