



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **CO-2024-230**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-08-2024 a las 10:10 horas.



**Concesión para la explotación de los servicios de restauración y catering en los locales ubicados en el Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.479.712,23 EUR.

→ Tipo de Contrato Concesión de Servicios

→ Importe 0 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto regulado en el Art. 156 LCSP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8I3N40.Jjsbd9Zh%2FyR.JgM8w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8I3N40.Jjsbd9Zh%2FyR.JgM8w%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Ferias Jaén, S.A.M.P. Unipersonal**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HAT2g30usDIQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Carretera de Granada, s/n

→ (23009) Jaén España

→ ES616

### Contacto

→ Teléfono 953086980

→ Correo Electrónico [contratacion@ifeja.org](mailto:contratacion@ifeja.org)

## Proveedor de Pliegos

→

## Proveedor de Información adicional

→

Consejo de Administración de Ferias Jaén, S.A.M.P.  
Unipersonal

Consejo de Administración de Ferias Jaén, S.A.M.P.  
Unipersonal

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/09/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Carretera de Granada, s/n  
→ (23009) Jaén España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Ferias Jaén, S.A.M.P.  
Unipersonal

### Dirección Postal

→ Carretera de Granada, s/n  
→ (23009) Jaén España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/09/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Dirección Postal

→ Carretera de Granada, s/n  
→ (23009) Jaén España

## Objeto del Contrato: Concesión para la explotación de los servicios de restauración y catering en los locales ubicados en el Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén

### → Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del contrato la concesión para la explotación de los servicios de restauración y catering en los locales ubicados en el Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén: - Restaurante y Cafetería Palacio de Congresos. - Restaurante Cristales Edificio de Servicios. - Restaurante Edificio Activa. (Siempre que esté disponible)

→ Valor estimado del contrato 1.479.712,23 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Se establece la posibilidad de prorrogar el contrato anualmente por dos años más, es decir, hasta un máximo de cinco años de contrato.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ferias Jaén, S.A.M.P.U. es una empresa comprometida plenamente con el Medio Ambiente y con el desarrollo sostenible; por lo tanto, el adjudicatario deberá adquirir un compromiso con el alcance mínimo que se indica en PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Si hiciese necesario la contratación de nuevo personal, indefinido o temporal, se registrará por alguno de los criterios estipulados en PCAP

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la

fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Se exige que la relación de trabajos realizados de igual o similar naturaleza, en el año de mayor ejecución, supere el 70% del valor medio anual del contrato. Esto es, 345.266,18 euros.

→ Técnicos o unidades técnicas - Personal fijo: • 1 director/gerente. Con experiencia para poder coordinar tanto el montaje como el personal necesario para poder atender todos los eventos que se puedan dar a la vez. • 1 administrativo para poder llevar toda contabilidad de la empresa. • 4 ayudante de Cocina. Donde uno o varios reúnan la experiencia suficiente para poder atender todos los eventos que se pueden dar a la vez y realizar los correspondientes pedidos optimizando los recursos. • 2 camareros que aparte de atender los eventos que haya, se encarguen también de acondicionar los distintos espacios que se vayan a poner en funcionamiento: qué se necesita y para cuándo se necesita. Respecto al personal extra, dependiendo del número de eventos y comensales que asistan a cada evento, pero una estimación aproximada sería: • 1 camarero por cada 15 comensales • Personal de Cocina (Como hay varias Cocinas en cada una de ellas debería haber una persona con formación suficiente para organizar y dirigir un equipo humano) • Personal de limpieza tanto para las zonas comunes al público como para Office de Cocina

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Contar con un volumen anual de negocios referido en el ámbito al que se refiere el contrato, al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles igual al valor anual medio del contrato, esto es: 493.237,41 euros.

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre electrónico nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre electrónico nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre electrónico nº 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Incremento porcentual del Canon

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Porcentaje de descuento para los servicios prestados en oficinas, salas de reuniones para la propia gestión de IFEJA-SAMP UNIPERSONAL

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de Actuación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013996000 | UUID 2024-000888109 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 16 Aug 2024 10:10:55:074 CEST N.Serie  
31369388664191988354971412830498312849 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023