



Memòria justificativa i criteris d'adjudicació de l'expedient de contractació de les obres del Projecte de "Medidas Correctoras del Impacto acústico en la vivienda unifamiliar situada en el Polígono 2, Casa 11 en el T.M. de Binissalem, parcela anexa a la Autovía Ma-13 Palma-Inca". (clau: 17-19.0-EP)

Antecedents

1.- En data 3 d'abril de 2017 entra al registre general amb núm. 9627 la sentència núm. 455/16, de dia 14 de setembre, dictada per la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears on obliga a la construcció d'una pantalla acústica de 170 metres de longitud i 3,5 metres d'alçada per a la protecció de la vivenda situada en el Polígon 2, Casa 11 en el T.M. de Binissalem.

2.- En data 16 de juny de 2017, el director insular d'Infraestructures i Mobilitat va autoritzar l'Orde d'Estudi per a la redacció del Projecte de "Medidas Correctoras del Impacto acústico en la vivienda unifamiliar situada en el Polígono 2, Casa 11 en el T.M. de Binissalem, parcela anexa a la Autovía Ma-13 Palma-Inca", amb clau: 17-19.0-EP

3.- El senyor Emilio Pou Feliú, enginyer civil, en el mes de novembre de 2017, va redactar per a la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat, el Projecte de "Medidas Correctoras del Impacto acústico en la vivienda unifamiliar situada en el Polígono 2, Casa 11 en el T.M. de Binissalem, parcela anexa a la Autovía Ma-13 Palma-Inca"

4.- En data 10 d'agost de 2018, la consellera executiva de Territori i Infraestructures va resoldre aprovar el Projecte de "Medidas Correctoras del Impacto acústico en la vivienda unifamiliar situada en el Polígono 2, Casa 11 en el T.M. de Binissalem, parcela anexa a la Autovía Ma-13 Palma-Inca", amb un pressupost per a coneixement de l'administració de cent setanta-tres mil dos-cents vuit euros amb vint-i-cinc cèntims (173.208,25 €).

Informe relatiu al compliment del requisits de l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i de règim local de les Illes Balears.

En aquest projecte es preveu la construcció de unes pantalles acústiques a una carretera existent. Com la Ma-13 on s'ubica l'obra es una carretera ja existent no es pot considerar una obra de nou establiment. Tampoc s'ha de considerar una reforma estructural. Aquesta obra té una durada de 10 setmanes.

Justificació de la necessitat de l'expedient de contractació

Tal com ja s'ha esmentat en l'Orde de Estudi corresponent aquesta actuació es justifica per la necessitat de reduir el renou al qual es troba exposada la vivenda unifamiliar sota a la Ma-13. Seguint els criteris de la sentència núm. 455/16 dictada per el TSJIB.

També, resulta necessària aquesta contractació externa perquè la Direcció Insular de Territori i Infraestructures no disposa de suficient personal tècnic i qualificat per dur a terme l'execució d'aquesta obra.

CPV: 34928230-9

Característiques de l'expedient de contractació

1.- Divisió en lots.

Aquest contracte no suposa un fraccionament ni es divideix en lots per motius tècnics (article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014, d'ara endavant LCSP).

2.- Valor estimat del contracte i càlcul del pressupost.

El pressupost del projecte s'ha calculat prenent com a base el quadre de preus de la Direcció Insular d'infraestructures i Mobilitat, respecte al qual es liciten les obres que promou el Departament de Territori i Infraestructures. Per la qual cosa s'ajusta als preus de mercat d'acord amb l'article 102 de la LCSP.

Costes Directes: 112.924,93 € (PEM -6% costes indirectes)

Costes Indirectes: 7.207,97 €

Altres Despeses:

15.617,28 € (Despeses generals)

7.207,97 € (Benefici industrial)

30.021,21 € (IVA)

El valor estimat del contracte ascendeix a cent quaranta-dos mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb quinze cèntims d'euro (142.958,15 €) i s'han tingut en compte tots els requeriments de l'article 101 de la LCSP.

3.- Procediment de licitació i criteris d'adjudicació.

Atès el valor estimat del contracte (142.958,15 €), el procediment ha de ser l'obert simplificat d'acord amb l'article 156 de la LCSP i amb tramitació ordinària.

Atès que la execució d'aquest contracte, prou definida al projecte, no comporta dificultats tècniques i que la qualitat està suficientment garantida per l'habilitació empresarial de les empreses fabricants de les pantalles, en conseqüència és difícil definir millores en les prestacions que serveixi per obtenir més qualitat en l'execució de les obres, es considera adient que el criteri d'adjudicació només sigui el del preu d'acord amb l'article 146.1 de la LCSP.

4.- Criteris de solvència i/o classificació.

D'acord amb l'article 77 de la LCSP a aquest contracte no s'ha d'exigir classificació. Però es podrà presentar per acreditar la solvència, amb aquest motiu la classificació exigida serà, categoria 2 (C), grup G, subgrup 6.



Els criteris de solvència adequats per a l'execució d'aquest contracte poden ser:

Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, si no, a l'establert per reglament. El volum de negocis mínim anual exigit no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, excepte en casos degudament justificats com els relacionats amb els riscos especials vinculats a la naturalesa de les obres, els serveis o els subministraments. L'òrgan de contractació indicarà les principals raons de la imposició d'aquest requisit en els plecs de la contractació o en l'informe específic a què es refereix l'article 336 (art. 87.1a de la LCSP).

Solvència tècnica:

Es considerarà acreditada aquesta solvència tècnica per aquelles empreses per mitja d'una o varies de les maneres següents:

1. Relació de les obres executades en el curs dels 5 darrers anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran el import i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren a bon terme. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors podran indicar que se tindran en compte les proves de les obres efectuades mes de cinc anys abans. A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres, tindrà la mateixa consideració que les directament executades per el propi contractista, sempre que aquest darrer tingui directa o indirectament el control de aquella en els termes establerts en l'article 42 del codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per el contractista sense que es compleixi dita condició, només es reconeixerà com experiència atribuïble al contractista la obra executada per la societat participada en la proporció de la participació de aquell en el capital social d'aquesta.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica amb la presentació dels certificats de correcta execució que en conjunt acreditin un import mínim igual al pressupost de licitació del present projecte.

2. D'acord amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, en el cas d'empreses d'antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres (art. 88.1.f).

Els requisits mínims de les empreses que hauran d'acreditar son: disposen d'un camió grua, d'un enginyer tècnic d'obres públics o titulació superior i 4 operaris qualificat per fer muntatges de estructures.

5.- Obligacions de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatària està obligada a complir les següents consideracions especials d'execució així com les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en la feina i d'integració laboral, en particular:

- A. Quan les prestacions que hagin de desenvolupar-se estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir les disposicions de l'ordenança laboral i/o del conveni laboral corresponent.
- B. Ha d'adoptar mesures de seguretat i higiene en la feina que siguin obligatòries o necessàries per a prevenir de forma rigorosa els riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Així mateix, ha de complir les obligacions en matèria de riscos laborals establertes a la normativa vigent i ha d'acreditar el compliment de les següents obligacions:
 - Avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
 - Formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que utilitzarà en l'execució del contracte.
 - Justificant de lliurament preventiva a les persones treballadores que utilitzarà en l'execució del contracte dels equips de protecció individual (EPI) que, en el seu cas, siguin necessaris.
- C. Si subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors i lliurar-los al Consell de Mallorca.

6.- Modificacions

Atesa la escassa complexitat tècnica de l'execució del projecte, no es preveu cap possible modificació del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP.

7.- Subcontractació

Es permès subcontractar el 50% del total de l'obra, aplicant les regles generals previstes a l'article 215.2 de la LCSP.

8.- Penalitzacions

- Incompliment de terminis.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, incorra en demora respecte del compliment del termini total del contracte se l'hi imposaran penalitats diàries en la proporció de 0,2 € per cada 1.000 € del preu del contracte.



Consell de
Mallorca

■ Departament de Territori i Infraestructures
Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat

- Si l'execució de l'objecte del contracte s'incompleix parcialment:

En el cas de què el director facultatiu del contracte consideri que la causa de l'incompliment no és acceptable, ordenarà al contractista, al seu compte, la retirada i/o demolició i l'execució correcta d'acord amb les prestacions definides al projecte. En aquest cas no s'aplicarà cap penalitat. Si el contractista es nega, serà causa de resolució del contracte sense perjudici de les indemnitzacions que corresponguin a l'Administració.

- Si s'incompleixen compromisos o condicions especials d'execució:

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte suposarà la imposició d'una penalitat proporcional al grau d'incompliment i en cap cas podrà superar el 10% del preu del contracte.

En cap cas, en compliment de l'article 192 LCSP, el total de les penalitats previstes per incompliment parcial o defectuós no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Palma, 4 de març de 2019

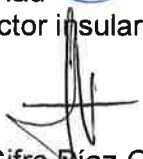
El Coordinador en Cap



Miguel Ángel Sagrera Clota

Vist i Plau

El director insular d'Infraestructures i Mobilitat



Juan Cifre Díaz-Oyuelos

