



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CS 27/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-10-2019 a las 18:22 horas.



## Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de calderas y equipos de climatización

→ Valor estimado del contrato 35.800 EUR.

→ Importe 21.659 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.900 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2019 durante 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Lugar de ejecución ES424 Guadalajara Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ 42512000 - Instalaciones de aire acondicionado.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=NZxarAG9wbiiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NZxarAG9wbiiEJrVRqloyA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Torrejón del Rey**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytotorrejondelrey.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cNEYaJKD2XuiEJrVRqloyA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (19174) Torrejón del Rey España

→ ES424

### Contacto

→ Teléfono 949339351

→ Fax 949339505

→ Correo Electrónico [secretario@aytotorrejondelrey.com](mailto:secretario@aytotorrejondelrey.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torrejón del Rey

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torrejón del Rey

## Plazo de Obtención de Pliegos

→

## Dirección Postal

→

Hasta el 08/11/2019 a las 18:04

Plaza Mayor, 1  
→ (19174) Torrejón del Rey España

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (19174) Torrejón del Rey España

### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:secretario@aytorrejondelrey.com) secretario@aytorrejondelrey.com

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torrejón del Rey

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (19174) Torrejón del Rey España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/11/2019 a las 18:04

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de calderas y equipos de climatización

→ Valor estimado del contrato 35.800 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.659 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.900 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ 42512000 - Instalaciones de aire acondicionado.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2019 durante 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: 2 posibles prórrogas de 1 año de duración cada una

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Justificación de la entrega de piezas y equipos retirados por avería a un punto de tratamiento y reciclado de residuos.

→ Consideraciones de tipo ambiental - Justificación de la gestión y tratamiento de los residuos (hollines, cenizas,...) derivados de las operaciones de limpieza de calderas, chimeneas, silos, etc...

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - No se exige

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - No se exige

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Menor tiempo de respuesta avisos ordinarios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Menor tiempo de respuesta avisos urgentes
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
- Porcentaje de absorción incremento de bienes e instalaciones a mantener
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Porcentaje de descuento en piezas y recambios no incluidos en contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No