



## Anuncio previo

Número de Expediente **MV2411**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-06-2024 a las 10:50 horas.



**Es objeto del contrato la prestación del servicio de limpieza de edificios y dependencias de MERCAVALENCIA.**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 462.100,27 EUR.

→ Importe 243.104,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 200.913,16 EUR.

→ Fecha Prevista de Inicio del Proceso de Adjudicación  
13/06/2024

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90000000 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente.

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Características detalladas en las normas internas de contratación.

<https://www.mercavalencia.es/wp-content/uploads/2022/07/2022-07-11-Instrucciones-Internas-de-Contratacion-firmadas.pdf>

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ixFe4iwTopyOUi78BmzhOQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ixFe4iwTopyOUi78BmzhOQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia S.A. (MERCAVALENCIA)**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercavalencia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Pq0SmZFJP0QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Carrera En Corts, 231

→ (46013) Valencia España

#### Contacto

→ Teléfono +34 963241500

→ Correo Electrónico [contrataciones@mercavalencia.es](mailto:contrataciones@mercavalencia.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia S.A. (MERCAVALENCIA)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/07/2024 a las 09:00

## Dirección Postal

→ Carrera En Corts, 231  
→ (46013) Valencia España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia S.A. (MERCAVALENCIA)

## Dirección Postal

→ Carrera En Corts, 231  
→ (46013) Valencia España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/07/2024 a las 09:00

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia S.A. (MERCAVALENCIA)

## Dirección Postal

→ Carrera En Corts, 231  
→ (46013) Valencia España

**Objeto del Contrato: Es objeto del contrato la prestación del servicio de limpieza de edificios y dependencias de MERCAVALÈNCIA.**

#### → Descripción del procedimiento

Dado el volumen del trabajo que conlleva la limpieza de la unidad alimentaria, MERCAVALÈNCIA no dispone de los medios suficientes para ejecutar la prestación, lo que obliga a contratar los servicios objeto del presente pliego.

→ Valor estimado del contrato 462.100,27 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 243.104,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 200.913,16 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90000000 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente.

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

#### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

#### Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ **Prórrogas:** La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso.

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** ANEXO VI: COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN Y DE LAS OBLIGACIONES DE CARÁCTER ÉTICO

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - ANEXO II: MODELO DE DECLARACIÓN SOBRE EMPRESAS VINCULADAS.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - ANEXO VIII: COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - ANEXO VII: DECLARACIÓN SOBRE LA PARTE DEL OBJETO DEL CONTRATO CUYA EJECUCIÓN SE PROPONE SUBCONTRATAR (artículo 215.2 de la LCSP)

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→→→ Cifra anual de negocio - Anexo I.1 Declaración Responsable; en su caso Anexo II ;en su caso anexo VII ANEXO I.1: MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE (Procedimiento Abierto)

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA: - Anexo I.1 Declaración Responsable; en su caso Anexo II ;en su caso anexo VII - Anexo VI Condiciones Especiales de Ejecución - Compromiso de adscripción de medios con arreglo al modelo del Anexo VIII

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción DOCUMENTACIÓN PARA LA VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMATICAMENTE / PROPOSICIÓN ECONÓMICA (Anexo III)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 63
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 63

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 37
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 37

## Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

→→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE