



## INFORME SERVEIS TÈCNICS

**Assumpte:** Contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 56,1 KWp per autoconsum individual dels pous municipals de proveïment de "Son Xua", finançat en el marc del Reial Decret 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'ajudes per a inversions a projectes singulars locals d'energia neta a municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Vist l'expedient núm. E0003-2024-00002 relatiu al contracte d'obres per a l'execució del Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 56,1 KWp per autoconsum individual dels pous municipals de proveïment de "Son Xua" s'emet el següent informe tècnic en relació al requeriment de documentació per a esmena de deficiències del licitador PSM CONNECT SYSTEMS SL.

### INFORME TÈCNIC ANTECEDENTS

**PRIMER:** Reunida la Mesa de Contractació en data 14-05-2024 i efectuada l'obertura del sobre B corresponent a l'oferta econòmica dels licitadors admesos definitivament. Les ofertes econòmiques presentades són les següents:

Mitja aritmètica (11 ofertes)	53.224,91 €	
ECOILLES ENERGIA I CONSTRUCCIÓ SL	48.320,15 €	-9,22%
EFICIENCIA Y SOL SL	56.469,17 €	+6,10%
INAY ENERGIAS SL	53.314,44 €	+0,17%
INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ SLU	64.260,00 €	+20,73%
MIATEC INNOVA SL	51.000,00 €	-4,18%
MONCOBRA, S.A.	56.656,87 €	+6,45%
PSM CONNECT SYSTEMS SL	39.360,34 €	-26,05%
QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.U	62.800,00 €	+17,99%
SOLAREV AUTOCONSUMO SL	52.016,49 €	-2,27%
SOLARTRADEX SL	48.972,67 €	-7,99%
TAURUS RENOVABLES SL	52.303,92 €	-1,73%

D'acord a l'apartat "K. Paràmetres objectius per identificar ofertes anormalment baixes. Art.149 LCSP" del Quadre de característiques del contracte establert al plec de clàusules administratives particulars per la contractació de les obres de referència, es considerarà els paràmetres objectius establerts reglamentàriament (actualment regulats a l'art. 85 RLCAP) per a identificar les baixes.

D'acord a l'article 85.4 del RLCAP:

*" 4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía."*

Per tant, es reformula la mitja aritmètica segons l'establert en el punt anterior i s'exclou per fer la

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110. Fax: 971370372. NIF: P0700001A.  
E-mail: general@ajmigjorngran.org





mitja aritmètica a INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ SLU i QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.U., al superar aquestes ofertes en més de 10 unitats porcentuals a la mitja aritmètica de totes les ofertes:

<b>Mitja aritmètica (9 ofertes, art.85.4 RLCAP)</b>	<b>50.934,89 €</b>	
ECOILLES ENERGIA I CONSTRUCCIÓ SL	48.320,15 €	-5,13%
EFICIENCIA Y SOL SL	56.469,17 €	+10,87%
INAY ENERGIAS SL	53.314,44 €	+4,67%
MIATEC INNOVA SL	51.000,00 €	+0,13%
MONCOBRA, S.A.	56.656,87 €	+11,23%
PSM CONNECT SYSTEMS SL	39.360,34 €	-22,72%
SOLAREV AUTOCONSUMO SL	52.016,49 €	+2,12%
SOLARTRADEX SL	48.972,67 €	-3,85%
TAURUS RENOVABLES SL	52.303,92 €	+2,69%

Amb les dades anteriors s'observa que l'oferta presentada per l'empresa PSM CONNECT SYSTEMS SL es troba més de 10 unitats porcentuals per sota de la mitja aritmètica calculada novament, en concret 22,72%. En conseqüència i d'acord amb l'art. 149 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (LCSP) i concordant amb l'art. 85 del Reglament (RGLCAP), segons el parer del tècnic que subscriu, l'oferta pot ser considerada desproporcionada, per la qual cosa s'estima oportú sol·licitar documentació suficient a l'empresa PSM CONNECT SYSTEMS SL que justifiqui i desglossi raonadament la proposta presentada.

Aquest és el parer del qui subscriu, salvat errada o omissió involuntàries, i llevat d'un altre millor parer fonamentat en dret, i que sotmet a la vostra consideració.

Xavier Pujol Cases  
Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals.

