



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **231\_2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-07-2024 a las 14:17 horas.



## Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 197.057,12 EUR.

→ **Importe** 119.219,55 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 98.528,56 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** Conforme a lo establecido en la clausula 7ª del PCAP

→ **Clasificación CPV**

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES30 Comunidad de Madrid Polideportivo Municipal Cobeña

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WqpoYQq6fqN%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WqpoYQq6fqN%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ayto-cobena.org>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PDrdqfZVDZ4QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1

→ (28863) Cobeña España

→ ES300

#### Contacto

→ **Teléfono** 916208132

→ **Fax** 916209371

→ **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/08/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28863) Cobeña España

### Contacto

→ Teléfono +34 916208132  
→ Fax +34 916209371  
→ Correo Electrónico secretaria@ayto-cobena.org

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28863) Cobeña España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/08/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: Servicios de Conserjería,  
Mantenimiento y Control de Accesos en el  
Polideportivo Municipal

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA OFERTAS

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Conforme a lo establecido en la clausula 15ª del PCAP

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28863) Cobeña España

### Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-cobena.org

#### Lugar

→ CASA CONSISTORIAL

#### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA VILLA Nº 1  
→ (28863) COBEÑA España

## Objeto del Contrato: Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

### → Descripción del procedimiento

El servicio se prestará en el Polideportivo Municipal, durante las fechas, horarios y condiciones establecidos en los PCAP y PPT

→ Valor estimado del contrato 197.057,12 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 119.219,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.528,56 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Conforme a lo establecido en la cláusula 7ª del PCAP

### → Lugar de ejecución

→ Polideportivo Municipal

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ Crta. M-103 Km 6,5

→ (28863) Cobeña España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Por dos años más, acordada por el órgano de contratación y cuya solicitud se efectúe con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato

→ Opciones: En los términos establecidos en la cláusula 7ª del PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - De acuerdo con lo establecido en la cláusula 20ª del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo con lo establecido en la cláusula 20ª del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE (cláusula 6ª del PCAP)

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 3 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ L6-1-Servicios de portería, control de accesos e información al público.(inferior a 150.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a lo establecido en la clausula 8.1 y 8.2 del PCAP

### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Insolvencia del licitador

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De acuerdo con lo establecido en la clausula 8.3.2 y 8.3.2.1 Adscripción de medios del PCAP,

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Conforme a lo establecido en la clausula 8.3.1 del PCAP

→ Cifra anual de negocio - De acuerdo con lo establecido en la clausula 8.3.1 del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre A) DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Servicio de Conserjería, Mantenimiento y Control de Accesos del Polideportivo Municipal

## Preparación de oferta

→ Sobre B) DOCUMENTACION CUANTIFICABLE AUTOMATICAMENTE

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de Accesos del Polideportivo Municipal

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aportación bolsa de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : Según baremo de aportación de horas indicado en la clausula 10.b) del PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Expresión de evaluación : según formula clausula 10ª

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 75

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Cobeña**

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Villa nº 1  
→ (28863) Cobeña España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 916208132  
→ **Fax** +34 916209371  
→ **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ No se permite. Clausula 22ª del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No