



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tlfs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

INFORME DO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN AO EXPEDIENTE DE CONTRATO DE OBRA, RELATIVO Á XUSTIFICACIÓN DA NECESIDADE E IDONEIDADE DO CONTRATO, EFICIENCIA NA CONTRATACIÓN E INSUFICIENCIA DE MEDIOS (Art. 28 LCSP 9/2017), E XUSTIFICACIÓN DOS ELEMENTOS INDICADOS NO ARTIGO 116 DA LCSP 9/2017.

Asunto	: expediente contratación obras
Órgano competente	: alcaldía
Tipo de contrato	: obras
Actuación	: Substitución de rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova
Obra/Proxecto	: proxecto de substitución de rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova
Procedemento contratación	: aberto simplificadoísimo. Art. 159.6 LCSP
Valor estimado	: 51.163,25 euros
IVE (21%)	: 10.744,28 euros
Orzamento base licitación	: 61.907,53 euros
Duración/Prazo execución	: un (1) mes
División en lotes	: Non
Código expediente axuda	: 2024/A008/000018
Código expediente	: 2023/C003/000009
Plan	: Augas de Galicia – Axudas para execución obras co fin de minimizar perdas de auga en entidades locais da Comunidade Autónoma de Galicia (cód. procedemento AU301E)

Obxecto do contrato

O presente contrato de obra ten como obxecto a mellora da rede de abastecemento de auga potable no núcleo urbano do Concello de Santa Comba, mediante as obras proxectadas no proxecto denominado "Proxecto de substitución de rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova". Ditas obras están financiadas polo organismo público Auga de Galicia, da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade da Xunta de Galicia a través da axuda concedida ao abeiro da Resolución do 29 de decembro de 2023 pola que se aproban as bases reguladoras para a concesión de subvencións, en réxime de concorrencia competitiva, para a execución de obras co fin de minimizar as perdas de auga en entidades locais da Comunidade Autónoma de Galicia, e se convocan para o ano 2024 mediante tramitación anticipada de gasto (código de procedemento AU301E). (DOG núm. 20, do luns 29 de xaneiro de 2024).

As obras a executar son as comprendidas na solicitude de axuda e no proxecto denominado "Proxecto de substitución de rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova", cun valor estimado de 51.163,25 euros e 10.744,28 euros de IVE (21%), que ascende a un total de 61.907,53 euros ; cun prazo de execución de UN (1) mes; con data de febreiro de 2024 e redactado polo arquitecto Manuel Rodríguez Mourelle, colexiada núm. 5096 do COAG

Xustificación da necesidade e idoneidade do contrato e eficiencia na contratación, e insuficiencia de medios

Visto o expediente de solicitude dunha axuda ao abeiro da Resolución do 29 de decembro de 2023 pola que se aproban as bases reguladoras para a concesión de subvencións, en réxime de concorrencia competitiva, para a execución de obras co fin de minimizar as perdas de auga en entidades locais da Comunidade Autónoma de Galicia, para a execución das actuacións incluídas no proxecto denominado "proxecto de substitución de rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova".

Considerando a memoria xustificativa da necesidade de realización das obras de referencia así como o correspondente proxecto redactado para a contratación das obras, que forma parte do expediente de solicitude desta axuda, e que basicamente indica:



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tlfs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

“

En la actualidad, las calles objeto del presente proyecto disponen de una red de abastecimiento de agua para consumo humano con una antigüedad considerable, y en un estado de conservación medio. Los tramos que se proponen para su sustitución, están actualmente ejecutados con una red de tubos de fibrocemento, con unas pérdidas de presión altas, que reducen asimismo la eficiencia de la instalación, con las consecuencias de unos altos costes en mantenimiento que eso supone.

Con el objetivo de eliminar los tramos de fibrocemento en servicio en la Rúa de Curros Enríquez y Rúa Nova, se propone la substitución de la citada canalización, manteniendo o incluso incrementado sección hidráulica, junto con la realización de las conexiones necesarias entre las redes existentes y las nuevas redes, así como las correspondientes acometidas de las viviendas que actualmente se encuentran conectadas a las canalizaciones existentes de fibrocemento.

Cabe destacar, que dicha substitución se llevará a cabo con unos materiales adaptados a las normativas vigentes, con el fin último de renovar y mejorar la instalación existente para conseguir reducir pérdidas por presión y mantenimientos costosos como los actuales.

”

Por outro parte, indicar o seguinte:

- a intensidade da axuda ascende ao importe de 45.000,00 euros (importe máximo da axuda establecido na convocatoria de referencia), sobre un total de inversión proxectada que ascende ao importe de 61.907,53 euros, polo que se entende que é unha axuda beneficiosa para o concello dende o punto de vista da eficiencia económica.

- o artigo 25.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, bases de réxime local (BOE núm. 80, do 3 de abril), (LBRL), indica que o municipio, para a xestión dos seus intereses e no ámbito das súas competencias, pode promover actividades e prestar os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade veciñal nos termos previstos neste artigo.

- o artigo 25.2 da mesma Lei de bases do réxime local, indica que o municipio exercerá en todo caso como competencias propias, nos termos da lexislación do Estado e das Comunidades Autónomas, en materias de diversa índole e natureza, que para este caso en concreto poden ser as que seguen:

l) Suministro de agua y alumbrado público; servicios de limpieza viaria, de recogida y tratamiento de residuos, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales.

- Por outra banda, en termos similares, o artigo 80.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, (LALGA), (DOG núm. 149, do 05/08/1997, que establece que o municipio, para a xestión dos seus intereses e no ámbito das súas competencias, poderá promover toda clase de actividades e prestar todos os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da comunidade de veciños.

O artigo 80.2. da mesma lei de Administración Local de Galicia, indica que o municipio exercerá, en todo caso, competencias nos termos que a lexislación do Estado e da Comunidade Autónoma nas seguintes materias:

l) El suministro de agua, el alumbrado público, los servicios de limpieza viaria, la recogida y el tratamiento de residuos, el alcantarillado y el tratamiento de aguas residuales.

- O proxecto a acometer é, como se indicou, a mellora da rede de abastecemento ao núcleo urbano de Santa Comba, mediante a execución das obras comprendidas no proxecto de “Substitución da rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova”.

A tal fin o arquitecto Manuel Rodríguez Mourelle, colexiado núm. 5096 do COAG, elaborou o proxecto denominado proxecto de substitución da rede de saneamento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova”, cun orzamento base de licitación que ascende a 61.907,53 euros.

Por todo elo, e tendo en conta que o Concello de Santa Comba non dispón de medios materiais suficientes e axeitados nin de persoal técnico especializado nin suficientemente cualificado que poida realizar a obra de referencia, e que no caso de contratar persoal cualificado así como adquirir os medios materiais necesarios, incorreríase nun custo elevado para o concello e non se acadaría a eficiencia e eficacia esperada do



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tífs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

contrato de obra, é polo que dende a alcaldía considérase que este contrato é necesario e idóneo para cumprir os fins e intereses municipais establecidos no artigo 28 da LCSP 9/2017.

Elección do Procedemento de contratación

O procedemento de contratación elixido, de acordo co valor estimado do proxecto así como o prazo de execución do mesmo e os prazos establecidos para a xustificación da realización do obxecto da axuda, e ao abeiro do artigo 159.6 da LCSP 9/2017, de 8 de novembro, será o procedemento aberto simplificado abreviado ou simplificado.

Motivación do procedemento de contratación proposto, da xustificación do mesmo, e da tramitación do expediente

a) O procedemento de adjudicación: procedemento aberto simplificado con pluralidade de criterios de adjudicación con criterios cuantificables mediante fórmulas automáticas, non suxeito a unha regulación harmonizada.

b) A xustificación da elección do procedemento:

O procedemento de contratación elixido, tendo en conta a necesidade de dar unha pronta solución aos problemas derivados do non tratamento das augas residuais do parque empresarial, e ao abeiro do artigo 159.6 da LCSP 9/2017, de 8 de novembro, será o procedemento aberto simplificado.

- contrato da obra non está suxeito a regulación harmonizada xa que logo o valor estimado non é igual ou superior a 5.538.000 € (artigo 20.1 da LCSP).

- A adjudicación realizarase, ordinariamente, usando unha pluralidade de criterios de adjudicación baseados no principio de mellor calidade-prezo, e usando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido,... (artigo 131.2 da LCSP).

- De acordo co indicado no artigo 159 da LCSP 9/2017 e, máis concretamente, o seu punto número 6, o órgano de contratación poderá acordar o uso dun procedemento aberto simplificado nos contratos de obras cando se cumpran as dúas condicións seguintes:

- a) Que o seu valor estimado sexa inferior a 80.000,00 euros;
- b) Que entre os criterios de adjudicación non haxa ningún avaliable mediante un xuízo de valor.

- No procedemento aberto todo empresario poderá presentar unha proposición e quedará excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores (artigo 156.1 da LCSP).

- Non se atende única e exclusivamente ao prezo máis baixo. A adjudicación dos contratos ser realizará usando unha pluralidade de criterios de adjudicación na base da mellor relación calidade-prezo (artigo 145 da LCSP).

- A mellor relación calidade-prezo se avaliará de acordo a criterios económicos e cualitativos (artigo 145.2 da LCSP).

- A aplicación de máis dun criterio de adjudicación procederá, en todo caso, na adjudicación dos contratos nos que o órgano de contratación considere que a definición da prestación é susceptible de ser mellorada por outras solucións técnicas ou por reducións no prazo de execución (artigo 145.3.b da LCSP).

- O prego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) que se usará é o que aprobou o Pleno da Deputación provincial da Coruña, en sesión celebrada o 26 de febreiro de 2021, xa que logo, e a pesares de que a obra non está incluída nun plan provincial, considéranse que son válidos para a licitación das obras de referencia. Nos pregos mencionados determinanse os criterios de adjudicación e a valoración que a realizarán os órganos de contratación municipais.

c) A tramitación: ordinaria.



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tlfs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

d) Para os efectos do cumprimento dos principios de publicidade, concorrência e competitividade, o procedemento aberto simplificado con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática anunciarase no Perfil de Contratante municipal (artigo 159.6 da LCSP e a cláusula 10 do PCAP).

División en lotes

No presente contrato non procede a división do mesmo en lotes, por tratarse dunha obra completa, e ao abeiro do epígrafe b) do número 3 do artigo 99 da LCSP 9/2017, do 8 de novembro, xa que logo a realización independente de diversas prestacións e/ou unidades de obra comprendidas no obxecto do contrato dificultará a execución do mesmo dende o punto de vista técnico.

Para este caso en concreto, o alcalde, no decreto núm. 1108/2024, do 17 de xullo, logo de xustificar os motivos, resolveu non dividir en lotes obxecto do contrato, de acordo co establecido no citado epígrafe b) do punto 3 do artigo 99 da LCSP 9/2017.

Revisión de prezos

De conformidade co disposto no artigo 103.5 LCSP non procederá en ningún caso a revisión periódica e predeterminada de prezos do presente contrato e por tanto non se aplicará fórmula ningunha de revisión.

Estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira

A obra financíase coa achega do organismo público Augas de Galicia, da Consellería de Infraestruturas e Mobilidade da Xunta de Galicia a través da axuda concedida ao abeiro da Resolución do 29 de decembro de 2023 pola que se aproban as bases reguladoras para a concesión de subvencións, en réxime de concorrência competitiva, para a execución de obras co fin de minimizar as perdas de auga en entidades locais da Comunidade Autónoma de Galicia, e se convocan para o ano 2024 mediante tramitación anticipada de gasto (código de procedemento AU301E). (DOG núm. 20, do luns 29 de xaneiro de 2024)., quedando o financiamento da execución das obras tal e como se indica a continuación:

OBRA/PROXECTO	TOTAL ORZAMENTO	Concello – Fondos propios	Augas de Galicia (Xunta de Galicia)
Substitución da rede de fibrocemento nas rúas Rúa Curros Enríquez e Rúa Nova	61.907,53 €	16.907,53 €	45.000,00 €

Polo tanto, a presente contratación non vai supoñer incumprimento da estabilidade orzamentaria ou sustentabilidade financeira.

Clasificación do contratista. Solvencia económica e financeira e solvencia técnica

Para concorrer á presente licitación non se require dispor da clasificación.

Clasificación.

Non se esixe por razón da contía, de conformidade co disposto no art. 159.6 en relación co art. 77.1.a LCSP.

Solvencia económica e financeira e solvencia técnica requirida a empresas españolas e estranxeiras non comunitarias, cando non sexa esixible a clasificación; a empresas non españolas de estados membros da Unión Europea ou dos estados signatarios do acordo sobre o Espazo Económico Europeo.

Polo que respecta á acreditación da solvencia económica e financeira (art. 87) e técnica (art. 88), de conformidade co disposto no art. 159.6.b) eximirase aos licitadores da acreditación da solvencia económica e financeira e solvencia técnica.



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tlfs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

Os criterios de adxudicación (criterios de valoración das ofertas)

Os criterios de adxudicación que rexerán a adxudicación, así como a súa valoración, son os seguintes:

1 A puntuación atribuída por todos os criterios considerados está referida a 100 puntos.

CRITERIOS ESPECÍFICOS PARA O PRESENTE CONTRATO

TIPO DE CRITERIO	DENOMINACIÓN		PUNTUACIÓN ASIGNADA
CRITERIOS AVALIABLES MEDIANTE FÓRMULAS	OFERTA ECONÓMICA		60 puntos
	ESTABILIDADE NO EMPREGO	Porcentaxe de persoal fixo en relación co persoal global da empresa	Non aplica
		Porcentaxe de mulleres en relación co persoal global da empresa	Non aplica
		Contratación desempregados	Non aplica
	IGUALDADE		Non aplica
	REDUCIÓN PRAZO DE EXECUCIÓN		30 puntos
	INCREMENTO DO PRAZO DE GARANTÍA		10 puntos

Determinación dos criterios de adxudicación: cuantificables de forma automática

REDUCIÓN DO PRAZO

Redución do prazo de execución : ata 30 puntos

Asígnase a máxima puntuación (30 puntos) ás proposicións que oferten unha redución do prazo de execución maior, valorándose as restantes proposicións presentadas de forma proporcional, en regra de tres simple. Non serán admitidas aquelas ofertas que propoñan un prazo de execución superior ao establecido no proxecto.

O prazo de execución que conteña a oferta ao igual que o establecido no proxecto entenderase en días naturais.

No suposto en que no proxecto figure o prazo de execución por meses enténdese que estes son de 30 días naturais.

PREZO/OFERTA ECONÓMICA

Oferta económica : ata 60 puntos

Asígnase a máxima puntuación (60 puntos) ás proposicións que oferte a baixa económica de maior importe, valorándose as restantes proposicións presentadas de forma proporcional, en regra de tres simple. Non serán admitidas aquelas ofertas que propoñan un prezo/oferta económica de execución superior ao orzamento base de licitación establecido no proxecto.

Aos efectos da avaliación deste criterio, segundo o modelo de proposición que presentarán os licitadores, terase en conta o importe ofertado por cada licitador excluído o IVE.

INCREMENTO DO PRAZO DE GARANTÍA

Incremento do prazo de garantía : ata 10 puntos

Asígnase a máxima puntuación (10 puntos) ás proposicións que oferte o maior incremento do prazo de garantía e ao resto dos licitadores asígnaráselle a puntuación que corresponda como consecuencia da aplicación da proporción correspondente á súa oferta.

Só se valorarán a ampliación do prazo de garantía ata un máximo de 3 anos (é dicir, o prazo inicial de 1



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tífs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

ano máis 2 anos).

Se algunha oferta presenta maior prazo de garantía do previsto no parágrafo anterior terán 0 puntos. No entanto, aínda que se puntué con 0 puntos, caso de resultar adxudicataria, a empresa deberá cumprir o prazo de garantía máximo de 3 anos.

Criterio de desempate

No caso de que, aplicando os criterios de valoración, dúas ou máis empresas empaten na maior puntuación terá preferencia na adxudicación aquela empresa que, ao vencemento do prazo de presentación de ofertas, teña no seu persoal unha porcentaxe de traballadores con discapacidade superior ao que lles impoña a normativa.

Neste suposto, se varias empresas licitadoras das que empataran canto á proposición máis vantaxosa acreditan ter relación laboral con persoas con discapacidade nunha porcentaxe superior ao que lles impoña a normativa, terá preferencia na adxudicación do contrato o licitador que dispoña da maior porcentaxe de traballadores fixos con discapacidade no seu persoal.

De acordo coa Disposición adicional primeira do Real decreto 20/2020 do 29 de maio, polo que se aproba o ingreso mínimo vital, na que se establece que a condición de figurar como beneficiario do ingreso mínimo vital no momento da súa contratación servirá para os efectos de cómputo da porcentaxe a que se refire o artigo 147.2 a) da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, no caso de persistir o empate terán preferencia as empresas que teñan unha maior porcentaxe de contratación de traballadores beneficiarios do ingreso mínimo vital no momento da súa contratación.

Para estes efectos deberán presentar a documentación acreditativa.

O sorteo no caso de que os anteriores criterios non desen lugar a desempate.

O prezo do contrato, a retención de crédito e o financiamento:

O prezo do contrato:

Valor estimado : 51.163,25 euros
Importe IVE : 10.774,28 euros
Orzamento base de licitación : 61.907,53 euros

Retención de crédito

Partida orzamentaria : 161.61900 e 161.61900
Retención Crédito de data : 10/07/2024 e 11/07/2024
Operación núm. : 220240002943 e 220240002961
Referencia : 22024000712 e 22024000722
Importe : 45.000,00 euros e 16.907,53 euros

Financiamento

ESTADO	XUNTA DE GALICIA	DEPUTACIÓN DA CORUÑA	ACHEGA FONDOS PROPIOS
0 €	45.000,00 €	0 €	16.907,53 €

Autorización sectoriais, se fose o caso. Tributos e proxectos de instalación

Serán parte esencial do contrato, quedando o adxudicatario obrigado a cumprir coas obrigas neles establecidas, as seguintes autorizacións sectoriais:



CONCELLO DE SANTA COMBA

Terra de Xallas

Praza do Concello 1, 15.841 Santa Comba (A Coruña). Tífs: 981 880 075 - 609 241 138 Fax: 981 880 716
Web: www.santacomba.es eMail: correo@santacomba.dicoruna.es

- Non existen afectacións sectoriais, polo que non constan autorizacións doutros organismos.

Asemade, de ser o caso, adxudicatario deberá pagar todos os impostos, contribucións, taxas e prezos públicos que pesen sobre o contrato ou, no seu caso, sobre o obxecto do contrato, así como sobre a obtención da licenza de obras ou imposto sobre construcións, obras e instalacións, se procede, e o aboamento de calquera tributo relacionado co establecido no presente apartado.

Santa Comba (na data da sinatura electrónica deste documento)

O alcalde

Alberto Romar Landeira