



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2019/01 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-11-2019 a las 12:08 horas.



Obra de construcción de 8 viviendas protegidas en calle Zurbarán nº 25, Málaga.

- Valor estimado del contrato 556.670,25 EUR.
- Importe 612.337,28 EUR.
- Importe (sin impuestos) 556.670,25 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 14 Mes(es)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción
- Clasificación CPV
 - 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [6 Replanteo previo del proyecto 2019 1 SV.pdf](#)
- [8 Informe de necesidad de la contratacion 2019 1 SV.pdf](#)
- [ACLARACION PCAP 2019 1 SV.pdf \[1\]](#)
- [ANEXO III Deuc y Otras declaraciones 2019 01 SV.pdf](#)
- [ANEXO IV 2019 01 SV.pdf](#)
- [Supervision Proyecto 2019 1 SV.pdf](#)
- [Documento adicional](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RV9nSXBtv%2BZ7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBET%2Bmq21_uxhbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

- Spengler, 20
- (29007) Málaga España
- ES617

Contacto

- Teléfono +34 951926146
- Fax +34 951926548
- Correo Electrónico smv@malaga.eu

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/11/2019 a las 12:00

Dirección Postal

→ Spengler, 20
→ (29007) Málaga España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 951926725
→ Correo Electrónico ecruz@malaga.eu

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20
→ (29007) Málaga España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/11/2019 a las 12:00

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20
→ (29007) Málaga España

Objeto del Contrato: Obra de construcción de 8 viviendas protegidas en calle Zurbarán nº 25, Málaga.

→ Valor estimado del contrato 556.670,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 612.337,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 556.670,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-3-Demoliciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C2-3-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C3-3-Estructuras metálicas.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C5-3-Cantería y marmolería.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C6-3-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C8-3-Carpintería de madera.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ C9-3-Carpintería metálica.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Declaración responsable y documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor y son cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 13.1 Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ 13.2.a Mejora del Plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ 13.2.b Mejora del Plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 13.3.a.1 Conocimiento de las condiciones topográficas

→ Ponderación : 3

→ 13.3.a.2 Conocimiento redes distribución

→ Ponderación : 3

→ 13.3.a.3.a Análisis estudio geotécnico

→ Ponderación : 6

→ 13.3.a.3.b Análisis cálculo estructuras

→ Ponderación : 6

→ 13.3.a.3.c Análisis del Cálculo y diseño instalaciones

→ Ponderación : 6

→ 13.3.a.3.d Estudio de Mediciones y presupuesto

→ Ponderación : 6

→ 13.3.b.1 Programa de obra

→ Ponderación : 6

→ 13.3.b.2 Desglose de rendimientos

→ Ponderación : 2

→ 13.3.b.3 Descripción constructiva

→ Ponderación : 2

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

ACLARACION PCAP 2019 1 SV.pdf

Identificador Universal Único DOC20191111120711ACLARACION PCAP 2019 1 SV.pdf

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=e92038a9-066a-4a07-988f-ac51cc8137ad

Hash del Documento DordmrOZDHbq3d3CiyxNlxkcBm8=

ID 0000004626668 | UUID 2019-500369 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 11 Nov 2019 12:08:47:806 CET N.Serie
47540040120128711599843903033729751588 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016