



SIGNAT PER

El Responsable de Contractació Serveis Generals  
Juan Viader Soler  
28/12/2023

**INFORME RELATIU A L'ADEQUACIÓ DE PREUS DE MERCAT EN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EMBOTELLADA MITJANÇANT FONTS REFRIGERADES I D'AIGUA CALENTA I GARRAFES I BOTELLES DE 33 I 50 CL, PER A DIFERENTS DEPENDÈNCIES DEL CONSELL DE MALLORCA LOT 1 EDIFICIS PALAU REIAL, MISERICÒRDIA I D'ALTRES ADSCRITS ALS DEPARTAMENTS DE CULTURA I TURISME; LOT 2 EDIFICIS LLAR DE LA INFÀNCIA I LLAR DE LA JOVENTUT; LOT 3 EDIFICIS ADSCRITS AL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT; LOT 4 DEPARTAMENT DE PRESIDÈNCIA I LOT 5 PARCS I PREFECTURA DEL DEPARTAMENT DE BOMBERS**

En aquest contracte, els preus unitaris relacionats en el quadre de característiques del contracte s'han determinat considerant el preu de subministraments similars en el mercat i s'han pres com a referència els import següents, d'acord amb el que preveu l'article 101.10 LCSP.

Concepte: Subministrament d'aigua embotellada

Font dades	Període	Import unitari
Contracte del Departament de territori del Consell de Mallorca	2022-2025	0,36 €/litre
Contracte del Departament de Presidència del Consell de Mallorca	2020-2023	0,4 €/litre
Contracte de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials	2022-2024	0,44 €/litre
Contracte de l'Ajuntament d'Inca	2022-2023	0,42 €/litre (inclou higienització de les fonts)
Contracte del Departament de Mobilitat i Habitatge de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears	2023-2026	0,40 €/litre

D'aquestes contractacions es dedueix un preu unitari de mercat de 0,4€/litre que tenint en compte que es tracta de licitacions tramitades en anualitats anteriors i es considera adequat aplicar un increment d'un 3,5%, corresponent a l'increment interanual del darrer índex de preus al consum publicat (font: INE octubre 2023), fet que dona com a resultat un **preu unitari/litre d'aigua de 0,41€/l**

Concepte: Higienització de les fonts d'Aigua

Font dades	Període	Import unitari
Contracte del Departament de territori del Consell de Mallorca	2022-2025	20,00 €/higienització
Contracte del Departament de Presidència del Consell de Mallorca	2020-2023	0,02€/litre



SIGNAT PER

Monica Estela Miró  
28/12/2023



SIGNAT PER

El Responsable de Contractació Serveis Generals  
Juan Viader Soler  
28/12/2023

Contracte de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials	2022-2024	21,96 €/higienització
Contracte de l'Ajuntament d'Inca	2022-2023	inclòs en el preu per litre
Contracte del Departament de Mobilitat i Habitatge de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears	2023-2026	20,00 €/higienització

Així a partir de la mitjana d'import del preu unitari de les higienitzacions descrites i aplicant també un increment d'un 3,5%, corresponent a l'esmentat increment interanual del darrer índex de preus al consum publicat, el **preu unitari per higienització** correspon a un import de **21,38 €**.

Concepte: botelles d'aigua mineral

Font dades	Període	33 cl envàs de plàstic	33cl envàs de vidre	50 cl envàs de vidre
Departament de Presidència del Consell de Mallorca	2020-2023		0,57 €/unitat	0,67 €/unitat
Departament de Mobilitat i Habitatge de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears	2023-2026	0,35 €/unitat		

A més, s'han realitzat consultes a través d'internet i s'ha conclòs que el preu unitari més adient és:

- **Botelles d'aigua mineral amb envàs de vidre de 33cl, 0,56 €**
- **Botelles d'aigua mineral amb envàs de vidre de 50cl, 0,66 €**
- **Botelles d'aigua mineral amb envàs reciclable de 33 cl, 0,35 €**

Per tot l'anterior els preus es consideren adequats a mercat d'acord amb l'establert en l'article 100 de la LCSP i s'han aplicat a les previsions de necessitats que han indicat els respectius departaments en la forma següent:



SIGNAT PER

Monica Estela Miró  
28/12/2023



SIGNAT PER

El Responsable de Contractació Serveis Generals  
Juan Viader Soler  
28/12/2023

## Previsió de consum de garrapes d'aigua (per litres):

Previsió consum anual i cost - GARRAFES d'aigua					
LOTS	Edificis i concepte	Previsió litres/unitats/ any (*)	Import unitari (litre o ampolla)	Import anual (IVA EXCLÒS)	Import anual (IVA INCLÒS)
LOT 1	Palau Reial (garrafa)	21000	0,41 €	8.610,00 €	9.471,00 €
	Diversos edificis Presidència	17148		7.030,68 €	7.733,75 €
SUBTOTAL LOT 1				15.640,68 €	17.204,75 €
LOT 2	Misericòrdia (garrafa)	22400	0,41 €	9.184,00 €	10.102,40 €
	Diversos edificis Cultura	10656		4.368,96 €	4.805,86 €
	Diversos edificis Turisme	7.716		3.163,56 €	3.479,92 €
SUBTOTAL LOT 2				16.716,52 €	18.388,18 €
LOT 3	Llar de la Infància	15400	0,41 €	6.314,00 €	6.945,40 €
	Llar de la Joventut	19600		8.036,00 €	8.839,60 €
SUBTOTAL LOT 3				14.350,00 €	15.785,00 €
LOT 4	Diversos edificis Medi Ambient	14860	0,41 €	6.092,60 €	6.701,86 €
SUBTOTAL LOT 4				6.092,60 €	6.701,86 €
LOT 5	Bombers	50880	0,41 €	20.860,80 €	22.946,88 €
SUBTOTAL LOT 5				20.860,80 €	22.946,88 €
<b>TOTAL</b>				<b>73.660,60 €</b>	<b>81.026,67 €</b>

\* a les dependències generals s'ha previst un consum anual de 1400 litres per font

## Previsió de consum anual e botelles d'aigua mineral:

Previsió consum anual i cost - Ampolles d'aigua mineral					
LOTS	Edificis i concepte	Previsió litres/unitats/ any (*)	Import unitari (litre o ampolla)	Import anual (IVA EXCLÒS)	Import anual (IVA INCLÒS)
LOT 1	Palau Reial (ampolles) 33cl vidre	990	0,56 €	554,40 €	609,84 €
	Palau Reial (ampolles) 50cl vidre	495	0,66 €	326,70 €	359,37 €
SUBTOTAL LOT 1				881,10 €	969,21 €
LOT 2	Cultura (ampolles 33cl)	480	0,35 €	168,00 €	184,80 €
	Turisme (ampolles 33cl)	240	0,35 €	84,00 €	92,40 €
SUBTOTAL LOT 2				252,00 €	277,20 €
<b>TOTAL</b>				<b>1.133,10 €</b>	<b>1.246,41 €</b>

## Previsió de despesa en higienització de les fonts d'aigua (2 higienitzacions per any):

Previsió higienització fonts d'aigua						
LOTS	Edificis i concepte	Previsió Nombre de fonts	Previsió litres/unitats/ any (*)	Import unitari (litre o ampolla)	Import anual (IVA EXCLÒS)	Import anual (IVA INCLÒS)
LOT 1	Higienització fonts	18	36	21,38 €	769,68 €	931,31 €
		10	20		427,60 €	517,40 €
SUBTOTAL LOT 1					1.197,28 €	1.448,71 €
LOT 2	Higienització fonts	20	40	21,38 €	855,20 €	1.034,79 €
		8	16		342,08 €	413,92 €
		4	8		171,04 €	206,96 €
SUBTOTAL LOT 2					1.368,32 €	1.655,67 €
LOT 3	Higienització fonts	15	30	21,38 €	641,40 €	776,09 €
		20	40		855,20 €	1.034,79 €
SUBTOTAL LOT 3					1.496,60 €	1.810,88 €
LOT 4	Higienització fonts	11	22	21,38 €	470,36 €	569,14 €
SUBTOTAL LOT 4					470,36 €	569,14 €
LOT 5	Higienització fonts	15	30	21,38 €	641,40 €	776,09 €
SUBTOTAL LOT 5					641,40 €	776,09 €
<b>TOTAL</b>					<b>5.173,96 €</b>	<b>6.260,49 €</b>



SIGNAT PER

Monica Estela Miró  
28/12/2023



SIGNAT PER

El Responsable de Contractació Serveis Generals  
Juan Viader Soler  
28/12/2023

Import total anual:

	IMPORT ANUAL	IMPORT PER TOTA LA DURADA INICIAL CONTRACTE
TOTALS SENSE IVA	79.967,66 €	159.935,32 €
TOTALS AMB IVA	88.533,57 €	177.067,14 €

Valor estimat:

VALOR ESTIMAT		
Nombre anualitats	2	159.935,32 €
Pròrroga anual	1	79.967,66 €
modificat i increment /preu inicial	30%	47.980,60 €
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT</b>		<b>287.883,58 €</b>

Quadre final:

	IMPORT ANUAL (IVA EXCLÒS)	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ	IVA (DOS ANYS)	IMPORT LICITACIÓ (IVA INCLÒS)
LOT 1	17.719,06 €	19.622,67 €	35.438,12 €	3.807,22 €	39.245,34 €
LOT 2	18.336,84 €	20.321,05 €	36.673,68 €	3.968,42 €	40.642,10 €
LOT 3	15.846,60 €	17.595,88 €	31.693,20 €	3.498,56 €	35.191,76 €
LOT 4	6.562,96 €	7.271,00 €	13.125,92 €	1.416,08 €	14.542,00 €
LOT 5	21.502,20 €	23.722,97 €	43.004,40 €	4.441,54 €	47.445,94 €
<b>TOTAL</b>	<b>79.967,66 €</b>	<b>88.533,57 €</b>	<b>159.935,32 €</b>	<b>17.131,82 €</b>	<b>177.067,14 €</b>



SIGNAT PER

Monica Estela Miró  
28/12/2023