



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SERV-PAU-05/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-10-2024 a las 15:36 horas.



Dirección de la ejecución de obra de 11 VPO, de promoción pública en Tijarafe, por arquitecto técnico y dirección de obra de las instalaciones eléctricas y contra incendios, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por ingeniero/a técnico/a

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 40.042,23 EUR.

→ Importe 42.845,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.042,23 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES707 La Palma Casco III, Término municipal de Tijarafe, isla de La Palma, Referencia catastral: 1299721BS1719N0001GD. Tijarafe, La Palma

→ Clasificación CPV

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[1\]](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Resulta de aplicación el artículo 25.1 del Decreto Ley 1/2024, de 19 de febrero, de medidas urgentes en materia de vivienda, por el que se declara la urgencia de cualesquiera trámites y procedimientos administrativos que sea preciso cumplimentar para ejecutar las actuaciones, lo que incluye, entre otros efectos, la reducción a la mitad de todos los plazos, sean de emisión de informes, autorizaciones o de resolución, entendiéndose favorables en el caso de que transcurran los plazos para su emisión, sin perjuicio, cuando sean aplicables, de las previsiones que establezca la legislación estatal.

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento ROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN URGENTE Y GASTO PLURIANUAL

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=97tu3zewWW1PpzdqQdhuWg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Instituto Canario de la Vivienda

- Tipo de Administración Autoridad regional
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>
- Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AHCFbNpXZM8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España
- ES70

Contacto

- Teléfono +34 928115827
- Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Proveedor de Pliegos

- Instituto Canario de la Vivienda

Proveedor de Información adicional

- Instituto Canario de la Vivienda

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 29/10/2024 a las 23:59

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Contacto

- Teléfono +34 928115827
- Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Contacto

- Teléfono +34 928115827
- Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Recepción de Ofertas

- Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Contacto

- Teléfono +34 928115827
- Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 29/10/2024 a las 23:59
- Observaciones: El horario que aparece en la Plataforma de Contratación del Sector Público es horario peninsular.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo electrónico n 2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 30/10/2024 a las 09:00 horas
- De conformidad con lo establecido en la cláusula 18.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Lugar

- Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- Profesor Agustín Millares Carló nº 18, planta 1º
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : De conformidad con lo establecido en la cláusula 18.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulare

Otros eventos

Archivo electrónico nº 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 30/10/2024 a las 09:00 horas
- De conformidad con lo establecido en la cláusula 18.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Lugar

- Sala virtual del Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- Profesor Agustín Millares Carló nº 18, planta 1º
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : De conformidad con lo establecido en la cláusula 18.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Dirección de la ejecución de obra de 11 VPO, de promoción pública en Tijarafe, por arquitecto técnico y dirección de obra de las instalaciones eléctricas y contra incendios, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por ingeniero/a técnico/a

→ Descripción del procedimiento

Dirección de la ejecución de obra por arquitecto técnico y dirección de obra de las instalaciones eléctricas y contra incendios, así como la dirección de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones por ingeniero/a técnico/a para la obra de "Construcción 11 Viviendas Protegidas de Promoción Pública a ejecutar en casco III, término municipal de Tijarafe.

→ Valor estimado del contrato 40.042,23 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 42.845,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.042,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Lugar de ejecución

→ Casco III, Término municipal de Tijarafe, isla de La Palma, Referencia catastral: 1299721BS1719N0001GD.

→ Subentidad Nacional La Palma

→ Código de Subentidad Territorial ES707

Dirección Postal

→ Parcela situada en "El Pueblo", Referencia catastral: 1299721BS1719N0001GD.

→ Tijarafe, La Palma España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.3.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.3.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios De conformidad con lo establecido en la cláusula 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulare

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→

Capacidad de obrar - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ No prohibición para contratar - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.2.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Archivo electrónico nº 1

→ Descripción Documentación general para la licitación del contrato de servicio consistente en la DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA POR ARQUITECTO TÉCNICO Y DIRECCIÓN DE OBRA DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y CONTRA INCENDIOS, ASÍ COMO LA DIRECCIÓN DE OBRA DE LA INFRAESTRUCTURA COMÚN DE TELECOMUNICACIONES POR INGENIERO/A TÉCNICO/A PARA LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE 11 VIVIENDAS PROTEGIDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA A EJECUTAR EN EL CASCO III, TERMINO MUNICIPAL DE TIJARAFE, ISLA DE LA PALMA.

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Archivo electrónico n 2

→ Descripción Proposición, para la licitación del contrato de servicio consistente en la DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA POR ARQUITECTO TÉCNICO Y DIRECCIÓN DE OBRA DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y CONTRA INCENDIOS, ASÍ COMO LA DIRECCIÓN DE OBRA DE LA INFRAESTRUCTURA COMÚN DE TELECOMUNICACIONES POR INGENIERO/A TÉCNICO/A PARA LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE 11 VIVIENDAS PROTEGIDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA A EJECUTAR EN EL CASCO III, TERMINO MUNICIPAL DE TIJARAFE, ISLA DE LA PALMA.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia en dirección de ejecución de obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Visitas a obra del director de ejecución de obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

Plazo de Validez de la Oferta

→

1 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Recurso de reposición ante el Director del ICAVI**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millres Carló n 18, edificios usos múltiples 2, 4 planta
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

- **Teléfono** +34 928115827
- **Correo Electrónico** mpaipae@gobiernodecanarias.org

Presentación de recursos

- **Instituto Canario de la Vivienda**

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millres Carló n 18, edificios usos múltiples 2, 4 planta
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

- **Teléfono** +34 928115827
- **Correo Electrónico** mpaipae@gobiernodecanarias.org

Plazo de Presentación

- Hasta el 15/11/2024 a las 23:59

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- De conformidad con lo establecido en la cláusula 29 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

['https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=fC/Hq3mhPoLYbl/Yr4uXc9sNVyYGQQYuRab9h8nAn0s/Ai16rO3qlpt%2Bt7Wf5fUcGVrUHUNnxa/3CCQxeqvEMxhV%2BdPBVzBeUFEocSiF4Up45ClyWkoJ44mKM70IFcOu&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=fC/Hq3mhPoLYbl/Yr4uXc9sNVyYGQQYuRab9h8nAn0s/Ai16rO3qlpt%2Bt7Wf5fUcGVrUHUNnxa/3CCQxeqvEMxhV%2BdPBVzBeUFEocSiF4Up45ClyWkoJ44mKM70IFcOu&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D)

por esta otra referencia:

['https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ceGch8gw92W6aGCdlQQ29XEh0SNm0jZU2kcTA6G89dKd0XLgZ6/qNPJHITt0rnezzhQhbTNQE9lnrqKqUTu85XBnFxCKmsdXzC9pOEtxceSHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ceGch8gw92W6aGCdlQQ29XEh0SNm0jZU2kcTA6G89dKd0XLgZ6/qNPJHITt0rnezzhQhbTNQE9lnrqKqUTu85XBnFxCKmsdXzC9pOEtxceSHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D)