

Contratación de las obras necesarias para la ejecución de “PROYECTO DE DOTACION ELECTRICA A DOS EDIFICIOS INDUSTRIALES, ANTIGUAS INSTALACIONES DE ALTADIS, ZONA FRANCA DE CADIZ” Expte. CO-0263-2018-00-A.

**INFORME TÉCNICO PARA LA PUNTUACIÓN DE LOS  
CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR**

**INDICE:**

**INTRODUCCION**

**OBJETO DEL CONTRATO:** Obras necesarias para la ejecución del “PROYECTO DE DOTACION ELECTRICA A DOS EDIFICIOS INDUSTRIALES, ANTIGUAS INSTALACIONES DE ALTADIS, ZONA FRANCA DE CADIZ”

**CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR. CRITERIOS CUALITATIVOS DE LAS OFERTAS: HASTA 25 PUNTOS.**

Estos criterios de valoración son:

<u>1. Plan de Trabajo y Organización de la Instalación. (Se divide en dos sub-criterios):</u>	<u>Hasta 17 puntos</u>
<u>1.1 Estudio de la instalación con el planning detallado y valorado de todo el proceso constructivo</u>	<u>9 sobre 17 puntos</u>
<u>1.2 Memoria constructiva específica y grado de adecuación a la realidad de la instalación.</u>	<u>8 sobre 17 puntos</u>
<u>2. Plan control de calidad y ejecución de la obra de la obra.</u>	<u>Hasta 4 puntos</u>
<u>3. Plan de seguridad y salud en el trabajo</u>	<u>Hasta 4 puntos</u>

**Causas de exclusión:** Serán excluidas del procedimiento de adjudicación las proposiciones técnicas que propongan un plazo de ejecución superior al establecido en el Pliego de Cláusulas y aquellas que no incluyan documentación alguna en relación con cualquiera de los documentos técnicos exigidos en este sobre 2 y que se relacionan a continuación: Plan de trabajo y organización de la instalación, Plan de control de calidad y ejecución de la obra, Plan de seguridad y salud en el trabajo.

**No se encuentran exclusiones en las ofertas presentadas**

Por tanto, a continuación se desarrolla el informe de valoración conforme a los siguientes bloques:

- **BLOQUE 1. Plan de Trabajo y Organización de la Instalación.**
  - Ponderación: **17 puntos divididos en:**
    - **BLOQUE 1.1** Estudio de la instalación con el planning detallado y valorado de todo el proceso constructivo. **9 sobre 17 puntos**
    - **BLOQUE 1.2** Memoria constructiva específica y grado de adecuación a la realidad de la instalación. **8 sobre 17 puntos**
- **BLOQUE 2. Plan control de calidad y ejecución de la obra de la obra.**
  - Ponderación: 4 puntos
- **BLOQUE 3. Plan de seguridad y salud en el trabajo**
  - Ponderación: 4 puntos

Las seis empresas presentadas son las siguientes:

1. SOCIEDAD ESPAÑOLA DE MONTAJES INDUSTRIALES S.A
2. ELEC NOR
3. EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.
4. HNOS. LÓPEZ URRUTIA, S.L.
5. MONELEG SL
6. MARTIN CASILLAS, S.L.U.

## 1. SOCIEDAD ESPAÑOLA DE MONTAJES INDUSTRIALES S.A

### BLOQUE 1.

#### BLOQUE 1.1

Aporta diagrama de Gantt, escueto. Explica brevemente cómo sería el desarrollo de la obra indicando el orden de las distintas actividades.

Excesivamente escaso de información.

#### BLOQUE 1.2

Incluye una breve explicación general. Bastante escaso.

### BLOQUE 2

Hacen referencia a que cuentan con el certificado de s/ ISO 9001. Para la obra en cuestión enuncian los procedimientos de calidad aplicados a la ejecución de la instalación eléctrica.

Escaso e incompleto plan de calidad

### BLOQUE 3

Manifiesta que dispone de los procedimientos de trabajo específicos para los trabajos a realizar y que su personal técnico cuentan con las habilitaciones en recurso preventivo, trabajos en altura, primeros auxilios y en proximidad de tensión.

Indican que su sistema propio de prevención está auditado y cumple la normativa OHSAS.

Aporta el compromiso de política de prevención de riesgos laborales y el compromiso sobre consumo de droga y alcohol.

Indican que dan charla diaria (que queda documentada) antes de comenzar el tajo, analizando los riesgos particulares del día.

No aporta información sobre el plan de acuerdo a la realidad de la obra.

## **2. ELECNOR**

### **BLOQUE 1.**

#### **BLOQUE 1.1**

Aporta diagrama de Gantt incluyendo las gestiones de permisos que no dependen de Elecnor. Explica brevemente el desarrollo de la obra, incluyendo puntos críticos.

Poco desarrollado. No incluye subcontratación.

#### **BLOQUE 1.2**

Describe brevemente los trabajos a realizar y los principales procesos constructivos: replanteo, excavaciones, canalizaciones, etc...

Incluye planos superponiendo el trazado con los servicios afectados.

Poca información o desarrollo: concreción de elementos de la obra, equipos, de servicios afectados, identificación de la zona de conexión en el exterior, etc....

### **BLOQUE 2**

Particulariza los requerimientos de su sistema de calidad s/ norma ISO 9001 a la obra, incluyendo su política de calidad, y las unidades de obra concretas a las que se le aplica el control.

Relaciona la organización dedicada a la calidad de la obra y los medios materiales y equipos de trabajo. Detalla las funciones de calidad de los componentes del equipo de trabajo.

Aporta el sistema de calidad aplicado a la obra con sus procedimientos generales y específicos a aplicar a la obra: compras, procesos, inspección y ensayos, etc.

Incluye procedimientos y política de gestión ambiental.

Buen desarrollo de la metodología, aunque falta concreción de los ensayos que aplicaría a la obra.

### BLOQUE 3

Aporta el plan de seguridad y salud para la obra, completa y plenamente desarrollado.

Identifica los riesgos de la obra y determina las medidas preventivas. Muy completo.

Incluye los centros asistenciales próximos de la mutua correspondiente.

Aporta el plan de emergencia y las normas medioambientales de la obra.

También incluye los equipos de protecciones individuales y colectivas.

Se ajusta bien a la realidad de la obra.

No aporta certificación.

### 3. EIFFAGE ENERGIA

## BLOQUE 1.

### BLOQUE 1.1

Describe la concepción global de la instalación completa.

Incluye los condicionantes de la ejecución y las afecciones al tráfico rodado y peatonal.

Explica las duraciones de las fases de ejecución, relacionando las actividades.

Relaciona y explica los puntos críticos de la instalación.

Desarrolla la planificación del trabajo aportando documentos específicos:

- Programa de trabajo (Claro y detallado)
- Evolución económica de la obra (Sobre presupuesto licitación) con importes mensuales y acumulados. Incluye gráfico.
- Diagrama de Gantt. Detallado.

Describe el equipo técnico que desarrollaría el trabajo, incluyendo las funciones más relevantes.

Detalla las actividades de subcontratación.

Expone las actividades de subcontratación.

Explica la adquisición de equipos.

Amplio desarrollo y gran claridad. Muy completo.

### BLOQUE 1.2

Relaciona las actividades principales a desarrollar e la obra y explica los elementos más importantes.

Desarrolla el proceso constructivo desde las actuaciones previas hasta las actuaciones finales. Incluye los rendimientos, la maquinaria a emplear, los medios de transporte, zonas de acopios y señalización, etc.

Se echa en falta más información o desarrollo; concreción de elementos de la obra, equipos, de servicios afectados, etc...

## BLOQUE 2

Describe el sistema de calidad incluyendo sus compromisos. También describe la organización dedicada al control de calidad, incluyendo el organigrama y las funciones y responsabilidades más importantes. Incluye los medios materiales.

Explica los controles y ensayos previstos para las principales unidades de obra. Incluye un programa concreto de Puntos de Inspección, con su normativa a aplicar y el número de ensayos.

Claridad en la metodología y concreción en el plan de control. Buen plan de ensayos propuesto.

## BLOQUE 3

Aporta el plan de seguridad y salud para la obra, completa y plenamente desarrollado. Bastante bueno.



Identifica los trabajos de especial peligrosidad.

Realiza la identificación y análisis de riesgos. También por puesto de trabajo.

Incluye un plan de evacuación, detallando las rutas y los teléfonos de emergencia.

También incluye la señalización, las protecciones individuales y las colectivas.

Se ajusta bien a la realidad de la obra.

No aporta certificación.

#### **4. HNOS. LÓPEZ URRUTIA, S.L.**

##### **BLOQUE 1.**

##### **BLOQUE 1.1**

Aporta diagrama de Gantt incluyendo las actividades más importantes de la obra. Describe el proceso constructivo partiendo de los pedidos iniciales y el replanteo de la obra, hasta la realización de la Fase II.

Calcula el tiempo útil de la obra teniendo en cuenta los festivos y los condicionantes externos y climatológicos, y los imprevistos. Establece los rendimientos de las actividades más importantes.

Explica el diagrama de Gantt, el camino crítico, etc. y aporta un PERT.

Describe los puntos críticos y los estudia: justificación de rendimientos, quipos y rendimientos, previsiones para actualizar el programa de trabajo en caso de desfase.

Claro y completo pero no desarrolla la subcontratación.

## BLOQUE 1.2

Concreta y explica los equipos y elementos principales: Cableado, centro de transformación, centro de seccionamiento, instalación de baja tensión, tubos de las canalizaciones.

También concreta y explica los trazados, cruces y servicios afectados.

Contempla el punto de conexión a la red de general y el acceso de cables al CS.

Incluye planos superponiendo el trazado con los servicios afectados.

En general es una buena descripción de la obra, con todos sus elementos y equipos.

## BLOQUE 2

Describe los objetivos de su sistema de calidad.

Describe la organización dedicada al control de calidad, incluyendo los C.V. de su jefe de obra y del técnico de calidad y control de obras.

Aporta un plan de ensayos concreto para la obra: material de relleno, compactación, conductores eléctricos, etc.

No desarrolla la metodología aunque el plan se ajusta a las necesidades.

## BLOQUE 3

Aporta el plan de seguridad y salud para la obra, completa y plenamente desarrollado.

Desarrolla la organización prevista para la ejecución de la obra.

Concreta el técnico de seguridad y salud, y los recursos preventivo con sus C.V. y sus funciones.

Indica que su servicio de prevención es ajeno

Realiza la identificación y análisis de riesgos de la obra.

Incluye un plan de evacuación, detallando la ruta.

Se ajusta bien a la realidad de la obra.

No aporta certificación.

## **5. MONELEG, S.L.**

### BLOQUE 1.

#### BLOQUE 1.1

Describe el alcance de los trabajos. Relaciona todas las actuaciones. Afirma que todas las obras se realizarán con personal propio, relacionando prácticamente la totalidad de los trabajos a ejecutar. Aporta la revisión de todas las partidas y mediciones del proyecto, incluyendo observaciones en algunas unidades de obras.

Analiza la optimización y una posible reducción del plazo incluyendo una acertada lista de los hitos, tiempos y operarios necesarios.

Aporta diagrama de barras incluyendo las actividades más importantes de la obra.

No desarrolla puntos críticos. Escueto diagrama de barras.

## BLOQUE 1.2

Relaciona los materiales principales.

Aporta un reportaje fotográfico del trazado de las instalaciones.

Incluye las características generales de las instalaciones más importantes.

Aporta una amplia relación de la normativa de aplicación al proyecto:

Eléctrica, medio ambiental, Seg. y Salud, Ordenanzas municipales,

Normativa UNE, ...

Desarrolla la descripción técnica de las instalaciones elemento a elemento.

Desarrolla desde el origen, el proceso de ejecución de las obras, elemento a elemento.

La información aportada demuestra buen y amplio conocimiento del proyecto, aunque se echa mayor información sobre algunas cuestiones: punto de conexión, acceso al CS,...

## BLOQUE 2

Aporta una descripción general de la empresa con el “equipo de mando”, cargo y titulación.

Describe el equipo de trabajo que se dedicará al programa de la obra, con la experiencia en el sector y una lista de certificados y cualificaciones.

Describe el sistema de control y seguimiento con su procedimiento general de control hasta la entrega de la obra.

Incorpora el manual corporativo de calidad.

Buen desarrollo de la metodología, aunque falta concreción de los ensayos que aplicaría a la obra.

### BLOQUE 3

Describe de forma general su procedimiento para sistematizar y gestionar la P.R.L.

Indica que su servicio de prevención es ajeno. Explica su procedimiento de evaluación de riesgos inicial y periódico.

Enuncia los aspectos generales en referencia a las obras de construcción.

Aporta el documento de Gestión de Seguridad y Salud Laboral que la sistematiza, estableciendo acciones, responsabilidades y medios.

Falta un plan más desarrollado, de acuerdo a la realidad de la obra.

No se aporta certificaciones.

## **6. MARTIN CASILLAS, S.L.U.**

### BLOQUE 1.

#### BLOQUE 1.1

Preliminarmente analiza con detalle las inferencias de la ejecución de las obras con los edificios que se encuentran en funcionamiento.

Aporta un estudio de unidades de obra que entienden que deberían aparecer en el proyecto.

Considera y desarrolla con amplitud los puntos críticos en cada fase de la ejecución, desde la fase preliminar con autorizaciones previas y compras; hasta las pruebas y gestiones de legalización finales.

En la programación de los trabajos analiza el nº de equipos de trabajo requeridos para asignar a cada actividad, considerando distintos factores.

Aporta una amplia tabla de actividades a la que asigna equipos, rendimientos, coeficientes correctores, plazos e importes sobre la E.M. del proyecto.

Aporta diagrama de Gantt con amplio desglose de actividades. Muy completo. Junto a éste aporta el programa de desarrollo de la inversión con las actividades y presupuestos que supone (referido a importes de licitación).

Aporta las previsiones de suministros, subcontratación y colaboradores externos.

Buen desarrollo y completo, pero no desarrolla la subcontratación.

## BLOQUE 1.2

Describe y explica el desarrollo de la obra civil como de las instalaciones.

Describe la fase de pruebas para la legalización y conexión a la red tras la puesta en marcha emitida por Industria. Incluye también el tendido de Baja Tensión.

Aporta una tabla muy completa de maquinaria, medios auxiliares y mano de obra.

Explica la implantación de las casetas de obra y de los acopios. Indica los accesos a la obra.

Explica el equipo técnico asignado a la obra expresado mediante un organigrama.

Escaso de información referente a los equipos de las instalaciones eléctricas. No desarrolla información sobre el punto de conexión a la red general, acceso al CS,...

## BLOQUE 2

Aporta los aspectos concretos de la obra a controlar con su normativa que se le debe aplicar y referido tanto a la obra civil como a la instalación eléctrica. Muy precisa y desarrollada en ésta última.

Establece los criterios de muestreo técnico de aceptación y rechazo.

Aporta una guía técnica de aplicación de verificación e inspecciones en alta tensión.

Expone la organización dedicada al control de calidad y aporta sus certificados acreditativos Aenor del Sistema de Gestión de la Calidad según ISO 9001.

Buen desarrollo de la metodología y claridad en la propuesta. Buena propuesta de controles, aunque falta concreción de los ensayos que aplicarían a la obra.

## BLOQUE 3

Explica su organización para la seguridad y salud en la obra.

Aporta sus certificados acreditativos Aenor del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo según OHSAS 18001.

Explica el procedimiento de coordinación de actividades empresariales y su sistema de participación empresarial.

Identifica las situaciones de riesgo.

Analiza las posibles situaciones de emergencia, relaciones con servicios externos (centros asistenciales próximo), detallando las rutas.

Analiza el estudio de seguridad y salud incorporado en el proyecto.

Bastante completo y se ajusta bastante a la realidad de la obra.  
Incluye certificados.



## 2. TABLA DE PUNTUACIONES

TABLA DE PUNTUACION	BLOQUE 1 (17 puntos)		BLOQUE 2 (4 puntos)	BLOQUE 3 (4 puntos)	TOTAL (s/25 puntos)
	Bloque 1.1 (9 puntos)	Bloque 1.2 (8 puntos)			
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE MONTAJES INDUSTRIALES S.A	4,05	3,20	1,60	2,00	10,85
ELECNOR	4,50	5,20	3,20	3,20	16,10
EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.	8,55	6,00	3,40	3,20	21,15
HNOS. LÓPEZ URRUTIA, S.L.	7,20	7,60	3,20	3,20	21,20
MONLEG SL	6,75	7,60	3,20	2,80	20,35
MARTIN CASILLAS, S.L.U.	8,10	5,60	3,40	3,80	20,90

*Nota: LOS DECIMALES SON CONSECUENCIA DE VALORAR CADA BLOQUE SOBRE 10 PUNTOS Y LUEGO ESCALARLOS A LA PUNTUACION ESTABLECIDA*

En Cádiz a 11 de febrero de 2019

**FRANCISCO  
CANO RIVERO**

Firmado digitalmente por FRANCISCO CANO RIVERO  
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: CAM-PF-SW-KPSC, cn=FRANCISCO CANO RIVERO, email=fcanor@fcanor.es, serialNumber=31407381F, sn=CANO RIVERO, givenName=FRANCISCO, 1.3.6.1.4.1.17326.30.3=Q4170003J, title=Nº 1766, ou=INGENIERO INDUSTRIAL, ou=INGENIERO INDUSTRIAL, o=COLEGIO OFICIAL INGENIEROS INDUSTRIALES ANDALUCÍA OCCIDENTAL, c=ES  
Fecha: 2019.02.12 13:27:17 +01'00'

Fdo: Francisco Cano Rivero  
Responsable de Sostenibilidad e Innovación