



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PC-MER/2018/00008-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-05-2018 a las 13:36 horas.



Sustitución o adecuación de sus sistemas constructivos y sus instalaciones de la nave de Polivalencia según obras proyectadas

→ Valor estimado del contrato 1.351.979,11 EUR.

→ Importe 1.635.894,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.351.979,11 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid NAVE DE POLIVALENCIA UNIDAD ALIMENTARIA MERCAMADRID MADRID

→ Clasificación CPV

→ 45213250 - Trabajos de construcción de edificios industriales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [180516-MEMORIA HORECA ff.pdf](#)

→ [180516-PLIEGO DE CONDICIONES HORECA ff.pdf](#)

→ [180516_DESCOMPUESTOS HORECA.pdf](#)

→ [180516_PLANOS HORECA ff.pdf](#)

→ [180516_PRESUPUESTO HORECA.pdf](#)

→ [180516_RESUMEN PRESUPUESTO.pdf](#)

→ [POLITICA AMBIENTAL MERCAMADRID.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento PROCEDIMIENTO ORDINARIO

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=W%2FIqsVEs6m97h85%2Fpmmsfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de Consejeros de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8iztqEgQNTEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID

Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico mercamadrid@mercamadrid.es

→ (28053) Madrid España
→ ES300

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de Consejeros de Mercados
Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A.
(MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva de Consejeros de Mercados
Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A.
(MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 15/06/2018 a las 10:00 horas
→ Apertura del sobre c

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva de Consejeros de Mercados
Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A.
(MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO - UNIDAD ALIMENTARIA
MERCAMADRID

Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID S/N
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

APERTURA SOBRE B "TÉCNICO"

→ Apertura sobre oferta técnica

Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO

Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID S/N - UNIDAD ALIMENTARIA
MERCAMADRID
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

APERTURA SOBRE A "ADMINISTRATIVO"

→ Apertura sobre administrativa

Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO

Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID S/N - UNIDAD ALIMENTARIA
MERCAMADRID
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Sustitución o adecuación de sus sistemas constructivos y sus instalaciones de la nave de Polivalencia según obras proyectadas

→ Valor estimado del contrato 1.351.979,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.635.894,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.351.979,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213250 - Trabajos de construcción de edificios industriales.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ NAVE DE POLIVALENCIA UNIDAD ALIMENTARIA MERCAMADRID

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ NAVE DE POLIVALENCIA MERCAMADRID

→ (28053) MADRID España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - LAS ESTABLECIDAS EN EL APARTADO 27 DEL PCP Y EL PPT

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de obras ejecutadas en los últimos cinco años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye

trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, esto es, NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS (946.385,37 €). **Umbral:** 946385.37 **Periodo:** ULTIMOS CINCO AÑOS Y AÑO DE MAYOR EJECUCION **Expresión:** EUROS

- Técnicos o unidades técnicas - Se exige como mínimo la adscripción del siguiente personal: Encargado: se exige como mínimo 1 operario con esta categoría Oficial 1ª: Se exige como mínimo 4 operarios con esta categoría. Oficial de 2ª: se exige como mínimo 6 operarios con esta categoría Peón especializado: se exige como mínimo 6 operarios con esta categoría Peón ordinario: se exige como mínimo 6 operarios con esta categoría Ayudante: se exige como mínimo 2 operarios con esta categoría Maquinistas o conductores: se exige como mínimo 3 operarios con esta categoría Oficial 1ª fontanero calefactor: se exige como mínimo 1 operarios con esta categoría Oficial 2ª fontanero calefactor: se exige como mínimo 1 operarios con esta categoría Oficial 1ª electricista: se exige como mínimo 4 operario con esta categoría Oficial 2ª electricista: se exige como mínimo 4 operarios con esta categoría Las categorías profesionales relacionadas tienen carácter de mínimos, por lo que los licitadores podrán incluir en su oferta personal con categoría profesional superior a la indicada, siempre que cumplan el mínimo de operarios indicados a adscribir a la ejecución del contrato. Compromiso de adscripción de un (1) Jefe de obra, con un mínimo de DIEZ (10) años de experiencia en trabajos similares al objeto del contrato.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Se exige que la maquinaria, material y/o equipo técnico para la ejecución de los trabajos de instalación o prestaciones sean las siguientes como mínimo: Grupo electrógeno/luz de obra Cizallas Miniexcavadora hidráulica Pisón compactador Martillos Carretilla Manual Carteles de obra Vallado de seguridad móvil Maquinaria móvil con conductor Equipos de limpieza Pulverizadores Equipos de corte Camión basculante Máquinas elevadoras Tenazas Cortatubos Curvatubos Endoscopios Bombas de comprobación Sopletes
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Declaración sobre subcontratación
- Otros - Compromiso de adscripción de medios
- Otros - compromiso de integración de medios externos
- Otros - Declaración de no pertenecer a grupo de empresas
- Otros - Los licitadores deberán incluir los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se entenderá acreditada por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos de una vez y media el valor estimado del contrato, sea al menos de DOS MILLONES VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CENTIMOS (2.027.968,66€) **Umbral:** 2027968.66 **Periodo:** AÑO DE MAYOR VOLUMEN DE TRES ULTIMOS **Expresión:** EUROS

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE A "ADMINISTRATIVO"
- **Descripción** DOCUMENTACIÓN DE REQUISITOS PREVIOS PARA PARTICIPAR

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE B "TÉCNICO"
- **Descripción** contenido del apartado 14 del Anexo I del PCP

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura criterios evaluables automáticamente
- **Descripción** contiene criterios valorables por cifras o porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento del material de reposición de las obras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : UNIDADES Y M2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Incremento del plazo de garantía de ejecución de las obras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : AÑOS
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : EUROS
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad de la oferta
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Memoria técnica
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Programa de trabajo
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5