



INFORME DE VALORACION DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACION CUANTIFICABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

| |
|--|
| Nº Expediente: 582022006000 |
| Denominación: CAMPUS MARAÑOSA MANTENIMIENTO TECNICO INTEGRAL |
| Dependencia: DPTO. DE SERVICIOS GENERALES |

A la vista de la documentación obrante en el expediente, se procede a la valoración de los criterios de adjudicación cuantificables mediante juicio de valor, de las proposiciones presentadas por los licitadores admitidos.

Según antecedentes obrantes en el expediente, han presentado oferta 9 licitadores:

| | |
|-----------|---|
| B40221921 | <i>GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.</i> |
| A79486833 | <i>ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.</i> |
| A90050980 | <i>INSAE</i> |
| A97152094 | <i>FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA</i> |
| A60470127 | <i>COMSA SERVICE FM SAU</i> |
| A80364243 | <i>CLECE SA</i> |
| B42980409 | <i>Nergy Global Service, S.L.</i> |
| A28815322 | <i>TECNOCONTROL SERVICIOS, S. A.</i> |
| A46160701 | <i>TECNOLOGIA DE MONTAJES Y MANTENIMIENTOS SA</i> |

CRITERIOS DE VALORACIÓN

| Criterio | DENOMINACIÓN | PUNTOS |
|----------|---------------------------|--------|
| 4 | Programa de mantenimiento | 10 |

Criterio 1.- Programa de mantenimiento (hasta 10 puntos).

Se han evaluado los distintos programas de mantenimiento presentados en base a los aspectos indicados en el criterio:

GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, hace alusión a la



cobertura de eventuales responsabilidades, , pero no desarrolla mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen luego se le otorga una puntuación de 6 sobre 7.

ELECNOR, S.A. Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, hace mención a un seguro de responsabilidad civil para la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 7 sobre 7.

INSAE Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, sin embargo no hace alusión a la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 6 sobre 7.

FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, hace mención a un seguro de responsabilidad civil para la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 7 sobre 7.

COMSA SERVICE FM SAU Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, sin embargo no hace alusión a la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 6 sobre 7.

CLECE S.A. Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal



de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, hace mención a un seguro de responsabilidad civil para la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 7 sobre 7.

NERGY GLOBAL SERVICE,S.L Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, hace mención a un seguro de responsabilidad civil para la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 7 sobre 7.

TECNOCONTROL SERVICIOS, S. A. Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, hace mención a un seguro de responsabilidad civil para la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 7 sobre 7.

TECNOLOGIA DE MONTAJES Y MANTENIMIENTOS SA Desarrolla suficientemente todos los trabajos de mantenimiento, aspectos tales como medios personales y materiales que se prevea destinar a la ejecución contrato (además del personal de presencia física en el centro), con detalle de la cualificación profesional fichas de seguimiento, medidas de tratamiento de diagnóstico, soporte técnico, disponibilidad de repuestos, medidas empleadas por el licitador para asegurar la calidad del servicio, mejoras medioambientales tales como programas de circuitos de recogida selectiva de residuos por encima de las exigencias del pliego de prescripciones técnicas, mejoras relativas a la prevención de riesgos y enfermedades laborales respecto a productos y maquinaria que se utilicen, sin embargo no hace alusión a la cobertura de eventuales responsabilidades, luego se le otorga una puntuación de 6 sobre 7.



| | |
|--|----------|
| GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U. | 6 PUNTOS |
| ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U | 7 PUNTOS |
| INSAE | 6 PUNTOS |
| FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA | 7 PUNTOS |
| COMSA SERVICE FM SAU | 6 PUNTOS |
| CLECE SA | 7 PUNTOS |
| Nergy Global Service,S.L. | 7 PUNTOS |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S. A. | 7 PUNTOS |
| TECNOLOGIA DE MONTAJES Y MANTENIMIENTOS SA | 6 PUNTOS |

En la aplicación de este criterio se asignarán 10 puntos a la oferta que mejor puntuación global haya obtenido con arreglo a los distintos aspectos y una puntuación a las restantes ofertas proporcional a las puntuaciones globales que hayan obtenido en la evaluación de los aspectos técnicos.

A tenor de la puntuación obtenida, la clasificación de las empresas cuyas ofertas han sido valoradas de mayor a menor puntuación es la siguiente:

| | |
|--|------------|
| ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U | 10 PUNTOS |
| FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA | 10 PUNTOS |
| CLECE SA | 10 PUNTOS |
| Nergy Global Service,S.L. | 10 PUNTOS |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S. A. | 10 PUNTOS |
| GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U. | 8,6 PUNTOS |
| INSAE | 8,6 PUNTOS |
| COMSA SERVICE FM SAU | 8,6 PUNTOS |
| TECNOLOGIA DE MONTAJES Y MANTENIMIENTOS SA | 8,6 PUNTOS |

EL DIRECTOR DEL EXPEDIENTE

ABELLAN GOMEZ, ALEJANDRO FRANCISCO