



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **Contratación 12/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-04-2024 a las 11:25 horas.



## Servicio de Conserjería y Control de las instalaciones deportivas del APAL de Deportes de Rincón de la Victoria

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 572.823,24 EUR.
- Importe 173.279,03 EUR.
- Importe (sin impuestos) 143.205,81 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
  - Observaciones: Punto 8 del Anexo I
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Otros servicios
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES617 Málaga Rincón de la Victoria
- Clasificación CPV
  - 98341130 - Servicios de conserjería.
  - 98350000 - Servicios de instalaciones municipales.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [03 ANEXO I Rectificado.pdf \[1\]](#)
- [04 ANEXO II Y SS.pdf](#)
- [INFORME DE NECESIDAD.pdf](#)

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ID0fdNruKhd5r0ngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID0fdNruKhd5r0ngvMetA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Agencia Pública Administrativa Local de Deportes de Rincón de la Victoria**
- Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local
- Actividad Principal 8 - Actividades recreativas, cultura y religión
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tTjtjvliBlelBJRH\\_QiPkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tTjtjvliBlelBJRH_QiPkQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Plaza Al-Ándalus, 1
- (29730) Rincón de la Victoria España

#### Contacto

- Teléfono 952402300
- Fax 952402900

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Agencia Pública Administrativa Local de Deportes de Rincón de la Victoria

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ **Hasta el 15/05/2024 a las 15:00** [2]

## Dirección Postal

→ Plaza Al-Ándalus, 1  
→ (29730) Rincón de la Victoria España

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Agencia Pública Administrativa Local de Deportes de Rincón de la Victoria

## Dirección Postal

→ Plaza Al-Ándalus, 1  
→ (29730) Rincón de la Victoria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 15/05/2024 a las 15:00** [3]

## Otros eventos

### Apertura sobre administrativo y criterios subjetivos

→ Apertura sobre administrativo  
→ **El día 16/05/2024 a las 09:30 horas** [4]  
→ Mesa 1 - Apertura sobre administrativo y criterios subjetivos

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Agencia Pública Administrativa Local de Deportes de Rincón de la Victoria

## Dirección Postal

→ Plaza Al-Ándalus, 1  
→ (29730) Rincón de la Victoria España

### Lugar

→ Salón de sesiones de la Casa Consistorial

### Dirección Postal

→ Plaza Al-Ándalus nº 1  
→ (29730) Rincón de la Victoria España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 05/04/2024

→ Fecha de publicación **08/04/2024** [5]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:206177-2024:TEXT:ES:HTML> [5]



## Objeto del Contrato: Servicio de Conserjería y Control de las instalaciones deportivas del APAL de Deportes de Rincón de la Victoria

### → Descripción del procedimiento

Es objeto de este pliego regular las condiciones en las que se llevará a cabo la prestación del servicio de conserjería y control en las instalaciones deportivas del APAL de Deportes del Ayuntamiento de Rincón de la Victoria, que se relacionan.

→ Valor estimado del contrato 572.823,24 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 173.279,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 143.205,81 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ 98350000 - Servicios de instalaciones municipales.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Punto 8 del Anexo I

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

### Dirección Postal

→ Instalaciones deportivas y educativas relacionadas en el PPT

→ (29730) Rincón de la Victoria España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Punto 8 del Anexo I: Podrán aprobarse dos prórrogas de un año cada una.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Punto 24 del Anexo I

## Contratación estratégica

### Contratación social

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Habilitación empresarial

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 13 del PCAP

### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Las empresas licitadoras deberán cumplir con los requisitos de solvencia exigidos en los pliegos.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Punto 11 del Anexo I **Umbral:** 100244.07 **Periodo:** Tres últimos años **Expresión:** Euros

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Punto 11 del Anexo I **Umbral:** 214808.72 **Periodo:** Tres últimos ejercicios disponibles **Expresión:** Euros

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Apertura sobre administrativo y criterios subjetivos

→ **Descripción** Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura sobre administrativo y criterios subjetivos

→ **Descripción** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora nº 1 - Aportación de otra furgoneta

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Expresión de evaluación** : Indicar Sí o No

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Mejora nº 2 - Disponibilidad de personal inmediata

→ **Subtipo Criterio** : Social

→ **Ponderación** : 10

→

Expresión de evaluación : Indicar Sí o No

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Mejora nº 3 - Disponer de un Plan de Igualdad

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Indicar Sí o No

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Mejora nº 4 - Disponer de Certificados ISO 9001, 14001 ó 10667

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 6

→ Expresión de evaluación : Indicar Sí o No a cada uno de ellos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 29

→ Expresión de evaluación : Precio/hora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 29

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de coordinación y desarrollo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía**

→ Sitio Web <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

### Dirección Postal

→ Calle Castelar nº 22

→ (41001) Sevilla España

### Contacto

→ Teléfono +34 671530856

→ Fax +34 955515041

→ Correo Electrónico [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Punto 26 del Anexo I: No se contempla.

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 13:00' ahora se dice ' 09:30'

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=74fe5133-5fad-49a8-aad2-dbb8892b04d5](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=74fe5133-5fad-49a8-aad2-dbb8892b04d5)'

por esta otra referencia:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5b3aabdb-544b-4e35-9a61-cb55b808599e](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=5b3aabdb-544b-4e35-9a61-cb55b808599e)'

→ [2] Donde se decía ' 06/05/2024' ahora se dice ' 15/05/2024'

→ [3] Donde se decía ' 06/05/2024' ahora se dice ' 15/05/2024'

→ [4] Donde se decía ' 07/05/2024' ahora se dice ' 16/05/2024'

→ [5] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

206177-2024

[Identificador Universal Único](#) 2024-000383436

[Fecha de modificación](#) 08/04/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI](#) <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:206177-2024:TEXT:ES:HTML>