



**Deputación
DA CORUÑA**

SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

EXPEDIENTE: PCO.001.2024.00161

SERVIZO DE REPARACIÓN DE DEFICIENCIAS DETECTADAS POR ORGANISMO DE CONTROL AUTORIZADO NA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DA SEDE ADMINISTRATIVA E OS DEZ PARQUES DE BOMBEIROS DO CONSORCIO PROVINCIAL CONTRA INCENDIOS E SALVAMENTO DA CORUÑA, ASÍ COMO A SUBMINISTRACIÓN DOS MATERIAIS NECESARIOS

INFORME SOBRE A XUSTIFICACIÓN DOCUMENTAL PRESENTADA POR VARIOS LICITADORES EN RELACIÓN AOS VALORES DAS SÚAS OFERTAS QUE PODERÍAN CONSIDERARSE ANORMALMENTE BAIXOS A EFECTOS DO INDICADO NA LEI DE CONTRATOS DO SECTOR PÚBLICO E DUN XEITO MÁIS CONCRETO NO PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REXEN A CONTRATACIÓN

Na presente contratación, tal como se indica no anexo nº 2 (criterios de valoración para a adxudicación do contrato) do prego de cláusulas administrativas particulares (PCAP), **hai tres criterios avaliáveis de forma automática, sendo un deles o factor prezo, cunha ponderación de 70 sobre 100, aínda que deberá terse en conta o disposto no prego en relación as ofertas anormalmente baixas, aspecto desenvolvido na cláusula 13.5 do PCAP.** Nos outros dous criterios valórase a posesión de certificados de xestión da calidade e/ou medioambiental e a redución no



**Deputación
DA CORUÑA**

SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO
Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

prazo de execución, cunha ponderación de 20 e 10 respectivamente sobre 100.

Das empresas que presentaron oferta aos diferentes lotes, catro teñen ofertas con valores que poden considerarse anormalmente baixos aos efectos do indicado no Regulamento de contratos do Sector Público e dun xeito máis estrito na cláusula 13.5 do PCAP, que adopta un criterio lixeiramente máis conservador conforme ao permitido e establecido na normativa vixente, **segundo o resumo que se indica a continuación (aparecen en vermello as ofertas anormalmente baixas):**

LOTE 1			
Prezo de licitación (IVE excluído)		11.139,70€	
Fronteira temeraria		7.814,05€	
Limiar baixa temeraria		-29,85%	-3.325,65€
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	7.234,16€	3.905,54€	35,06%
Elecwork S.L.	7.482,72€	3.656,98€	32,83%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	8.962,06€	2.177,64€	19,55%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	10.028,24€	1.111,46€	9,98%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	10.446,70€	693,00€	6,22%
LOTE 2			
Prezo de licitación (IVE excluído)		5.239,30€	
Fronteira temeraria		4.435,43€	
Limiar baixa temeraria		-15,34%	-803,87€
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	4.136,03€	1.103,27€	21,06%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	4.527,89€	711,41€	13,58%
Elecwork S.L.	4.486,00€	753,30€	14,38%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	4.965,20€	274,10€	5,23%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	4.770,99€	468,31€	8,94%



SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

LOTE 3			
Prezo de licitación (IVE excluído)	4.900,85€		
Fronteira temeraria	4.447,60€		
Limiar baixa temeraria	-9,25%	-453,25€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	4.197,26€	703,59€	14,36%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	4.635,00€	265,85€	5,42%
Elecwork S.L.	4.341,09€	559,76€	11,42%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	4.705,99€	194,86€	3,98%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	4.583,29€	317,56€	6,48%
LOTE 4			
Prezo de licitación (IVE excluído)	7.235,80€		
Fronteira temeraria	6.076,72€		
Limiar baixa temeraria	-16,02%	-1.159,08€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	5.852,58€	1.383,22€	19,12%
Elecwork S.L.	5.491,59€	1.744,21€	24,11%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	6.600,70€	635,10€	8,78%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	6.835,60€	400,20€	5,53%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	6.607,51€	628,29€	8,68%
LOTE 5			
Prezo de licitación (IVE excluído)	5.355,00€		
Fronteira temeraria	4.448,99€		
Limiar baixa temeraria	-16,92%	-906,01€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	4.209,97€	1.145,03€	21,38%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	4.756,43€	598,57€	11,18%
Elecwork S.L.	4.444,63€	910,37€	17,00%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	4.564,69€	790,31€	14,76%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	5.074,45€	280,55€	5,24%



SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

LOTE 6			
Prezo de licitación (IVE excluído)	6.772,55€		
Fronteira temeraria	6.120,28€		
Limiar baixa temeraria	-9,63%	-652,27€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	5.934,24€	838,31€	12,38%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	5.977,74€	794,81€	11,74%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	6.416,43€	356,12€	5,26%
Elecwork S.L.	6.400,00€	372,55€	5,50%
LOTE 7			
Prezo de licitación (IVE excluído)	6.182,90€		
Fronteira temeraria	5.023,82€		
Limiar baixa temeraria	-18,75%	-1.159,08€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	4.624,89€	1.558,01€	25,20%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	5.343,36€	839,54€	13,58%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	5.255,46€	927,44€	15,00%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	5.836,25€	346,65€	5,61%
Elecwork S.L.	6.000,00€	182,90€	2,96%
LOTE 8			
Prezo de licitación (IVE excluído)	6.202,20€		
Fronteira temeraria	5.082,58€		
Limiar baixa temeraria	-18,05%	-1.119,62€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	4.323,19€	1.879,01€	30,30%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	5.271,87€	930,33€	15,00%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	5.806,71€	395,49€	6,38%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	5.853,40€	348,80€	5,62%
Elecwork S.L.	6.115,11€	87,09€	1,40%



**Deputación
DA CORUÑA**
SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO
Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

LOTE 9			
Prezo de licitación (IVE excluído)	4.321,25€		
Fronteira temeraria	3.899,65€		
Limiar baixa temeraria	-9,76%	-421,60€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	3.591,93€	729,32€	16,88%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	3.673,06€	648,19€	15,00%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	4.128,90€	192,35€	4,45%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	4.201,31€	119,94€	2,78%
Elecwork S.L.	4.100,00€	221,25€	5,12%
LOTE 10			
Prezo de licitación (IVE excluído)	3.772,10€		
Fronteira temeraria	3.043,88€		
Limiar baixa temeraria	-19,31%	-728,22€	
LICITADOR	OFERTA (IVE EXCLUIDO)	BAIXA	
Instalaciones Eléctricas Coruñesas S.L.	2.548,19€	1.223,91€	32,45%
Construcciones e Instalaciones Orfa S.L.	3.206,28€	565,82€	15,00%
Garaysa Montajes Eléctricos S.L.	3.469,42€	302,68€	8,02%
Montajes Eléctricos Vizcaíno S.L.	3.690,04€	82,06€	2,18%
Elecwork S.L.	3.559,00€	213,10€	5,65%

A fórmula empregada para outorgar as puntuacións aos diferentes licitadores nace froito dun Convenio de Investigación da Deputación Provincial da Coruña co Departamento de Matemática Aplicada da Universidade de Santiago de Compostela, quedando unha distribución das puntuacións como a que se indica a continuación:



**Deputación
DA CORUÑA**

SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

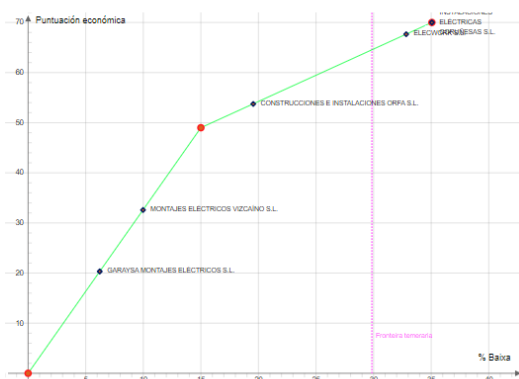
Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 1)

Prezo de licitación: 11.139,7 €

Límite oferta temeraria: 7.814,05 € **29,85%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	7.234,16	35,06	30,00	70,00	Sí	100,00
2	ELECWORK S.L.	7.482,72	32,83	10,00	67,67	Sí	77,67
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	8.962,06	19,55	10,00	53,76	Non	63,76
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	10.028,24	9,98	30,00	32,60	Non	62,60
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	10.446,70	6,22	30,00	20,32	Non	50,32

Gráfica de puntuacións económicas



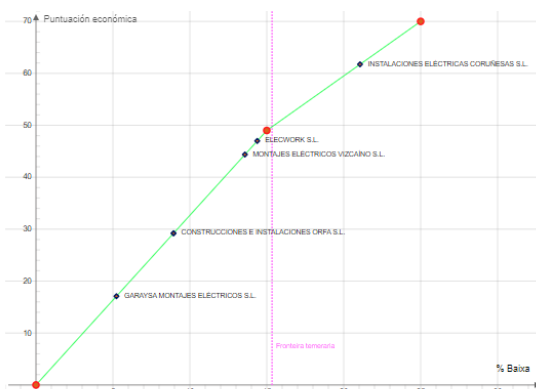
Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 2)

Prezo de licitación: 5.239,30 €

Límite oferta temeraria: 4.435,43 € **15,34%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	4.136,03	21,06	30,00	61,73	Sí	91,73
2	ELECWORK S.L.	4.486,00	14,38	10,00	46,97	Non	56,97
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	4.770,99	8,94	10,00	29,20	Non	39,20
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	4.527,89	13,58	30,00	44,36	Non	74,36
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	4.965,20	5,23	30,00	17,08	Non	47,08

Gráfica de puntuacións económicas





**Deputación
DA CORUÑA**

SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

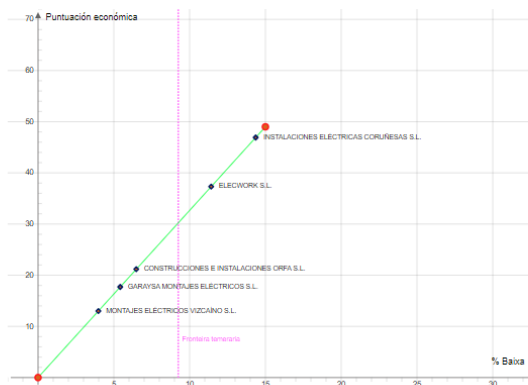
Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 3)

Prezo de licitación: 4.900,85 €

Límite oferta temeraria: 4.447,60 € **9,25%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	4.197,26	14,36	30,00	46,91	Sí	76,91
2	ELECWORK S.L.	4.341,09	11,42	10,00	37,31	Sí	47,31
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	4.583,29	6,48	10,00	21,17	Non	31,17
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	4.705,99	3,98	30,00	13,00	Non	43,00
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	4.635,00	5,42	30,00	17,71	Non	47,71

Gráfica de puntuacións económicas



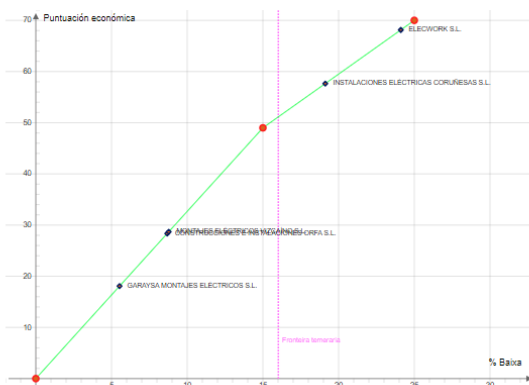
Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 4)

Prezo de licitación: 7.235,80 €

Límite oferta temeraria: 6.076,72 € **16,02%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	5.852,58	19,12	30,00	57,65	Sí	87,65
2	ELECWORK S.L.	5.491,59	24,11	10,00	68,13	Sí	78,13
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	6.607,51	8,68	10,00	28,35	Non	38,35
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	6.600,70	8,78	30,00	28,68	Non	58,68
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	6.835,60	5,53	30,00	18,06	Non	48,06

Gráfica de puntuacións económicas



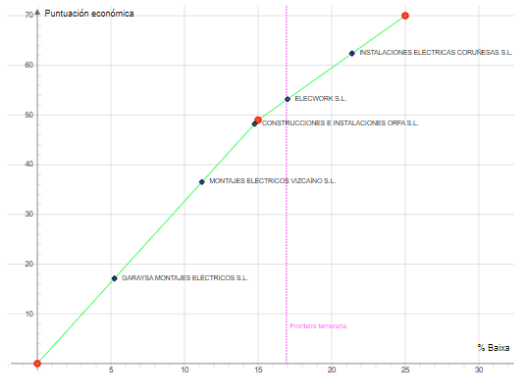


SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO
Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 5)
Prezo de licitación: 5.355,00 €
Límite oferta temeraria: 4.448,99 € **16,92%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	4.209,97	21,38	30,00	62,40	SI	92,40
2	ELECWORK S.L.	4.444,63	17,00	10,00	53,20	SI	63,20
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	4.564,69	14,76	10,00	48,22	Non	58,22
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	4.756,43	11,18	30,00	36,52	Non	66,52
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	5.074,45	5,24	30,00	17,12	Non	47,12

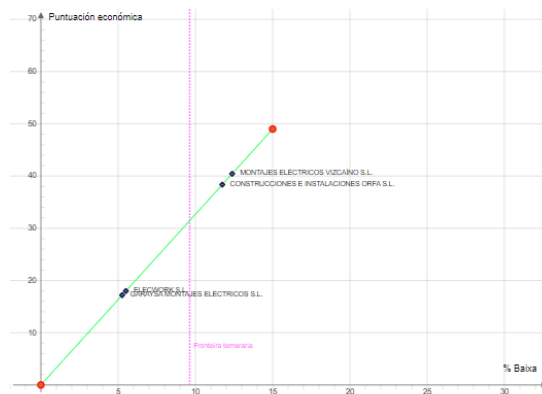
Gráfica de puntuacións económicas



Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 6)
Prezo de licitación: 6.772,55 €
Límite oferta temeraria: 6.120,28 € **9,63%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	ELECWORK S.L.	6.400,00	5,50	10,00	17,97	Non	27,97
2	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	5.977,74	11,74	10,00	38,35	SI	48,35
3	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	5.934,24	12,38	30,00	40,44	SI	70,44
4	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	6.416,43	5,26	30,00	17,18	Non	47,18

Gráfica de puntuacións económicas





SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

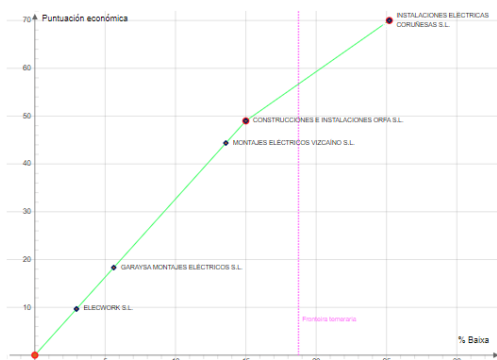
Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 7)

Prezo de licitación: 6.182,90 €

Límite oferta temeraria: 5.023,82 € **18,75%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	4.624,89	25,20	30,00	70,00	Sí	100,00
2	ELECWORLD S.L.	6.000,00	2,96	10,00	9,67	Non	19,67
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	5.255,46	15,00	10,00	49,00	Non	59,00
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	5.343,36	13,58	30,00	44,36	Non	74,36
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	5.836,25	5,61	30,00	18,33	Non	48,33

Gráfica de puntuacións económicas



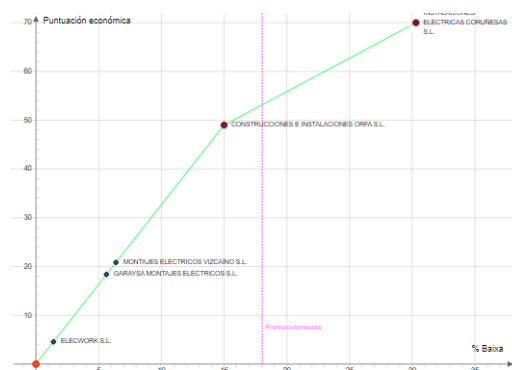
Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 8)

Prezo de licitación: 6.202,20 €

Límite oferta temeraria: 5.082,58 € **18,05%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	4.323,19	30,30	30,00	70,00	Sí	100,00
2	ELECWORLD S.L.	6.115,11	1,40	10,00	4,57	Non	14,57
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	5.271,87	15,00	10,00	49,00	Non	59,00
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	5.806,71	6,38	30,00	20,84	Non	50,84
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	5.853,40	5,62	30,00	18,36	Non	48,36

Gráfica de puntuacións económicas





**Deputación
DA CORUÑA**

SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO

Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 9)
Prezo de licitación: 4.321,25 €
Límite oferta temeraria: 3.899,65 € **9,76%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	3.591,93	16,88	30,00	52,95	Sí	82,95
2	ELECWORK S.L.	4.100,00	5,12	10,00	16,73	Non	26,73
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	3.673,06	15,00	10,00	49,00	Sí	59,00
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	4.201,31	2,78	30,00	9,08	Non	39,08
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	4.126,90	4,45	30,00	14,54	Non	44,54

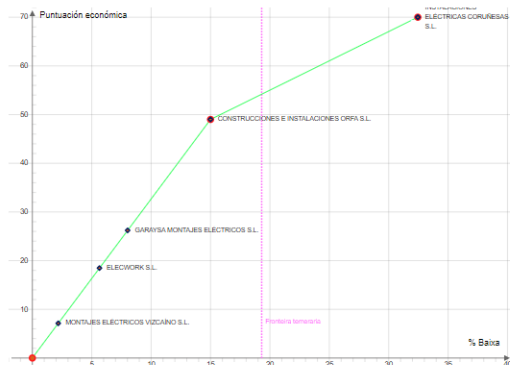
Gráfica de puntuacións económicas



Contrato/concurso: PCO.001.2024.00161: contratación por lotes de los servicios de reparación de deficiencias detectadas por Organismo de Control Autorizado en la instalación eléctrica de la sede administrativa y los diez parques de bomberos del Consorcio Provincial Contra Incendios y Salvamento de A Coruña, así como el suministro de materiales necesarios (LOTE 10)
Prezo de licitación: 3.772,10 €
Límite oferta temeraria: 3.043,88 € **19,31%**

Nº	Nome Empresa	Oferta Económica	Baixa (%)	Puntuación Val. técnica	Puntuación Val. económica	Temeraria	Total
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CORUÑESAS S.L.	2.548,19	32,45	30,00	70,00	Sí	100,00
2	ELECWORK S.L.	3.559,00	5,65	10,00	18,46	Non	28,46
3	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ORFA S.L.	3.206,28	15,00	10,00	49,00	Non	59,00
4	MONTAJES ELÉCTRICOS VIZCAÍNO S.L.	3.690,04	2,18	30,00	7,12	Non	37,12
5	GARAYSA MONTAJES ELÉCTRICOS S.L.	3.469,42	8,02	30,00	26,20	Non	56,20

Gráfica de puntuacións económicas





**Deputación
DA CORUÑA**
SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO
Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

Segundo a cláusula 13.5 do PCAP ao concorrer máis de 4 licitadores **consideraranse anormalmente baixas as ofertas inferiores en máis dun 1% da media aritmética das ofertas presentadas. Exclúense da media aritmética as oferta máis elevadas cando sexan superiores á media aritmética de todas as ofertas en máis dun 6,67%**, sendo éste o caso que nos ocupa na maioría dos lotes. Por tanto, **o limiar da oferta temeraria para a presente licitación son as cantidades indicadas nos cadros anteriores, onde tamén se amosa a correspondente baixa porcentual. É importante recordar que a media aritmética é un parámetro sensible as ofertas con valores atípicos, valores discordes ca maioría de ofertas, que tenden a arrastrar o limiar hace eles. Por tanto, a metódica empregada para o cálculo da oferta temeraria ten ese afán corrector.**

O PCAP indica no mesmo apartado 13.5 o procedemento a seguir nos casos en que existen ofertas que poden considerarse anormalmente baixas, e tras a correspondente notificación de tal circunstancia aos licitadores nesa situación, estes presentaron informe xustificativo da súa oferta. Esta documentación xustificativa presentada polos terceiros debe ser informada polos servizos técnicos, tal como se establece no prego.

En relación a documentación presentada polos licitadores é necesario indicar que **dado o carácter confidencial da mesma non se van a expoñer pormenorizadamente todos os datos da súa análise minuciosa. Non en tanto, cabe dicir que en xeral todos os licitadores centran as súas explicacións con diferente nivel de detalle en todos ou algúns dos diferentes apartados do punto 13.5.4 do PCAP: xustificación de prezos ofertados, volume de obra, relación entre**



**Deputación
DA CORUÑA**
SERVIZO DE ARQUITECTURA E MANTEMENTO
Av. Porto da Coruña 2
15003 A Coruña

custes laborais fixos e volume de obra contratada, cumprimento de deberes salariais e relación de subcontratos programados e cartas de compromiso de subcontratistas. En xeral a documentación aportada é bastante abundante aínda que moita dela sexa irrelevante aos efectos da presente xustificación e outra basease en consideracións subxectivas de difícil comprobación.

Examinada entón a documentación dos 4 licitadores conclúese que existen dúbidas razoables sobre a posibilidade de efectuar a devandita obra nas condicións ofertadas sen que se comprometan algún dos obxectivos empresariais, entre eles o beneficio industrial, e tal como quedou reflectido no comezo de este informe é a aritmética do cálculo da fronteira temeraria a que sitúa as ofertas dos 4 licitadores nunha situación de prezos anormalmente baixos ao estar por debaixo dun limiar que se calculou considerando a media das ofertas dos licitadores **correxida para desbotar valores atípicos ou discordes ca maioría, podendo considerarse unha referencia de mercado moi razoable.**

O que se informa no lugar e data indicados aos efectos oportunos.

A Coruña, 19 de xuño de 2024

Vº e pr.

O enxeñeiro técnico industrial

O arquitecto-xefe de servizo

Jose Luís Ledo Seijas

Daniel Beiras García-Sabell