



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2022/00193**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-08-2022 a las 19:47 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Latina**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CKyplxUr%2B%2FUQK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de las Águilas (antigua Avda. General Fanjul) 2-A
→ (28044) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915889864
→ Correo Electrónico ncontralatina@madrid.es

Objeto del Contrato: Construcción de una Escuela de Música y Danza, ubicada en la parcela situada en la calle Carlos Fuentes c/v a la calle de Hurtumpascual en el Distrito de Latina.

→ Valor estimado del contrato 4.338.777,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.249.920,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.338.777,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Observaciones: Desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo, siendo la fecha prevista de inicio el 1 de septiembre de 2022.

→ Lugar de ejecución

→ Escuela de Música y Danza

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Carlos Fuentes c/v a la calle de Hurtumpascual. Distrito de Latina
→ Madrid España

Condiciones de Licitación

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU**

→ NIF A73089120

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.869.321,35 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.681.878,83 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Por ser el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los- criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

→ **Fecha del Acuerdo** 26/08/2022

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: 5 días naturales desde el requerimiento de formalización del contrato

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ Ofertas recibidas 13

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 8

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→

Plaza de Chamberí, 8-5ª Planta
→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8-5ª Planta
→ (28010) Madrid España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/05/2022 a las 19:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/05/2022 a las 19:00

→ Observaciones: Presentación electrónica de ofertas a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Otros eventos

Apertura sobre oferta técnica

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 31/05/2022 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre correspondiente a los criterios no valorables en cifra o porcentaje

Lugar

→ A distancia- entorno digital

Dirección Postal

→ Paseo de las Águilas, 2-A
→ (28044) Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir telemáticamente los licitadores que previamente lo soliciten al correo electrónico ncontralatina@madrid.es, para lo cual se les enviará el correspondiente enlace

Apertura sobre administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/05/2022 a las 09:30 horas
- Apertura del sobre correspondiente a la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Lugar

→ A distancia-Entorno digital

Dirección Postal

→ Paseo de las Águilas, 2-A
→ (28044) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 2. Oferta económica.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 65
 - Expresión de evaluación : porcentaje de baja sobre el presupuesto, excluido IVA, del contrato
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 65
- 3. Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : porcentaje sobre el precio de la obra
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- 4. Medidas ambientales
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : No compromiso medida: 0 puntos; Compromiso 1 medida: 0,6 puntos; Compromiso 2 medidas: 1,2 puntos; Compromiso 3 medidas: 1,8 puntos; Compromiso 4 medidas: 2,4 puntos; Compromiso 5 medidas: 3 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- 5. Incremento de plazo de garantía del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : No garantía adicional: 0 puntos; 6 meses garantía adicional: 0,5 puntos; 12 meses garantía adicional: 1 punto; 18 meses garantía adicional: 1,5 puntos; 24 meses garantía adicional: 2 puntos; 30 meses garantía adicional: 2,5 puntos; 36 meses garantía adicional: 3 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1.a) Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra. Sistema estructural: cimentación y estructura.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- 1.b) Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra. Sistema envolvente: fachadas, medianerías, cubiertas y carpintería exterior.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- 1.c) Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra. Sistemas de compartimentación y de acabados.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- 1.d) Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra. Sistemas de acondicionamiento e instalaciones: fontanería y saneamiento, electricidad, instalaciones térmicas, de seguridad y protección contra incendios.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 -

Cantidad Máxima : 5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=s4nuL%2BE4Cg4uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

ID 0000009253823 | UUID 2022-101628 | SELLO DE TIEMPO Fecha Sun, 28 Aug 2022 19:47:04:218 CEST N.Serie
102051490302906084132626565459436526901 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020