

Certificat

Josep Lluís Obrador Esteva, secretari de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar,

CERTIFIC: Que per Resolució de la Batlia numero 566 de data 12 de juliol de 2024, es va adoptar el següent:

Primer. Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de data 23 de maig de 2024 es va disposar l'inici d'expedient de contractació de les obres contemplades al "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca (SFM)".

Segon. Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de data 30 de maig de 2024 es va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació així com el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de les obres contemplades al "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca (SFM)", tot disposant l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Tercer. Atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 28 de juny de 2024, el tenor literal de la qual disposa:

"Orden del día

1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca"

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca"

3.- Propuesta adjudicación: 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca"

Se Expone

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
Plaça Ajuntament, 1 - 07530
Sant Llorenç des Cardassar
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094
ajuntament@santllorenc.es
Internet: www.santllorenc.cat
Seu electrònica: <https://seue.santllorenc.es>
Codi DIR3: O00027388

Signatura 2 de 2	12/07/2024	BATLE
Soler Pont, Jaume		
Signatura 1 de 2	12/07/2024	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteva		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	297ba311aaf64fd682347ca2caeedbfe001		Data document: 12/07/2024
Url de validació	https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp		
Metadades	Classificador: Certificat -		

1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca"

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U Fecha de presentación: 21 de junio de 2024 a las 13:58:06

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca"

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

- MELCHOR MASCARÓ S.A.U:

- Proposición técnica relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas

Valor introducido por el licitador: NO OFRECE MEJORA

Valor aportado por la mesa: NO OFRECE MEJORA

Puntuación: 0

- Proposición económica

Valor introducido por el licitador: 792841.46

Valor aportado por la mesa: 792841.46

Puntuación: 0

3.- Propuesta adjudicación: 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca"

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
Plaça Ajuntament, 1 - 07530
Sant Llorenç des Cardassar
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094
ajuntament@santllorenc.es
Internet: www.santllorenc.cat
Seu electrònica: <https://seue.santllorenc.es>
Codi DIR3: O00027388

Signatura 2 de 2
Soler Pont, Jaume
12/07/2024
BATLE
Signatura 1 de 2
Josep Lluís Obrador Esteve
12/07/2024
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	297ba311aaf64fd682347ca2caeedbfe001		Data document: 12/07/2024
Url de validació	https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/ax/di/axabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador: Certificat -		

1. **MELCHOR MASCARÓ S.A.U:** 0 puntos Propuesto para la adjudicación”

Quart. Atès el requeriment de la Mesa de Contractació de data 7 de juny de 2024, el tenor literal de la qual disposa:

“Previa comprobación de que la empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U está efectivamente inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público y comprobados los extremos a los cuales hace referencia el segundo párrafo de la cláusula 17.1.2 del PCAP, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad requerir a dicha empresa para que en el plazo de siete días hábiles a contar desde la fecha del envío de la comunicación del presente requerimiento aporte la siguiente documentación:

a) Constitución de la garantía definitiva por importe de treinta y nueve mil seis cientos cuarenta y dos euros con siete céntimos de euro (39.642,07 euros).

b) Acreditación de la inscripción en el Censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, que tiene que reflejar la actividad efectivamente desarrollada en la fecha de fin del plazo de presentación de proposiciones.

c) Acreditación de encontrarse al corriente de las obligaciones tributarias.

d) Acreditación de encontrarse al corriente de las obligaciones con la Seguridad Social.”

Cinquè. Atès que dit acord fou notificat a l'empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U en data 1 de juliol de 2024.

Sisè. Atès que l'empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U va presentar la documentació requerida dins el termini concedit.

Setè. I atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 12 de juliol de 2024 el tenor literal de la qual disposa:

“Orden del día

1.- Apertura de Requerimiento de documentación: 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el “Proyecto integrado d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca”

Se Expone

1.- Apertura de Requerimiento de documentación: 2024/1572 - Obras y actuaciones contempladas en el “Proyecto integrado d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca”

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
Plaça Ajuntament, 1 - 07530
Sant Llorenç des Cardassar
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094
ajuntament@santllorenc.es
Internet: www.santllorenc.cat
Seu electrònica: <https://seue.santllorenc.es>
Codi DIR3: O00027388

Signatura 2 de 2	12/07/2024	BATLE
Soler Pont, Jaume		
Signatura 1 de 2	12/07/2024	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteve		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	297ba311aaf64fd682347ca2caeedbfe001	Data document: 12/07/2024
Url de validació	https://vac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	



1. La Mesa de Contratación procede a calificar la documentación presentada por la empresa licitadora, MELCHOR MASCARÓ S.A.U a requerimiento de la Mesa de Contratación.
2. Se comprueba que la documentación se ha presentado dentro del plazo concedido.
3. Se comprueba que se ha aportado correctamente toda la documentación requerida.

Se califica positivamente la documentación presentada por el licitador, la cual cosa el órgano de contratación puede adjudicar el contrato de Obras y actuaciones contempladas en el "Obras y actuaciones contempladas en el "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca" a la empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U"

Per tot el que s'ha exposat, en virtut de les facultats que em són conferides per la legislació vigent, DISPÒS:

Primer. Avocar puntual i expressament per l'expedient en qüestió la competència per a l'inici de l'expedient de contractació delegada a la Junta de Govern per resolució de Batlia 2023/468 de data 21 de juny de 2023 i publicada al BOIB núm. 88 de data 29 de juny de 2023, atès que és necessària l'adjudicació i inici d'execució al més aviat possible de les referides obres ja que, a dia d'avui, han d'estar finalitzades com a màxim dia 31 de desembre de 2024.

Segon. Adjudicar el contracte de les obres previstes "Projecte integrat d'obra i activitat com a centre de formació ocupacional, espai museístic i instal·lacions en nau industrial situada en parcel·les 190 i 230, polígon 3 de Son Carrió (Sant Llorenç des Cardassar- Illes Balears) propietat de serveis ferroviaris de Mallorca" a la empresa MELCHOR MASCARÓ SAU, amb CIF A07045248 i domicili a c/ Via Palma, 142 07500 Manacor, per un import de nou cents cinquanta-nou mil tres-cents trenta-vuit euros amb disset cèntims d'euro (959.338,17 euros) IVA inclòs, tot amb plena subjecció a la normativa vigent així com als plecs de clàusules administratives particulars, la documentació tècnica de les obres.


Tercer. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària MELCHOR MASCARÓ SAU, així com a tots els licitadors i candidats.

Quart. Publicar el present acord en forma d'anunci d'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
Plaça Ajuntament, 1 - 07530
Sant Llorenç des Cardassar
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094
ajuntament@santllorenc.es
Internet: www.santllorenc.cat
Seu electrònica: <https://seue.santllorenc.es>
Codi DIR3: O00027388

Pàgina 4 de 5

Signatura 2 de 2	12/07/2024	BATLE
Soler Pont, Jaume		
Signatura 1 de 2	12/07/2024	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteve		

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	297ba311aaf64fd682347ca2caeedbfe001		Data document: 12/07/2024
Url de validació	https://vac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp		
Metadades	Classificador: Certificat -		

Cinquè. Facultar al Sr. Batle de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar, Jaume Soler Pont, per la formalització del contracte, la qual haurà de tenir lloc en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent a la data de recepció de la notificació de l'adjudicació per part dels licitadors i candidats i s'haurà de publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

”

I, perquè així consti, expedesc, amb el vistiplau del batle, aquest certificat.

Vist i plau, el batle

Document signat electrònicament al marge / Data al marge

Signatura 2 de 2	12/07/2024	BATLE
Soler Pont, Jaume		
Signatura 1 de 2	12/07/2024	SECRETARI
Josep Lluís Obrador Esteve		

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
Plaça Ajuntament, 1 - 07530
Sant Llorenç des Cardassar
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094
ajuntament@santllorenc.es
Internet: www.santllorenc.cat
Seu electrònica: <https://seue.santllorenc.es>
Codi DIR3: O00027388

Pàgina 5 de 5

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web		
Codi Segur de Validació	297ba311aaf64fd682347ca2caeedbfe001	
Url de validació	https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	