



Resultado concurso

Número de Expediente **CCP/22/0001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-06-2023 a las 09:12 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consorcio de la Zona Franca de Vigo**

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.zonafrancavigo.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=o242UtBJTWo%3D>

Dirección Postal

→ Areal 46

→ (36201) Vigo España

→ ES114

Contacto

→ Teléfono 986269721

→ Fax 986269730

→ Correo Electrónico contratacion@zonafrancavigo.com

Objeto del Contrato: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la reforma y reorganización de los espacios en el conjunto edificatorio situado entre las calles López Mora, Tomás A. Alonso y Arquitecto Pérez Bellas, en Vigo.

→ Valor estimado del contrato 730.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 883.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 730.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 79310000 - Servicios de estudios de mercado.

→ 79410000 - Servicios de consultoría comercial y en gestión.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Fase 1: 2 meses. Fase 2: 10 meses según lo detallado en las bases, más el plazo correspondiente a la DºFª de las obras, compartida al 50% con el CZFV, incluso documentación final de obra, liquidación y recepción, que será el plazo correspondiente para la ejecución de la obra, más 1 mes para los trabajos de cierre de la misma.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

Dirección Postal

→ España

→ El Órgano de contratación en su sesión de fecha 24.05.23 acuerda:

Primero.- Adjudicar el expediente "CCP/22/0001: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la reforma y

reorganización de los espacios en el conjunto edificatorio situado entre las calles López Mora, Tomás A. Alonso y Arquitecto Pérez Bellas, en Vigo”, al concursante que resultó ganador y clasificado en primer lugar, ESTUDIO CARME PINOS, S.L.P., que se presentó bajo el LEMA NOVOS FLUXOS, al que le corresponde una contraprestación económica (premio) de 40.000 euros, IVA excluido, que se descontará de sus honorarios y el derecho a ser adjudicatario en el contrato para la prestación de los “Servicios de redacción del estudio de mercado, desarrollo del programa de necesidades, redacción del Estudio de detalle de ser necesario, Anteproyecto, Proyecto Básico y de Ejecución y dirección facultativa de las obras compartida al 50% con el Consorcio”, que se tramitará a través de un procedimiento negociado sin publicidad.

Segundo.- Conceder a los restantes tres finalistas de la Fase II los siguientes premios y puesta a disposición del Consorcio de sus propuestas arquitectónicas y como compensación por los gastos asumidos por su redacción:

- 2º premio: TRABAJANDO EN EL JARDÍN: UTE IRISARRI-PIÑERA-ABALOALONSO: 25.000 €, IVA excluido.
- 3 er premio: CAMPUS URBANO: UTE MANGADO Y ASOCIADOS- PABLO MENÉNDEZ: 10.000 €, IVA excluido.
- 4º premio: BURBIDA PRETO DE NOS: UTE JOSÉ MANUEL CASABELLA LÓPEZ-ESTEBAN BONELL COSTA- JOSÉ MARÍA GIL GUITART- JOSÉ LUIS MARTÍNEZ RAÍDO: 5.000 €, IVA excluido.

Tercero.- Facultar al Sr. Delegado Especial del Estado para llevar a término cuantos trámites procedimentales sean oportunos a los fines de tramitar y resolver el mencionado procedimiento negociado sin publicidad con el ESTUDIO CARME PINOS, S.L.P. para la ejecución de los “Servicios de redacción del estudio de mercado, desarrollo del programa de necesidades, redacción del Estudio de detalle de ser necesario, Anteproyecto, Proyecto Básico y de Ejecución y dirección facultativa de las obras compartida al 50% con el Consorcio”, formalizando cuantos documentos sean necesarios a dichos fines.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Resultado del concurso de proyectos

Resultado del concurso de proyectos

- Fecha de decisión del jurado 03/05/2023
- Número de participantes que se considerarán 14
- Valor de los premios concedidos IVA excluido 80.000 EUR.

Ganador del concurso

- ESTUDIO CARME PINOS, SLP
- NIF B64433584
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Motivación

- Motivación Por ser el participante del concurso que resultó ganador y clasificado en primer lugar.
- Fecha del Acuerdo 24/05/2023
- Plazo de Formalización
- Observaciones: A la finalización del procedimiento negociado sin publicidad con el ganador del concurso.

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 14
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 10
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.
-

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Concurso de proyectos

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Tipo de concurso Restringido

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/03/2023 a las 14:00

→ Observaciones: Presentación de ofertas a la SEGUNDA FASE: La presentación de las cuatro (4) ofertas seleccionadas para la segunda fase se hará de manera manual y presencial, de forma que se presentarán en el Registro General del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, situado en la calle Rúa do Areal, número 46, en Vigo (CP. 36201). Para ello se tendrá en cuenta que el horario del Registro es de 09:00 a 14:00, de lunes a viernes. Las propuestas podrán presentarse en otros registros, de cualquiera de las formas que admite la legislación vigente.

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 16/09/2022 a las 14:00

Otros eventos

Sobre único electrónico: documentación requerida para participar en la 1ª Fase.

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 20/09/2022 a las 09:00 horas

Lugar

Dirección Postal

→ Areal 46

→ (36201) Vigo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1 Criterio de preselección: calidad, metodología, desarrollo, rigor y originalidad en el desarrollo de programas de

necesidades de acuerdo con el desglose de puntuación detallado en las Bases.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ 2 Criterio de preselección: capacidad de diseño y calidad arquitectónica de las obras de acuerdo con el desglose de puntuación detallado en las Bases.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 90

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=H8U2qcZEWE%2BiE JrVRqloyA%3D%3D

Información del Anuncio de Concurso en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 147-421687

→ Fecha de publicación 02/08/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:421687-2022:TEXT:ES:HTML>