



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

**Expedient: EX151 / 2018 / 012368**

**Àrea:** Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana

**Servei:** Serveis jurídics

**Assumpte:** aprovació del projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60kw d'autoconsum coberta piscina municipal

## **RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA**

Atès que en data 7/11/2018 la Junta de govern local va acordar aprovar el projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum a la coberta de la piscina municipal Tita Llorens, redactat per l'enginyer industrial Xavier Genestar Marquès, amb visat del COEIB núm. 143016 de data 07/06/2018, amb un pressupost per contracta de 175.999,67 € (IVA inclosa).

Atès l'informe tècnic de data 27/09/2018 (exp. 011989/2018) «(...) l'objectiu de projecte és la introducció i utilització de les energies renovables en els edificis municipals mitjançant la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques en la coberta de la piscina Municipal Tita Llorenç. Per poder fer-se la instal·lació de les plaques i evitar goteres i filtracions cap a l'interior de l'edifici, el projecte preveu portar a terme una actuació de millora de la impermeabilització de la coberta(...)».

Atès que en data 12/12/2018, el tècnic municipal de Medi Ambient va emetre informe de necessitat de la contractació del projecte assenyalat, en base al següent:

«(...) Atès que aquesta instal·lació fotovoltaica produiria aproximadament uns 100.000 kW/h cada any el que suposa un 26,4 per cent del consum elèctric de la Piscina Municipal, i que el 100% de la producció seria aprofitada dins la mateixa instal·lació.

Atès que al Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible aprovat al ple municipal l'any 2010, s'inclou entre d'altres actuacions a realitzar per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle la realització d'instal·lacions solars fotovoltaïques sobre les cobertes dels edificis municipals.(...)».

Atès que en data 14/12/2018 la regidora delegada de Medi Ambient, mitjançant providència d'inici va disposar el següent:

«(...) PRIMER. Que s'iniciïn els tràmits necessaris per a l'aprovació de l'expedient de contractació de les obres per a l'execució del projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum a la coberta de la piscina municipal Tita Llorens.

SEGON. Que pels serveis jurídics municipals de l'àrea de contractació s'emeti informe de necessitat sobre la contractació del servei, tot indicant l'òrgan de contractació i la tramitació a seguir.

TERCER. Que pel tècnic corresponent s'emeti l'acta prèvia de replanteig del projecte.(...)».

Vist l'informe jurídic emès pel servei jurídic municipal en data 9/01/2019 sobre la necessitat i els tràmits a seguir, i en quina part suficient es transcriu a continuació:

“(...) Setè.- Respecte dels tràmits a seguir per a la contractació del servei:

7.1.- L'article 116 LCSP determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists en l'article 28 d'aquesta Llei i que haurà de ser publicat en el perfil del contractant.

7.2.- A l'expedient s'incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte.





Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

7.3.- Així mateix, haurà d'incorporar el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia d'intervenció, en els termes previstos en la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostaria.

7.4.- En l'expedient es justificarà adequadament els següents aspectes:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per a adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent-hi sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

7.5 Si el finançament del contracte ha de realitzar-se amb aportacions de diferent procedència, encara que es tracti d'òrgans d'una mateixa administració pública, es tramitarà un sol expedient per l'òrgan de contractació al que correspongui l'adjudicació del contracte, havent d'acreditar-se en aquell la plena disponibilitat de totes les aportacions i determinar-se l'ordre del seu abonament, amb inclusió d'una garantia per a la seva efectivitat.

7.6. S'emetrà informe jurídic per la Secretària de la Corporació, d'acord amb la Disposició addicional tercera apartat vuitè de la LCSP, que és preceptiu.

7.7. D'acord amb l'article 231 LCSP l'adjudicació d'un contracte d'obra requerirà la prèvia elaboració, aprovació i replanteig del corresponent projecte que definirà en precisió l'objecte del contracte. Havent-se aprovat el projecte assenyalat per acord de la Junta de govern local de data 7.11.2018, per a l'aprovació del present expedient s'haurà de realitzar i emetre l'acta prèvia de replanteig i el certificat de disponibilitat dels terrenys o document anàleg.

7.8.- L'article 117 de la LCSP determina que un cop completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. La resolució implicarà també l'aprovació de la despesa, excepte que en el supòsit excepcional de què el pressupost no hagués pogut ser establert prèviament, o quan les normes de desconcentració o l'acte de delegació hagin establert el contrari, cas en què s'ha de sol·licitar l'aprovació de l'òrgan competent. Aquesta resolució s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

Els expedients de contractació es podran ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució, ja es realitzi en una o en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes podran comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei(...).

Vist l'article 29.2 apartats h), x) i y) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim local de les Illes Balears, els municipis de les Illes Balears tenen com a competències pròpies la h) Conservació i manteniment dels bens de domini públic local; la x) Formulació i gestió de polítiques per la protecció del medi ambient i el desenvolupament sostenible; i la y) Regulació i gestió dels equipaments esportius i d'oci i promoció d'activitats.

Atesa la necessitat d'iniciar els tràmits, com a actuacions preparatòries, a l'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra assenyalada.

Atès que d'acord amb el contingut del projecte d'obres autoritzat no es considera adequada la divisió en lots de les actuacions que conté aquest, per raons tècniques, organitzatives, de coordinació de les obres i instal·lacions, i alhora que dificultaria la correcta execució de les mateixes, pel fet que l'execució d'unes depenen de l'execució de les altres.

Per tot això, examinada la documentació i informes que obren en el present expedient i fent ús de les facultats que m'han estat conferides a l'empara de la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de





Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, RESOLC:

PRIMER. Declarar necessària la contractació de les obres del Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum en la coberta de la piscina municipal Tita Llorens, redactat per l'enginyer industrial Xavier Genestar Marquès, amb visat del COEIB núm. 143016 de data 07/06/2018, pels motius assenyalats en l'informe tècnic de data 12/12/2018 i en el cos de la present resolució, i d'acord amb els termes previstos en l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SEGON. Iniciar l'expedient per a la contractació de les obres del referit Projecte d'instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum en la coberta de la piscina municipal Tita Llorens.

TERCER. No dividir en lots l'objecte del contracte per raons tècniques, organitzatives, de coordinació de les obres i instal·lacions, i alhora que dificultaria la correcta execució de les mateixes, pel fet que l'execució d'unes depenen de l'execució de les altres.

QUART. Requerir als òrgans i unitats administratives municipals que pertoqui la realització de totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Que es redacti i s'incorpori al present expedient pel servei jurídic municipal la proposta de plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la licitació, a tramitar per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, únic criteri d'adjudicació (el preu) i d'acord amb l'establert amb la present resolució, i que per la Secretaria de la Corporació s'emeti informe, a l'empara de la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Que per intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i efectui la fiscalització prèvia del present expedient de contractació en els termes previstos en la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostaria.

SETÈ. Que s'emeti autorització de la despesa per l'autoritat competent en cas d'haver-hi normes de desconcentració o l'acte de delegació així ho estableixin, excepte que dita competència estigui delegada en Junta de Govern quina autorització s'adoptarà en el mateix acte d'aprovació de l'expedient de contractació.

VUITÈ. Publicar la present resolució al perfil del contractant de l'òrgan de contractació, a l'empara de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

L'Alcalde  
Joana Gomila Lluch

La secretària  
Caterina Barceló Martí

Signat en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

