



DOCUMENTO N^o 4
 PRESUPUESTO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS
 SISTEMAS CONTRA INCENDIOS DEL SECTOR
 LEVANTE REGIÓN ESTE

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

(Página dejada en blanco)
Contraportada interior

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

Índice

1	Presupuesto de ejecución material.....	4
2	Precios unitarios mantenimiento no programado	7
2.1	Mano de obra.....	7
2.1	Materiales	8
3	Importe base de licitación	9

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

1 Presupuesto de ejecución material

Se adjunta el presupuesto para la ejecución de las prestaciones de servicio que son objeto del presente expediente de servicio. Se entenderán incluidos en los precios todas las condiciones y exigencias establecidas en los pliegos de la licitación.

El presupuesto de ejecución material comprende las siguientes partidas:

- **Partida 1. Mantenimientos programados**, por un importe de 32.000,00 € (sin impuestos).
- **Partida 2. Mantenimientos no programados**, por un importe de 17.000,00 € (sin impuestos). Esta partida no admite baja en la licitación.

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)	Precio Subtotal (€)
1		MANTENIMIENTO PROGRAMADO		
1.1		Centro de Control de Valencia (NTACC de Valencia) (LECL2)		17.280,00
1.1.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa/técnicos habilitados en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas: de detección y alarma de incendio, control de humos y de calor, terminal gráfico (TG) y presentación en SCADA de SPVE.	6.500,00	6.500,00
1.1.2	6	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor con reserva, 2 válvulas direccionables, pesaje mecánico, control de fugas. Extinciones: E-01, E-02, E-03, E-06, E-06', E-07.	616,00	3.696,00
1.1.3	2	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor con reserva, 3 válvulas direccionables, pesaje mecánico, control de fugas. Extinciones: E-04; E-05.	616,00	1.232,00
1.1.4	5	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección por aspiración, 4 o menos cilindros de agente extintor con reserva, pesaje mecánico, control de fugas. Extinciones: E-08; E-09; E-10; E-11; E-12.	672,00	3.360,00
1.1.5	2	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción automática por agentes gaseosos, con detección convencional, entre 5 y 12 cilindros de agente extintor y reserva común, pesaje mecánico, control de fugas. Extinciones: E-14; E-15; E-13 (reserva común).	728,00	1.456,00
1.1.6	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los extintores de incendio.	1.036,00	1.036,00
1.2		Radar de Alicante (erad/ALT)		1.680,00
1.2.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	560,00	560,00
1.2.2	2	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor, pesaje electrónico, control de fugas.	560,00	1.120,00
1.3		Radar de Valencia (erad/VLC)		2.250,00

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)	Precio Subtotal (€)
1.3.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	570,00	570,00
1.3.2	3	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor con reserva.	560,00	1.680,00
1.4		Centro de Emisores de Valencia (ee/VLC)		2.260,00
1.4.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	580,00	580,00
1.4.2	2	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor, pesaje electrónico, control de fugas.	560,00	1.120,00
1.4.3	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agua nebulizada, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor con reserva.	560,00	560,00
1.5		Nuevo Centro de Emisores de Valencia (ee/VLC2)		1.450,00
1.5.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	330,00	330,00
1.5.2	2	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor, pesaje electrónico, control de fugas.	560,00	1.120,00
1.6		Nuevo Centro de Receptores de Valencia (er/VLC2)		2.650,00
1.6.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	410,00	410,00
1.6.2	4	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor, control de fugas.	560,00	2.240,00
1.7		VOR/DME-ALT de Alicante (evor/ALT)		2.050,00
1.7.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	370,00	370,00
1.7.2	3	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 3 válvulas direccionables, 4 o menos cilindros de agente extintor.	560,00	1.680,00
1.8		VOR/DME-ATE de Alicante (evor/ATE)		330,00
1.8.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	330,00	330,00
1.9		VOR/DME-CLS de Calles (evor/CLS)		1.160,00
1.9.1	2	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor, control de fugas y de los extintores de incendio.	580,00	1.160,00

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)	Precio Subtotal (€)
1.10		VOR/DME-VLC de Valencia (evor/VLC)		890,00
1.10.1	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, del sistema de detección y alarma de incendio y de los extintores de incendio.	330,00	330,00
1.10.2	1	Mantenimiento programado a realizar por empresa habilitada en las condiciones descritas en el PPT, de los sistemas fijos de extinción por agentes extintores gaseosos, con detección convencional, 4 o menos cilindros de agente extintor, control de fugas.	560,00	560,00
Total Partida 1 (MANTENIMIENTO PROGRAMADO)				32.000,00

Importes en euros sin impuestos

2	MANTENIMIENTO NO PROGRAMADO			
2	1	<p>PARTIDA 2. Mantenimiento no programado. Incluye todas las operaciones no planificadas y/o no previstas, además de aquellas planificadas o con periodicidad superior a 12 meses. Las prestaciones de servicio incluidas en este apartado serán las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none">• Asistencia técnica 24 horas• Inspecciones periódicas y recargas de los cilindros de los sistemas fijos de extinción automática por agentes gaseosos y por agua nebulizada.• Pruebas de presión (retimbrado), recargas y sustitución por caducidad de extintores de incendio.• Mantenimientos correctivos, perfectivos o modificativos.• Mantenimientos preventivos con periodicidad superior a 12 meses. Incluyendo la asistencia técnica por nuevas instalaciones y para su puesta en servicio; inspecciones periódicas de instalaciones, pruebas de la instalación en las condiciones de su recepción y auditorías.• Sustitución por fin de vida útil de detectores de incendios y señales fotoluminiscentes. <p>De acuerdo con lo indicado en el apartado “Mantenimiento no programado” del pliego de prescripciones técnicas (PPT). Ver las tablas del anexo Control de configuración de los sistemas y equipos a mantener, del pliego de prescripciones técnicas (PPT) con la relación de sistemas y equipos).</p> <p>(Esta partida no admite baja de licitación)</p>	17.000,00	
Total Partida 2 (MANTENIMIENTO NO PROGRAMADO)				17.000,00
IMPORTE TOTAL				49.000,00

Importes en euros sin impuestos

Tabla 1.1

DESGLOSE DEL PRESUPUESTO	
COSTES DIRECTOS	41.176,47
COSTES INDIRECTOS 13%	5.352,94
BENEFICIO INDUSTRIAL 6%	2.470,59
TOTAL PRESUPUESTO	49.000,00

Importes en euros sin impuestos

Tabla 1.2

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

2 Precios unitarios mantenimiento no programado

Para obtener los precios unitarios que se indican a continuación las empresas licitantes deberán ofertar en forma de cuatro coeficientes de baja (baja lineal para todos los conceptos para el caso de los materiales), para cada uno de los conceptos agrupados, en la siguiente lista y que posteriormente se desarrollan en las tablas 2.1, 2.2.1, 2.2.2 y 2.2.3:

- (Partida 2.1) Mano de obra. Precio unitario.
- (Partidas 2.2.1) Materiales. Precios unitarios de las operaciones de retimbrado y recarga de extintores de incendio.
- (Partidas 2.2.2) Materiales. Precios unitarios del suministro de extintores de incendio.
- (Partidas 2.2.3) Materiales. Precios unitarios del suministro del resto de materiales (centrales de detección de incendios, centrales de extinción de incendios, detectores, pulsadores, etc.).

Esta baja se tendrá en consideración para evaluar la oferta económica más ventajosa, aunque no incida directamente sobre el total del presupuesto.

Indicar que la ponderación en la valoración económica de la partida 2, a justificar, será considerando las siguientes agrupaciones:

Partidas	Ponderación (%)
Mano de obra (partida 2.1.1)	35
Materiales. Precios unitarios de las operaciones de retimbrado y recarga de extintores de incendio (partidas 2.2.1-2.2.2)	15
Materiales. Precios unitarios del suministro de extintores de incendio (partida 2.2.3.1)	15
Materiales. Precios unitarios del suministro del resto de materiales (partida 2.2.3.2)	35

Tabla 2

Los precios resultantes de la aplicación de las bajas ofertadas en la licitación se aplicarán en la elaboración de las ofertas, descomponiendo en las mismas si procede el número de unidades e importe de la mano de obra y de los materiales. Los precios incluyen todas las exigencias técnicas, administrativas, ambientales, de seguridad, de calidad, etc., incluidas en el PPT. La descripción de la aplicación de los precios unitarios está redactada en el apartado Características del servicio, subapartado Mantenimiento no programado.

2.1 Mano de obra

Se listan los precios límite sobre los que se aplicará la baja ofertada correspondiente a la mano de obra:

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)
2.1		MANO DE OBRA	
2.1.1	1	Ud. de hora de mano de obra de técnico oficial especialista en sistemas contra incendios u oficial de primera equivalente, en horario diurno no festivo	45,00

Importes en euros sin impuestos

Tabla 2.1

Las horas festivas y /o nocturnas se valorarán aplicando un coeficiente de 1,5 al precio ofertado. Para el caso de horas de ayudante, aprendiz, etc., se valorarán aplicando un coeficiente de 0,7, siendo ambos coeficientes compatibles.

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

2.2 Materiales

Se listan los precios límite sobre los que se aplicará la baja ofertada correspondiente a materiales (impuestos no incluidos):

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)
2.2.1		RETIMBRE Y RECARGA DE EXTINTORES	
2.2.1.1	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 3 kg	26,44
2.2.1.2	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 6 kg	33,41
2.2.1.3	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 9 kg	45,37
2.2.1.4	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 12 kg	49,80
2.2.1.5	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio móvil de polvo ABC de 25 kg	78,26
2.2.1.6	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio móvil de polvo ABC de 50 kg	128,60
2.2.1.7	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio portátil de CO2 de 2 kg	34,22
2.2.1.8	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio portátil de CO2 de 5 kg	37,72
2.2.1.9	1	Ud. de retimbre de extintor de incendio móvil de CO2 de 10 kg	58,95
Incluye descarga y recarga con rellenado por pérdidas debidas al retimbrado. Incluye extintores de incendios de reposición hasta el retorno del extintor retimbrado. Sin Impuestos			

Tabla 2.2.1

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)
2.2.2		RECARGA DE EXTINTORES	
2.2.2.1	1	Ud. de recarga de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 3 kg	26,20
2.2.2.2	1	Ud. de recarga de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 6 kg	31,05
2.2.2.3	1	Ud. de recarga de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 9 kg	38,93
2.2.2.4	1	Ud. de recarga de extintor de incendio portátil de polvo ABC de 12 kg	40,68
2.2.2.5	1	Ud. de recarga de extintor de incendio móvil de polvo ABC de 25 kg	72,71
2.2.2.6	1	Ud. de recarga de extintor de incendio móvil de polvo ABC de 50 kg	103,60
2.2.2.7	1	Ud. de recarga de extintor de incendio portátil de CO2 de 2 kg	23,24
2.2.2.8	1	Ud. de extintor de incendio portátil de CO2 de 5 kg	29,32
2.2.2.9	1	Ud. de extintor de incendio móvil de CO2 de 10 kg	40,42
Incluye extintores de incendios de reposición hasta el retorno del extintor recargado. Sin Impuestos			

Tabla 2.2.2

Part.	Unid.	Concepto	Precio Unitario (€)
2.2.3		RESTO DE MATERIALES	
2.2.3.1	1	Ud. de material imputable a la partida a justificar del presupuesto de licitación por el suministro de extintores de incendios nuevos, portátiles o de carro.	Precio de Tarifa (1)
2.2.3.2	1	Ud. de material imputable a la partida a justificar del presupuesto de licitación por el suministro de materiales de los fabricantes: NOTIFIER, HONEYWELL, AGUILERA ELECTRONICA, LPG, SIEX, MINIWATT, SECURITON, BACH, COLT, EXTINTORES BILI, KILSEN, MORLEY, GUARDAL, COFEM, etc.	Precio de Tarifa (1)
(1) Precio de tarifa vigente del fabricante o distribuidor sin impuestos.			

Tabla 2.2.3

SM de los sistemas contra incendios del Sector Levante Región Este

3 Importe base de licitación

El presupuesto base de licitación del presente expediente de servicio asciende a CUARENTA Y NUEVE MIL EUROS (49.000,00 €), impuestos no incluidos, dividido en 2 partidas:

- Partida 1. Mantenimientos programados**, por un importe de 32.000,00 € (impuestos no incluidos).
- Partida 2. Mantenimientos no programados**, por un importe de 17.000,00 € (impuestos no incluidos). Esta partida no admite baja en la licitación.

Valencia, abril de 2024

Realizado por: Francisco S. Vilar Buleo Dpto. Mtto. y Gestión del SNA del Sector Levante	Revisado por: David Acevedo Fernández Jefe Dpto. Mtto. y Gestión del SNA del Sector Levante
--	---