

MEMORIA COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE Nº W09ASI2068 CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN CENTROS EDUCATIVOS DEPENDIENTES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL Y UNIVERSIDADES (14 LOTES) ENTRE EL 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 AL 31 DE AGOSTO DEL 2025, AMBOS INCLUSIVE.

Debido a las indicaciones realizadas desde el Área de Intervención y Fiscalización de la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos respecto al cálculo del valor estimado en la memoria justificativa de fecha 22 de marzo del 2024, para la contratación del servicio de limpieza en diferentes centros educativos dependientes de la Consejería de Educación, Formación Profesional y Universidades (14 lotes) para el periodo comprendido entre el uno de septiembre del 2024 al 31 de agosto del 2025, ambos inclusive, es necesario realizar esta memoria complementaria con las siguientes modificaciones:

Valor estimado del contrato.

Donde dice:

Presupuesto base de ejecución: 2.701.428,77€.
Presupuesto base prórroga: 2.701.428,77 €
Modificado previsto (20% de ambos): 1.080.571,52 €.
Total valor estimado: 6.483.429,06 €.

Debe decir:

Presupuesto base de ejecución: 2.701.428,77€.
Presupuesto base prórroga: 2.701.428,77 €
Modificado previsto (20% de presupuesto base de ejecución): 540.285,76 €.
Total valor estimado: 5.943.143,30 €.

Solvencia económica exigida.

Donde dice:

- **Requisito mínimo exigido:** El volumen anual de negocio del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas deberá ser al menos de una vez y media el valor estimado del contrato:



Lote	Valor Estimado €	Requisito Mínimo €
Lote 1.(Ies José del Campo, Ceo Príncipe de Asturias, Ies Marqués de Manzanedo y Escuela Hogar Jerónimo Pérez Sainz de la Maza).	476.213,38	714.320,07
Lote 2. (Ies Valle del Saja , Ies Foramontanos, Cepa Margarita Salas, Ies Nueve Valles y Escuela Arte Roberto Orallo)	738.443,64	1.107.665,46
Lote 3.(Ies Muriedas Equipo General de Camargo ,Ies Valle de Camargo e Ies Ría del Carmen).	310.940,88	466.411,32
Lote 4. (Ies Santa Cruz, Ceip El Haya, Ies Vega de Toranzo e Ies Lope de Vega).	716.332,03	1.074.498,05
Lote 5(Ies Estelas de Cantabria e Ies María Telo).	327.685,34	491.528,01
Lote 6 (Aula de Dinamización de Laredo, Ies Fuente Fresnedo, EOI de Laredo, Equipo General Laredo, Centro Profesores de Laredo,CIFP nº 2 de Laredo e Ies San Miguel de Meruelo).	792.975,94	1.189.463,91
Lote 7 (CIFP La Granja, Ies Ricardo Bernardo e Ies La Granja).	426.312,60	639.468,90
Lote 8 (Ies Valle de Piélagos e Ies La Marina)	442.407,50	663.611,25
Lote 9 (Ies Montesclaros, Cepa Reinosa y Equipo General de Reinosa).	125.459,74	188.189,61
Lote 10 (Ies La Albericia, Cepa Santander, Ies Villajunco , Conservatorio de Música Jesús de Monasterio y Equipo General de Santander)	676.534,42	1.014.801,63
Lote 11 (Ies Cantabria e Ies Peñacastillo).	441.228,22	661.842,33
Lote 12 (Centro de Programas Educativos de Viérnoles).	55.572,48	83.358,72
Lote 13(Ies Ría San Martín, Escuela Oficial Idiomas de Torrelavega e Ies Zapatón).	739.905,60	1.109.858,40
Lote 14 (Ies Manuel Gutiérrez Aragón, Equipo General de Torrelavega y Centro Profesores de Torrelavega).	213.417,29	320.125,94

Debe decir:

- **Requisito mínimo exigido:** El volumen anual de negocio del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas deberá ser al menos de una vez y media el valor estimado del contrato:

Lote	Valor Estimado €	Requisito Mínimo €
Lote 1.(Ies José del Campo, Ceo Príncipe de Asturias, Ies Marqués de Manzanedo y Escuela Hogar Jerónimo Pérez Sainz de la Maza).	436.528,93	654.793,40
Lote 2. (Ies Valle del Saja , Ies Foramontanos, Cepa Margarita Salas, Ies Nueve Valles y Escuela Arte Roberto Orallo)	676.906,67	1.015.360,01
Lote 3.(Ies Muriedas Equipo General de Camargo ,Ies Valle de Camargo e Ies Ría del Carmen).	285.029,14	427.543,71
Lote 4. (Ies Santa Cruz, Ceip El Haya, Ies Vega de Toranzo e Ies Lope de Vega).	656.637,70	984.956,55
Lote 5(Ies Estelas de Cantabria e Ies María Telo).	300.378,23	450.567,35
Lote 6 (Aula de Dinamización de Laredo, Ies Fuente Fresnedo, EOI de Laredo, Equipo General Laredo, Centro Profesores de Laredo,CIFP nº 2 de Laredo e Ies San Miguel de Meruelo).	726.894,61	1.090.341,92

Firma 1: **23/04/2024 - Maria Reyes Mantilla Rozas**
DIRECTORA GENERAL-D.G. DE CENTROS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS
 Firma 2: **23/04/2024 - Alejandro Gallego Cuevas**
JEFE DE SERVICIO DE CENTROS-D.G. DE CENTROS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS
 CSV: A0600Aa+HY/aCUSdmRwD3DVFPFdzJLYdAU3n8j



Lote 7 (CIFP La Granja, Ies Ricardo Bernardo e Ies La Granja).	390.786,55	586.179,83
Lote 8 (Ies Valle de Piélagos e Ies La Marina)	405.540,21	608.310,32
Lote 9 (Ies Montesclaros, Cepa Reinosa y Equipo General de Reinosa).	115.004,76	172.507,14
Lote 10 (Ies La Albericia, Cepa Santander, Ies Villajunco , Conservatorio de Música Jesús de Monasterio y Equipo General de Santander)	620.156,55	930.234,83
Lote 11 (Ies Cantabria e Ies Peñacastillo).	404.459,20	606.688,80
Lote 12 (Centro de Programas Educativos de Viérnoles).	50.941,44	76.412,16
Lote 13(Ies Ría San Martín, Escuela Oficial Idiomas de Torrelavega e Ies Zapatón).	678.246,80	1.017.370,20
Lote 14 (Ies Manuel Gutiérrez Aragón, Equipo General de Torrelavega y Centro Profesores de Torrelavega).	195.632,51	293.448,77

Solvencia Técnica exigida:

Donde dice:

- **Requisito mínimo exigido:** El importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución en los últimos tres años, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, habrá de ser igual o superior al 70% del valor estimado del contrato.

Lote	Valor Estimado €	Requisito Mínimo €
Lote 1.(Ies José del Campo, Ceo Príncipe de Asturias, Ies Marqués de Manzanedo y Escuela Hogar Jerónimo Pérez Sainz de la Maza).	476.213,38	333.349,37
Lote 2. (Ies Valle del Saja , Ies Foramontanos, Cepa Margarita Salas, Ies Nueve Valles y Escuela Arte Roberto Orallo)	738.443,64	516.910,55
Lote 3.(Ies Muriedas Equipo General de Camargo ,Ies Valle de Camargo e Ies Ría del Carmen).	310.940,88	217.658,62
Lote 4. (Ies Santa Cruz, Ceip El Haya, Ies Vega de Toranzo e Ies Lope de Vega).	716.332,03	501.432,42
Lote 5(Ies Estelas de Cantabria e Ies María Telo).	327.685,34	229.379,74
Lote 6 (Aula de Dinamización de Laredo, Ies Fuente Fresnedo, EOI de Laredo, Equipo General Laredo, Centro de Profesores de Laredo CIFP nº 2 de Laredo e Ies San Miguel de Meruelo).	792.975,94	555.083,16
Lote 7 (CIFP La Granja, Ies Ricardo Bernardo e Ies La Granja).	426.312,60	298.418,82
Lote 8 (Ies Valle de Piélagos e Ies La Marina)	442.407,50	309.685,25
Lote 9 (Ies Montesclaros, Cepa Reinosa y Equipo General de Reinosa).	125.459,74	87.821,82
Lote 10 (Ies La Albericia, Cepa Santander, Ies Villajunco , Conservatorio de Música Jesús de Monasterio y Equipo General de Santander)	676.534,42	473.574,09
Lote 11 (Ies Cantabria e Ies Peñacastillo).	441.228,22	308.859,75
Lote 12 (Centro de Programas Educativos de Viérnoles).	55.572,48	38.900,74
Lote 13 (Ies Ría San Martín, Escuela Oficial Idiomas de Torrelavega e Ies Zapatón).	739.905,60	517.933,92

Firma 1: **23/04/2024 - Maria Reyes Mantilla Rozas**

DIRECTORA GENERAL-D.G. DE CENTROS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

Firma 2: **23/04/2024 - Alejandro Gallego Cuevas**

JEFE DE SERVICIO DE CENTROS-D.G. DE CENTROS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

CSV: A0600Aa+HY/aCUSdmRwD3DVPfDzJLYdAU3n8j



Lote 14 (Ies Manuel Gutiérrez Aragón, Equipo General de Torrelavega y Centro de Profesores de Torrelavega).	213.417,29	149.392,10
---	------------	------------

Debe decir:

• Requisito mínimo exigido: El importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución en los últimos tres años, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, habrá de ser igual o superior al 70% del valor estimado del contrato.

Lote	Valor Estimado €	Requisito Mínimo €
Lote 1.(Ies José del Campo, Ceo Príncipe de Asturias, Ies Marqués de Manzanedo y Escuela Hogar Jerónimo Pérez Sainz de la Maza).	436.528,93	305.570,25
Lote 2. (Ies Valle del Saja , Ies Foramontanos, Cepa Margarita Salas, Ies Nueve Valles y Escuela Arte Roberto Orallo)	676.906,67	473.834,67
Lote 3.(Ies Muriedas Equipo General de Camargo ,Ies Valle de Camargo e Ies Ría del Carmen).	285.029,14	199.520,40
Lote 4. (Ies Santa Cruz, Ceip El Haya, Ies Vega de Toranzo e Ies Lope de Vega).	656.637,70	459.646,39
Lote 5(Ies Estelas de Cantabria e Ies María Telo).	300.378,23	210.264,76
Lote 6 (Aula de Dinamización de Laredo, Ies Fuente Fresnedo, EOI de Laredo, Equipo General Laredo, Centro de Profesores de Laredo CIFP nº 2 de Laredo e Ies San Miguel de Meruelo).	726.894,61	508.826,23
Lote 7 (CIFP La Granja, Ies Ricardo Bernardo e Ies La Granja).	390.786,55	273.550,59
Lote 8 (Ies Valle de Piélagos e Ies La Marina)	405.540,21	283.878,15
Lote 9 (Ies Montesclaros, Cepa Reinosa y Equipo General de Reinosa).	115.004,76	80.503,33
Lote 10 (Ies La Albericia, Cepa Santander, Ies Villajunco , Conservatorio de Música Jesús de Monasterio y Equipo General de Santander)	620.156,55	434.109,59
Lote 11 (Ies Cantabria e Ies Peñacastillo).	404.459,20	283.121,44
Lote 12 (Centro de Programas Educativos de Viérnoles).	50.941,44	35.659,01
Lote 13 (Ies Ría San Martín, Escuela Oficial Idiomas de Torrelavega e Ies Zapatón).	678.246,80	474.772,76
Lote 14 (Ies Manuel Gutiérrez Aragón, Equipo General de Torrelavega y Centro de Profesores de Torrelavega).	195.632,51	136.942,76

En Santander, a la fecha de la firma electrónica.

El Jefe del Servicio de Centros.

VºBº, la Directora General de Centros e Infraestructuras Educativas.

Firma 1: 23/04/2024 - Maria Reyes Mantilla Rozas

DIRECTORA GENERAL-D.G. DE CENTROS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

Firma 2: 23/04/2024 - Alejandro Gallego Cuevas

JEFE DE SERVICIO DE CENTROS-D.G. DE CENTROS E INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS

CSV: A0600Aa+HY/aCUSdmRwD3DVFpFdZjLYdAU3n8j

