

## **Anuncio de Licitación de Contrato de Obras de Obras de acondicionamiento parcial de los antiguos juzgados pza. Pilar Zaragoza para sede I.A.S.S.**

### **Expte nº SC-17/2018**

Título Contrato: Obras de acondicionamiento parcial de los antiguos juzgados pza. Pilar Zaragoza para sede I.A.S.S.

Tipo de contrato: Obras

Subtipo de contrato: OBRAS Construcción

Contrato Armonizado: No es armonizado

Número de expediente: SC-17/2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

a) Organismo: INSTITUTO ARAGONES DE SERVICIOS SOCIALES

b) Centro gestor: GERENCIA DEL INSTITUTO ARAGONÉS DE SERVICIOS SOCIALES

#### **2. Objeto del contrato.**

a) Descripción del objeto: Obras de acondicionamiento parcial de los antiguos juzgados pza. Pilar Zaragoza para sede I.A.S.S.

b) Código CPV: 45215200-9

c) Plazo de ejecución.

1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/08/2018

2. Duración de ejecución (meses): 5

d) Lugar de ejecución:

1. Entidad o Departamento: INSTITUTO ARAGONÉS DE SERVICIOS SOCIALES

2. Dirección: PZA. CONVERTIDOS, S/N

3. Localidad: ZARAGOZA

4. Código Postal: 50003

e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Zaragoza

f) División por lotes: NO

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

a) Tramitación: Ordinaria

b) Justificación por la que se recurre a un procedimiento urgente:

c) Procedimiento: Abierto

d) Descripción de procedimiento: VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

e) Forma de adjudicación:

f) Sistema de contratación: Ninguno

g) Presentación de la oferta: Manual

h) Forma de ofertar a los lotes:

#### **4. Presupuestos:**

a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluido): 1088786,94 EUROS

- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluido): 1317432,20 EUROS
- c) Valor estimado: 1088786,94 EUROS

5. Admisión de variantes (SI/NO): NO

- a) Especificación de admisión de variantes: NO

6. Compra pública innovadora: NO

7. Financiación con fondos de la UE: NO

- a) Descripción de la financiación con fondos de la UE:

8. Indicador de revisión de precios:

9. Requisitos previos de participación.

- a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

- a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no) NO
- b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO
- c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

- a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO
- b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO
- c) Condiciones especiales de incompatibilidad

- b) Clasificación requerida.

- c) Solvencia requerida. Ver pliego de cláusulas administrativas particulares

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

- a) Cifra anual de negocio: SI
  - 1. Criterio de selección: 1.000.000 euros
  - 2. Medio de acreditación: Cuentas anuales

- b) Seguro de indemnización: NO

- c) Patrimonio neto: NO

- d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

- a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1. Criterio de selección: Dos obras de edificación nueva o reforma de equipamiento público superior a 1.000.000 euros por cada una.

2. Medio de acreditación: Certificados de buena ejecución

- b) Técnicos o unidades técnicas: NO

- c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

- d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

- e) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o

responsables de la ejecución: NO

f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g) Plantilla media anual: NO

h) Medidas de gestión medioambiental: NO

i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l) Otros: NO

d) Adscripción de medios: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares

e) Habilitación empresarial o profesional.

1. Título habilitante:

2. Descripción:

f) Experiencia.

1. Cantidad de años:

2. Descripción:

g) Empleados.

1. Cantidad:

2. Descripción:

h) Requerimiento de CCVV. NO

1. Descripción:

#### 10. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 16/05/2018

b) Hora límite de presentación: 14:00

c) Documentación a presentar: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares

d) Lugar de presentación:

1. Entidad: Registro de la Dirección Gerencia del Instituto Aragonés de Servicios Sociales

2. Domicilio: Paseo María Agustín, 16, planta baja.

3. Localidad: Zaragoza

4. Código postal: 50004

e) Número máximo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

f) Número mínimo de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (sólo procedimiento restringido y negociado):

#### 11. Condiciones de adjudicación

a) Garantías.

1. Provisional:

2. Definitiva en tanto por ciento: 5%

a) Especificación de garantía definitiva: Del importe de adjudicación, IVA excluido

b) Validez de la oferta

1. Fecha de inicio de validez:

2.Duración:

c)Criterios de adjudicación:

1.Criterio de adjudicación 1:

- a)Identificador: Memoria ejecución obras
- b)Tipo: Juicio de Valor
- c)Descripción: Coherencia proceso de ejecución de obras
- d)Ponderación: 35%

2.Criterio de adjudicación 2:

- a)Identificador: Programas de trabajo
- b)Tipo: Juicio de Valor
- c)Descripción: Programas de trabajo y medidas correctoras
- d)Ponderación: 10%

3.Criterio de adjudicación 3:

- a)Identificador: Oferta economica
- b)Tipo: Precio
- c)Descripción: Según fórmula establecida en PCA
- d)Ponderación: 35%

4.Criterio de adjudicación 4:

- a)Identificador: Reducción plazos
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Según fórmula establecida en PCA
- d)Ponderación: 10%

5.Criterio de adjudicación 5:

- a)Identificador: Mantenimiento instalaciones
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Mantenimiento instalaciones durante el plazo de garantía del pliego
- d)Ponderación: 5%

6.Criterio de adjudicación 6:

- a)Identificador: Ampliación plazo garantía y mantenimiento instalaciones
- b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c)Descripción: Según fórmula establecida en PCA
- d)Ponderación: 5%

12.Condiciones especiales de ejecución del contrato. Sesión formativa inicial en materia de seguridad y salud en el trabajo.

13.Otras informaciones. El proyecto de ejecución de las obras se encuentra a disposición de los licitadores en la Dirección Gerencia del IASS, Sección de Contratación, Paseo M<sup>a</sup> Agustín, 16, 3<sup>a</sup> de Zaragoza. De lunes a viernes de 9 h. a 14H. Los interesados deberán presentarse provistos de un pendrive.

14.Obtención de documentación e información adicional.

- a)Entidad/Nombre: Instituto Aragonés de Servicios Sociales
- b)Dirección postal:

- 1.Calle/Domicilio: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta
- 2.Poblacion/Localidad: Zaragoza
- 3.Código postal: 50004
- 4.Teléfono: 976715616
- 5.Telefax: 976715601
- 6.Correo electrónico: IASSContratacion@aragon.es
- 7.Fecha límite de obtención de documentos e información: 15/05/2018

#### 15.Proveedor de Pliegos.

- a)Nombre: Plataforma de contratación del sector público de ámbito estatal
- b)Sitio Web: <https://contrataciondelestado.es>
- c)Dirección postal.
  - 1.Calle: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta
  - 2.Codigo Postal: 50004
  - 3.Poblacion: Zaragoza
  - 4.Pais: España
  - 5.Teléfono: 976715616
  - 6.Correo electrónico: IASSContratacion@aragon.es

#### 16.Presentación de recursos:

- a)Nombre: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón
- b)Sitio Web: [tribunalcontratatosaragon@aragon.es](mailto:tribunalcontratatosaragon@aragon.es)
- c)Dirección postal:
  - 1.Calle: Plaza de los Sitios, 7
  - 2.Codigo Postal: 50001
  - 3.Poblacion: Zaragoza
  - 4.Pais: España

#### 17.Actos de apertura.

- a)Reunion 1.
  - 1.Tipo de evento: Apertura sobre administrativa
    - a)Entidad o Departamento: Dirección Gerencia I.A.S.S.
    - b)Dirección: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta
    - c)Localidad: Zaragoza
    - d)Código Postal: 50004
    - e)Pais: España
  - 3.Fecha: 22/05/2018
  - 4.Hora: 10:00
- b)Reunion 2.
  - 1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta técnica
    - a)Entidad o Departamento: Dirección Gerencia I.A.S.S.
    - b)Dirección: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta
    - c)Localidad: Zaragoza

- d)Código Postal: 50004
- e)País: España
- 3.Fecha: 28/05/2018
- 4.Hora: 10:00
- c)Reunion 3.
  - 1.Tipo de evento: Apertura sobre oferta económica
    - a)Entidad o Departamento: Dirección Gerencia I.A.S.S.
    - b)Dirección: Paseo María Agustín, 16, 3ª planta
    - c)Localidad: Zaragoza
    - d)Código Postal: 50004
    - e)País: España
  - 3.Fecha: 01/06/2018
  - 4.Hora: 14:00

18.PortaI informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

- a)Localidad:

19.Datos de la firma del documento.

- a)Delegación de la firma:

20.Datos complementarios para el informe de supervisión:

- a)Incluye en los Pliegos criterios de contratación ecológica. (SI/NO) NO
- b)Incluye en los Pliegos criterios de adjudicación de responsabilidad social. (SI/NO) NO