



CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE CAMPOS (2024-009)

INTERVENEN

Francisca Porquer Manresa, com a Batlessa, en nom i representació de l'Ajuntament de Campos, i Bartolome Pidal Dieguez, amb DNI [REDACTED] en representació de l'empresa NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L. amb CIF B15591357 i amb domicili al carrer [REDACTED]

Els compareixents es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per tal d'atorgar aquest contracte administratiu.

EXPOSEN

I. Antecedents administratius

1. Aprovació.

En sessió 4 de juny del 2024, la Junta de Govern Local va acordar d'inici l'aprovació del servei de neteja dels edificis de l'Ajuntament de Campos.

2. Finançament.

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec de la partida pressupostària 2024.1.323.22700.01

2024.1.323.22700.02

2024.1.3231.22701.01

2024.1.330.22700.01

2024.1.342.22700.01

2024.1.342.22700.02

2024.1.920.22700.01

3. Garantia definitiva.

L'empresa adjudicatària ha constituït garantia definitiva per import de 43.921,20 euros corresponents al contracte.

4. Adjudicació.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 30 de juliol de 2024, va acordar:

“Proposta d'adjudicació al licitador millor valorat un cop rebuda la documentació requerida per a la “contractació del servei de neteja dels edificis de l'Ajuntament de Campos” (referència interna: 2024-009)

Fets



Primer. Atès el procés per a l'adjudicació de la contractació del " contractació del servei de neteja dels edificis de l'Ajuntament de Campos", mitjançant procediment obert amb un diferents criteris d'adjudicació, anunciat en el perfil de contractant de l'Ajuntament allotjat a la Plataforma de Contratación del Sector Público;

Segon. Atès que en data 9 de juliol del 2024 la Mesa de contractació, va acordar, per unanimitat, admetre a aquesta licitació l'empresa següent:

NIF: B15591357 Nortex Outsourcing Global, S.L.

I sol·licita a la següent empresa, l'esmena de la documentació administrativa:

NIF: A28506038 Mitie Facilities Services, S.A.U.

Tercer. Atès que en data 12 de juliol de 2024 la Mesa de contractació, va acordar admetre l'empresa Mitie Facilities Services, S.A.U. per presentar la documentació administrativa dins el termini i forma adequada.

Quart. Atès que en data 12 de juliol de 2024 la Mesa de contractació, va procedir a valorar els criteris avaluables mitjançant criteris quantificables automàticament, amb la següent puntuació:

NIF: B15591357 Nortex Outsourcing Global, S.L.:

- Borsa de hores extra sense cost pel servei de neteja.
La empresa ha ofert 1380 hores anuals.
Puntuació: 20
- Preu Valor introduït pel licitador.
L'empresa ha ofert 16,99 euros hora (sense IVA)
Puntuació: 79,20

NIF: A28506038 Mitie Facilities Services, S.A.U.:

- Borsa d'hores extra sense cost pel servei de neteja.
La empresa ha ofert 1000 hores anuals.
Puntuació: 14.49
- Preu Valor introduït pel licitador.
La empresa ha ofert 16,82 euros hora (sense IVA)
Puntuació: 80

Cinquè. Atès que en data 12 de juliol de 2024 la Mesa de contractació, per unanimitat, va acordar la conculou la següent llista ordenada de manera decreixent, d'acord amb la puntuació obtinguda pels licitadors:

NIF: B15591357 Nortex Outsourcing Global, S.L.
Total puntuació: 99,20

NIF: A28506038 Mitie Facilities Services, S.A.U.
Total puntuació: 94,49

Sisè. Atès que en la mateixa data, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte de servei de neteja dels edificis de l'ajuntament de Campos, al licitador



amb la oferta més avantatjosa, l'empresa Nortex Outsourcing Global, S.L. per un preu de 16,99 euros/hora sense IVA, aplicant un IVA del 21%, el preu total del contracte és de 20,56 euros/hora.

D'acord amb aquesta proposta d'adjudicació, i en conformitat amb el que estableixen a l'article 150 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i les competències que hi ha atribuïdes,

Acord:

1.- Declarar la urgència de la inclusió a la Junta de Govern Local per l'aprovació de l'adjudicació del contracte del servei de neteja dels edificis de l'Ajuntament de Campos" (2024-009)

2.-Adjudicar el contracte del servei de neteja dels edificis de l'Ajuntament de Campos a NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L. amb CIF B15591357 per considerar-se la proposta econòmicament més avantatjosa d'acord amb els criteris d'adjudicació fixats en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació, per un preu de 16,99 euros/hora sense IVA, aplicant un IVA del 21%, el preu total del contracte és de 20,56 euros/hora.

3.- Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a les partides pressupostàries següents:

2024.1.323.22700.01

2024.1.323.22700.02

2024.1.3231.22701.01

2024.1.330.22700.01

2024.1.342.22700.01

2024.1.342.22700.02

2024.1.920.22700.01

4. Requerir l'adjudicatària per a la firma del contracte després que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de l'enviament de l'adjudicació del contracte.

5-. Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant, en el qual s'allotja la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

6-. Notificar a tots els interessats, indicant-los que contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar de manera alternativa recurs especial en matèria de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació, davant l'òrgan que ha dictat aquest acord, l'òrgan competent per resoldre el recurs o en els llocs prevists a l'article 16.4 de la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació. No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

II. Que sobre les bases o antecedents que precedeixen, les parts atorguen contracte administratiu, amb base a les següents:

- **CLÀUSULES**



Primera. L'Ajuntament de Campos, per mitjà de la Batlessa, contracta l'empresa NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L. amb CIF B15591357, per al contracte de servei de neteja dels edificis de l'Ajuntament de Campos (2024_009), per un preu de 16,99 euros/hora sense IVA, aplicant un IVA del 21%, el preu total del contracte és de 20,56 euros/hora; tot això, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, amb el compromís d'incloure les millores previstes a la seva proposta; sense cost addicional per a l'Ajuntament.

Segona. Aquest contracte es regirà pels plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques -Llei fonamental del contracte- que el contractista, en la representació que ostenta, declara conèixer, accepta i hi dona conformitat, tot signant en aquest acte còpia dels mateixos.

Tercera. El termini d'execució és de 3 anys a contar des de la prestació del servei. Hi ha la possibilitat de pròrroga; el contracte serà prorrogable per un termini d'un any més. El termini de garantia contractual és d'1 any.

Quarta. Conforme a l'apartat P i a la clàusula 26 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació, el pagament s'efectuarà previ lliurament pel contractista, de manera electrònica a través de la plataforma FACe, de la factura corresponent, la qual recollirà els serveis efectivament realitzats i que serà degudament conformada pel regidor responsable.

Cinquena. S'exclou la revisió de preus.

Sisena. Sancions.- L'incompliment d'aquest contracte serà sancionat d'acord amb el que disposa l'apartat S i la clàusula 27 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament general de contractació.

Setena. Ambdues parts s'obliguen a l'exacte compliment del contracte conforme el plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació.

Vuitena. Ambdós contractants es sotmeten expressament als preceptes d'aplicació supletòria de la legislació vigent que hi sigui d'aplicació.

Darrere la lectura d'aquest contracte, els atorgants es ratifiquen i afirmen el seu contingut, signant-ho a un sol efecte, de la qual cosa, com a secretari, don fe.

Bartolome Pidal Dieguez
NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L.

Rafel Adrover Obrador
El batle accidental

El secretari-interventor

Campos, a la data de la signatura electrònica

Plaça Major, 1 07630 - Campos Tel. 971 652 143 Fax. 971 652 693

ajuntament@ajcampos.org www.ajcampos.org
CIF P0701300F

