



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2022/7825**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-03-2024 a las 09:20 horas.



## Concesión demanial de uso privativo kiosco bar situado en el Pabellón de Deportes Basilio Labrador

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 7.620 EUR.

→ Importe **1.524 EUR.** [1]

→ Importe (sin impuestos) **1.524 EUR.** [2]

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Autorización demanial

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=HGVeHNgruK6KeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HGVeHNgruK6KeVWTb9Scog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.losrealejos.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=U4rCjfX6Lps%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. de Canarias, 6

→ (38410) Los Realejos España

→ ES70

#### Contacto

→ Teléfono 922346234

→ Fax 922341783

→ Correo Electrónico [contratacion@losrealejos.es](mailto:contratacion@losrealejos.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los

### Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los

Realejos

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/04/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Avda. de Canarias, 6  
→ (38410) Los Realejos España

## Contacto

→ Teléfono 922346234  
→ Correo Electrónico patrimonio@losrealejos.es

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

## Dirección Postal

→ Avda. de Canarias, 6  
→ (38410) Los Realejos España

## Contacto

→ Teléfono 922346234  
→ Correo Electrónico patrimonio@losrealejos.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/04/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: La fecha y la hora deben coincidir con la que figura en el pliego. Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura del sobre 1

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 26/04/2024 a las 10:30 horas  
→ Esta fecha está sujeta a modificaciones que se comunicara a los licitadores mediante correo electrónico

#### Tipo de Acto : Restringido

→ Condiciones para la asistencia : Se informará por correo para su asistencia, presencial o bien a través de enlace zoom

## Subasta electrónica

Realejos

## Dirección Postal

→ Avda. de Canarias, 6  
→ (38410) Los Realejos España

## Contacto

→ Correo Electrónico patrimonio@losrealejos.es

Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Concesión demanial de uso privativo kiosco bar situado en el Pabellón de Deportes Basilio Labrador

### → Descripción del procedimiento

local destinado a kiosco-bar ubicado en el interior del pabellon de deportes basilio jesus labrador sanabria, situado en la calle ruiz andion de los realejos consta de tres pequeñas salas, una destinada a almacenamiento, con una superficie util de 3,27 m², otra central, donde se ubicaria la zona de atención al publico, con una superficie de 12,73 m² y otra destinada a cocina, con una superficie de 6,96 m², sumando el conjunto del local una superficie util total de 22,96 m², equivalente a unos 25,72 m² construidos.

→ Valor estimado del contrato 7.620 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.524 EUR. [1]

→ Importe (sin impuestos) 1.524 EUR. [2]

### → Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.800 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 3 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a la clausula cuarta

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Conforme a la clausula quinta

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Conforme a la clausula quinta

## Preparación de oferta

→ Sobre archivo 1, documentación administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ Sobre archivo 2, documentacion para la valoracion de criterios valorables mediante juicios de valor

→

Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre archivo 3, proposición económica

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ mejor precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ proyecto de explotación del local

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 1.527 EUR. ' ahora se dice ' 1.524 EUR. '

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 1.527 EUR. ' ahora se dice ' 1.524 EUR. '

ID 0000012947780 | UUID 2024-000345922 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 26 Mar 2024 09:20:33:843 CET N.Serie  
67076721351632605005581474672923325036 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020