



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **105/2024/01715**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 10:14 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Chamartín**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.madrid.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=riVB6jhlYYoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Príncipe de Vergara, 142

→ (28002) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** +34 914803102

→ **Correo Electrónico** [gdchamartin@madrid.es](mailto:gdchamartin@madrid.es)

**Objeto del Contrato: CEIP RAMIRO DE MAEZTU: Obras de conservación y mantenimiento, reforma y reparación de caldera, fontanería (presión agua) y toldos en el CEIP Ramiro de Maeztu-Distrito Chamartín-Lote 1 Colegios**

→ **Descripción** Se redacta el presente Contrato derivado, dentro del acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios demaniales y patrimoniales adscritos al Distrito de Chamartín, expediente 105/2022/00784

→ **Valor estimado del contrato** 25.914,56 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 31.356,62 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 25.914,56 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Mes(es)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Madrid

→ **Código de Subentidad Territorial** ES300

### Dirección Postal

→ España

→ De conformidad con lo establecido en el artículo 221 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de 2017, de Contratos del Sector Público,

1. Adjudicar el contrato de obras denominado CEIP RAMIRO DE MAEZTU OBRAS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, REFORMA Y REPARACIÓN DE CALDERA, FONTANERÍA (PRESIÓN AGUA) Y TOLDOS EN EL CEIP RAMIRO DE MAEZTU-DISTRITO CHAMARTÍN-LOTE 1 COLEGIOS, expediente número 105/2024/01715, basado en el ACUERDO MARCO DE LAS OBRAS DE REFORMA, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL CONJUNTO DE EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS CUYA COMPETENCIA CORRESPONDE AL DISTRITO DE CHAMARTÍN (4 LOTES) del Ayuntamiento de Madrid (Lote 1 – Centros Educativos), expediente número

105/2022/00784, a la entidad SERRAZAR S.L. –TRENASA, S.A., - UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS - LEY 18/1982 (abreviadamente UTE DISTRITO CHAMARTÍN LOTE 1, con CIF U-13733225, por importe de 25.914,56 euros, más 5.442,06 euros de IVA (21%), lo que hace un total de 31.356,62 euros, con cargo a la partida 001/205/323.01/632.00.

2. La adjudicación se realiza en base a los términos establecidos en el documento propuesta de adjudicación cuya conformidad ha sido otorgada por D. Luis José Serrano Fernández, en representación de la entidad SERRAZAR S.L. –TRENASA, S.A., - UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS - LEY 18/1982 (abreviadamente UTE DISTRITO CHAMARTÍN LOTE 1), en virtud de las facultades que le confiere la escritura de constitución de la unión temporal de empresas, otorgada ante el Notario de Madrid D. Antonio Domínguez Mena, el día 3 de mayo de 2023, bajo el número 905 de los de su protocolo.

3. Designar como director facultativo cualificado de las citadas obras al técnico municipal D. Fernando Martínez Camus y como directores facultativos suplentes a los técnicos municipales D. Antonio Javier Gómez García, D. Ricardo Arribas Casado, D.ª M.ª Jesús López López y D.ª. M.ª Lourdes Santa María Grijalbo, de acuerdo con el apartado 32 del Anexo I del Lote 1 del PCAP del ACUERDO MARCO DE OBRAS DE ACUERDO MARCO DE LAS OBRAS DE REFORMA, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL CONJUNTO DE EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS CUYA COMPETENCIA CORRESPONDE AL DISTRITO DE CHAMARTÍN (Lote 1 – Centros Educativos).

4. La adjudicación del contrato se publicará en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ UTE DISTRITO CHAMARTÍN LOTE 1

→ NIF U13733225

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

#### Dirección Física

→ OCHANDIANO 8

→ (28023) MADRID España

#### Contacto

→ Teléfono 915599922

→ Correo Electrónico serrazar@serrazar.es

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 25.914,56 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 31.356,62 EUR.

#### Motivación

→ Motivación La adjudicación se realiza en base a los términos establecidos en el documento propuesta de adjudicación cuya conformidad ha sido otorgada por D. Luis José Serrano Fernández, en representación de la entidad SERRAZAR S.L. –TRENASA, S.A., - UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS - LEY 18/1982 (abreviadamente UTE DISTRITO CHAMARTÍN LOTE 1), en virtud de las facultades que le confiere la escritura de constitución de la unión temporal de empresas, otorgada ante el Notario de Madrid D. Antonio Domínguez Mena, el día 3 de mayo de 2023, bajo el número 905 de los de su protocolo.

→ Fecha del Acuerdo 28/08/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Los contratos basados en un acuerdo marco se perfeccionan con su adjudicación y no resultará necesario la formalización del contrato, a tenor de lo dispuesto en los artículos 36.3 y 153.1 LCSP

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- Precio de la oferta más baja 25.914,56 EUR.
- Precio de la oferta más alta 25.914,56 EUR.

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ Sitio Web <https://www.madrid.org>

#### Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta
- (28010) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 917206346
- Correo Electrónico [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

## Proceso de Licitación

- Identificador contrato original 105/2022/00784
- Objeto Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Chamartín del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes)
- 1
- Lote/Descripción Centros Educativos
- Procedimiento abierto, según lo establecido en la LCSP
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación Contrato basado en un Acuerdo Marco
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 21/08/2024 a las 09:50

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 21/08/2024 a las 10:00

## Documentos Adicionales

- [Documento de detalle del Establecimiento de Acuerdo Marco publicado en la Plataforma](#)

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/08/2024 a las 10:10 horas
- Apertura sobre

#### Lugar

- Teams

#### Dirección Postal

- Príncipe de Vergara 142
- (28002) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Importe

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZIQct%2B1%2Emp6 5HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZIQct%2B1%2Emp6 5HQrHoP3G5A%3D%3D)

ID 0000014061239 | UUID 2024-000921603 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 29 ago 2024 10:14:55:226 CEST N.Serie

161523036652544153286268991692606221415 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023