



Documento de Pliegos

Número de Expediente **EMUVIJESA/PAS/3/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-07-2020 a las 14:40 horas.



Seguro de patrimonio y responsabilidad civil de edificaciones de viviendas de EMUVIJESA

- Valor estimado del contrato 74.000 EUR.
- Importe 74.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 74.000 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - Del 01/08/2020 durante 1 Año(s)
- Clasificación CPV
 - 66000000 - Servicios financieros y de seguros.
 - 66515000 - Servicios de seguros de daños.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas [1]**
- **ANEXOS RELLENABLES MODIFICADOS PLIEGOS SEGURO EDIFICIOS VIVIENDAS 2020 EMUVIJESA.doc**

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PSYTq7LZiFOrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda de Jerez, S.A.**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.emuvijesa.com>
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XWw4npqzY9USugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

- C/ Curtidores 1
- (11403) Jerez de la Frontera España
- ES612

Contacto

- Teléfono 956149700
- Correo Electrónico contratacion.emuvijesa@aytojerez.es

Proveedor de Pliegos

- Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda de Jerez, S.A.

Proveedor de Información adicional

- Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda de Jerez, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/07/2020 a las 13:00

Dirección Postal

→ C/ Curtidores 1
→ (11403) Jerez de la Frontera España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +956 149700
→ Correo Electrónico contratacion.emuvijesa@aytojerez.es

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda de Jerez, S.A.

Dirección Postal

→ C/ Curtidores 1
→ (11403) Jerez de la Frontera España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion.emuvijesa@aytojerez.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/07/2020 a las 13:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE SOBRE UNICO DE OFERTA

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 29/07/2020 a las 10:30 horas

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Previa solicitud de asistencia por correo electrónico contratacion.emuvijesa@aytojerez.es antes de las 13:00 horas del 27 de julio de 2020

Dirección Postal

→ C/ Curtidores 1
→ (11403) Jerez de la Frontera España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion.emuvijesa@aytojerez.es

Lugar

→ OFICINAS EMUVIJESA

Dirección Postal

→ CL CURTIDORES, 1
→ (11403) JEREZ DE LA FRONTERA España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Seguro de patrimonio y responsabilidad civil de edificaciones de viviendas de EMUVIJESA

→ Valor estimado del contrato 74.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 74.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 74.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 66000000 - Servicios financieros y de seguros.

→ 66515000 - Servicios de seguros de daños.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/08/2020 durante 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Garantizar durante el periodo de ejecución la seguridad y la protección de la salud en el lugar del trabajo y a no minorar las condiciones de trabajo del personal adscrito al contrato.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Inscripción en el Registro Especial de Entidades Aseguradoras de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones con autorización para operar en los ramos objetos del presente contrato. **Expresión:** Inscripción en el Registro Especial de Entidades Aseguradoras

→ Otros - Trabajos realizados.- Relación de los principales servicios similares realizados en los últimos tres años cuyo importe anual sea igual o superior al 70% del presupuesto de licitación **Umbral:** 51800 **Periodo:** últimos tres años **Expresión:** Acreditación de Servicios Realizados

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cifra anual de negocio del mejor de los tres últimos años igual o superior a una vez y media el valor estimado del contrato **Umbral:** 111000 **Periodo:** últimos tres años **Expresión:** Cifra anual de negocios del mejor de los últimos tres años superior a una vez y media el valor estimado del contrato

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 01 Mejor Proposición Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 84
 - Expresión de evaluación : $\text{Puntos} = (84 \times \text{Oferta más baja}) / \text{Oferta del licitador}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 84
- 02 En la garantía de Daños por Agua, aumentar el límite por Exceso de Consumo de Agua por Avería de Tuberías Generales a 6.000,00 euros
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si incluye = 2 ; No incluye = 0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 03 En la garantía de Daños Estéticos, aumentar el límite para vivienda, estancia o local afectado a 3.000,00 euros
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si incluye = 2 ; No incluye = 0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 04 En la garantía de Rotura de Elementos Comunes, incluir la rotura de mármoles, granito y piedras artificiales en suelos, paredes, huecos y techos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si incluye = 2 ; No incluye = 0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 05 En la garantía de Daños Eléctricos, incluir los daños provocados por animales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si incluye = 2 ; No incluye = 0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 06 Por incluir Garantía por Avería de Maquinaria, con una suma asegurada mínima de 12.000,00 euros a primer riesgo y con franquicia máxima de 150,00 euros
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si incluye = 2 ; No incluye = 0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- 07 En la garantía de Daños por Agua, en cuanto a Goteras, incluir la reparación de la causa cuando sea puntual o afecte a una superficie menor o igual a 4 metros cuadrados
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Si incluye = 2 ; No incluye = 0
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

→ 08 En la garantía de Desatasco aumentar el límite a 2.500,00 euros por siniestro y anualidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Expresión de evaluación : Si incluye = 4 ; No incluye = 0

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=3fe7b4c9-2d05-4d1b-b3b5-791e055dc62a

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=1dc44112-6922-48f7-87e3-3972acd5f14d

ID 0000005425113 | UUID 2020-081528 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 07 Jul 2020 14:40:28:945 CEST N.Serie 87063749786051124886493941326805072801 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016