



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **52/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2024 a las 14:20 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Cifuentes**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yhSqlt0VJvCXQV0WE7IYPw%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (19420) Cifuentes España  
→ ES424

#### Contacto

→ Teléfono 949810001  
→ Fax 949810470  
→ Correo Electrónico [miayuntamiento@cifuentes.es](mailto:miayuntamiento@cifuentes.es)

**Objeto del Contrato: El contrato tiene por objeto otorgar el uso privativo del local destinado a bar del Centro Social de Gárgoles de Arriba, calificado como bien de dominio público, mediante la modalidad de concesión administrativa, de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.**

→ **Descripción** Según documentación obrante en este Ayuntamiento, El local se encuentra dentro de un inmueble con Referencia Catastral 0912012WL3101S0001OK, inmueble que es de titularidad del Ayuntamiento de Cifuentes, cuya superficie construida total es de 364 m2 distribuidos en dos plantas, en una parcela de 230 m2 de superficie, según datos catastrales. En dicho inmueble se encuentran también el Centro médico (en planta baja) y el Centro Social de Gárgoles de Arriba (en planta primera), cada uno con acceso independiente. Se trata de un local de superficie construida de 123,20 m2, situado en Planta Baja, con acceso independiente desde la Plaza Mayor, que dispone de barra de bar, cocina, zona de aseos, pequeño almacén y sala de estancia

→ **Valor estimado del contrato** 2.400 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 2.400 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.400 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** El plazo de utilización del bien de dominio público será de un periodo de un año, prorrogable a otro más.

→ **Lugar de ejecución**

→ Bar Centro Social de Gárgoles de Arriba

→ **Subentidad Nacional** Guadalajara

→ **Código de Subentidad Territorial** ES424

**Dirección Postal**

→ Plaza Mayor  
→ (19459) Gárgoles de Arriba España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **ÁNGEL BEZANILLA SOLER**  
→ NIF \*\*\*8741\*\*  
→ El adjudicatario es una PYME : No  
→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

→ LA IGLESIA, 2  
→ (19429) GÁRGOLES DE ARRIBA España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.480 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.480 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá únicamente la mejora al alza de la cuantía a satisfacer, en concepto de canon de explotación  
→ **Fecha del Acuerdo** 08/04/2024  
→ **Plazo de Formalización**  
→ Observaciones: Dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No → Precio de la oferta más baja 2.480 EUR.  
→ Ofertas recibidas 1 → Precio de la oferta más alta 2.480 EUR.  
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0  
→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0  
→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0  
→ Ofertas electrónicas recibidas 0

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → AYUNTAMIENTO DE CIFUENTES

##### Dirección Postal

→ PLAZA SAN FRANCISCO  
→ (19420) CIFUENTES España

##### Contacto

→ Teléfono 949810001  
→ Correo Electrónico miayuntamiento@cifuentes.es

## Proceso de Licitación

→ La forma de adjudicación de la concesión será el procedimiento abierto simplificado, en el que todo/a empresario/a interesado/a podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato.

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/04/2024 a las 09:22

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/04/2024 a las 14:00

→ Observaciones: Las ofertas se presentarán en el Ayuntamiento con domicilio en Plaza San Francisco 1, Cifuentes en horario de 9 a 14 horas, dentro del plazo de veinte días naturales contados a partir del siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Perfil de contratante.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 08/04/2024 a las 09:25 horas  
→ La Mesa de Contratación procederá a la apertura y examen cuya ponderación es automática (Sobre «B»), la Mesa de Contratación propondrá al/a adjudicatario/a del contrato.

#### Lugar

→ CENTRO CULTURAL SAN FRANCISCO

#### Dirección Postal

→ PLAZA SAN FRANCISCO  
→ (19420) CIFUENTES España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Cita previa

## Otros eventos

## SOBRE A

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/04/2024 a las 09:26 horas
- La Mesa de Contratación se constituirá para la apertura de los Sobres «A» y calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

## Lugar

- CENTRO CULTURAL SAN FRANCISCO

## Dirección Postal

- PLAZA SAN FRANCISCO
- (19420) CIFUENTES España

## Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Cita previa

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios de calidad y apertura del establecimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- OFERTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 70
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 70

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2Bb4X6%2FPmBaK\\_P66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Bb4X6%2FPmBaK_P66GS%2BONYvQ%3D%3D)