

ACTA DE PROPUESTA DE OFERTA MÁS VENTAJOSA EN LA LICITACIÓN CONVOCADA PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE PARLA (MADRID), SIN LOTES, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO (43/21).

ASISTENTES:

Presidente: **Presidente:** D. Francisco Javier Velázquez Domínguez, Concejal Delegado del Área de Obras, Mantenimiento y Limpieza (Presencial).

Vocales:

D^a. M^a Ángeles Franco Escolar, Técnica del Dpto. de Contratación (Presencial).

D. Luis Otero González, Viceinterventor Municipal (Presencial).

D. Andrés García Hernández, Biólogo de Medio Ambiente (Presencial).

D^a M^a Ángeles Pinillos Isabel, Arquitecta Técnico Municipal (Presencial).

Secretaria: D^a. M^a. Tránsito Ferrero Rodríguez, Técnica de Contratación. (Presencial)

En Parla a 27 de septiembre de 2021, a las 12:15 horas, se constituye la Mesa de Contratación compuesta en la forma precedentemente señalada.

El Técnico de Mantenimiento de Edificios da cuenta de su informe final de fecha 27 de septiembre de 2021, relativo a la valoración de los criterios valorables en cifras y porcentajes en base a las proposiciones técnicas presentadas, que textualmente dice:

"INFORME TÉCNICO

INFORME TECNICO RELATIVO A LA VALORACION DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES EN LA LICITACIÓN CONVOCADA PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE PARLA (Expte. 43/21).

RELACIÓN DE EMPRESAS PRESENTADAS A LICITACIÓN

- Multianau, S.L.
- Serlingo Servicios de Limpieza, S.L.
- Soldene, S.A.

PRECIO BASE DE LICITACIÓN

1.544.384,90 €

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

PRECIOS OFERTADOS

- Multianau, S.L. 1.428.199,30 €
- Serlingo Servicios de Limpieza, S.L. 1.328.576,24 €
- Soldene, S.A. 1.418.801,87 €

- Media Aritmética 1.391.859,14 €
- Oferta Máxima (+10%) 1.531.045,05 €
- Oferta Mínima (-10%) 1.252.673,22 €

No concurren, por tanto, ofertas anormalmente bajas.

CRITERIO ECONÓMICO..... de 0 a 60 puntos

Se asignará la puntuación máxima prevista en este apartado a la oferta más económica, puntuándose las demás proposiciones de forma proporcional según la siguiente fórmula:

$$X_i = \left(\frac{P_T - P_i}{P_T - P_B} \right) \times 60$$

Siendo:

X_i : Puntuación de la oferta "i", obtenida por criterios económicos.

P_T : Precio Tipo (base de licitación).

P_i : Precio de la oferta "i".

P_B : Precio más bajo de todas las ofertas admitidas que no esté en baja desproporcionada.

La puntuación se redondeará al segundo decimal.

PUNTUACIÓN CRITERIO ECONÓMICO

- Multianau, S.L. 32,30 Puntos
- Serlingo Servicios de Limpieza, S.L. 60,00 Puntos
- Soldene, S.A. 34,92 Puntos

TABLA RESUMEN DE PUNTUACIONES

	CRITERIOS SUBJETIVOS	OFERTA ECONÓMICA	TOTAL
Multianau, S.L.	33	32,3	65,3
Serlingo Servicios de Limpieza, S.L.	25	60	85
Soldene, S.A.	28	34,92	62,92

CONCLUSIONES

SERLINGO SERVICIOS DE LIMPIEZA, S.L. obtiene la máxima puntuación con 85 puntos, y resulta por tanto adjudicataria del CONTRATO PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE PARLA.

Es lo que informo a los efectos oportunos".

A la vista del citado informe, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad, elevar al órgano de contratación la siguiente propuesta:

Requerir a la empresa SERLINGO SERVICIOS DE LIMPIEZA, S.L., para que en el plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa exigida en los Pliegos, ofertando un precio de Precio de 1.097.996,90€ (+IVA) anual.

No habiéndose formulado reclamación de ningún tipo, se extiende el presente Acta que, tras su lectura, firmo, junto con todos los miembros de la Mesa de Contratación, de lo que, como Secretario, certifico.

PRESIDENTE

SECRETARIA

TÉCNICO DEL DPTO. CONTRATACIÓN

VICEINTERVENTOR MUNICIPAL

BIÓLOGO DE MEDIO AMBIENTE

ARQUITECTA TÉCNICO MUNICIPAL