



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **01/2023 RESIDENCIA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-11-2023 a las 18:57 horas.



**contrato de concesión de servicio de gestion, organizacion y funcionamiento del Centro Residencial de Personas Mayores de Valencia del Ventoso mediante procedimiento restringido**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión

→ **Valor estimado del contrato** 5.379.430,08 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios

→ **Importe** 0 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Importe (sin impuestos)** 0 EUR.

→ **Lugar de ejecución** ES431 Valencia del Ventoso

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Restringido

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=oZ1aRytSFDY7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oZ1aRytSFDY7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Valencia del Ventoso**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5nMD%2BkQTych7h85\\_%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5nMD%2BkQTych7h85_%2Fpmmsfw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (06330) Valencia del Ventoso España

→ ES431

### Contacto

→ **Teléfono** +34 924562127

→ **Correo Electrónico** ayuntamiento@valenciadelventoso.es

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Valencia del Ventoso

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Valencia del Ventoso

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (06330) Valencia del Ventoso España  
→ ES431

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (06330) Valencia del Ventoso España  
→ ES431

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de licitación electrónica local

## Dirección Postal

→ Plaza de España, N°1  
→ (06330) Valencia del Ventoso España  
→ ES431

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Observaciones: El plazo de presentación de ofertas será el establecido en la invitación cursada y/o en el pliego de cláusulas administrativas

## Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Del 24/11/2023 a las 09:00 al 11/12/2023 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 16/11/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 223-702987

→ Fecha de publicación 20/11/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:702987-2023:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: contrato de concesión de servicio de gestión, organización y funcionamiento del Centro Residencial de Personas Mayores de Valencia del Ventoso mediante procedimiento restringido

### → Descripción del procedimiento

contrato de concesión de servicio de gestión, organización y funcionamiento del Centro Residencial de Personas Mayores de Valencia del Ventoso mediante procedimiento restringido

→ Valor estimado del contrato 5.379.430,08 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Valencia del Ventoso

→ Código de Subentidad Territorial ES431

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Prorrogable por 5 años siempre que exista acuerdo entre las partes

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según lo establecido en el PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon anual
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 31
- Canon inicial
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mejoras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
- Memoria o propuesta técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### Dirección Postal

- Plaza de España, Nº1
- (06330) Valencia del Ventoso España
- ES431

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No