



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CAT_2024_CO2**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-05-2024 a las 08:30 horas.



Aprovechamiento de dominio público para uso privativo de una nave de 5.000 m2 en el Aeropuerto de Teruel

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 104.297 EUR.

→ Importe 126.199,37 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 104.297 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Otros contratos patrimoniales

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES242 Teruel Aeropuerto de Teruel Teruel

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Aprovechamiento de dominio público para uso privativo de una nave de 5.000 m2 en el Aeropuerto de Teruel

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PjQdTauHmqT4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consortio del Aeropuerto de Teruel**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LwLw14UX8IIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Polígono De Tiro, 4

→ (44396) Teruel España

→ ES242

Contacto

→ Teléfono 978617742

→ Correo Electrónico info@aerpuertodeteruel.com

Proveedor de Pliegos

→ Consorcio del Aeropuerto de Teruel

Proveedor de Información adicional

→ Consorcio del Aeropuerto de Teruel

Plazo de Obtención de Pliegos

→

Dirección Postal

→

Hasta el 28/06/2024 a las 12:00

Polígono De Tiro, 4
→ (44396) Teruel España

Dirección Postal

→ Polígono De Tiro, 4
→ (44396) Teruel España

Recepción de Ofertas

→ Consorcio del Aeropuerto de Teruel

Dirección Postal

→ Polígono De Tiro, 4
→ (44396) Teruel España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/07/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre Tres

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 19/07/2024 a las 09:00 horas
→ Apertura sobre Tres

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura sobre Dos

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 10/07/2024 a las 09:00 horas
→ Apertura sobre Dos

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre Uno

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 02/07/2024 a las 09:00 horas
→ Apertura sobre Uno

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Aprovechamiento de dominio público para uso privativo de una nave de 5.000 m2 en el Aeropuerto de Teruel

→ Descripción del procedimiento

Aprovechamiento de dominio público para uso privativo de una nave de 5.000 m2 en el Aeropuerto de Teruel

→ Valor estimado del contrato 104.297 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 126.199,37 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 104.297 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Aeropuerto de Teruel

→ Subentidad Nacional Teruel

→ Código de Subentidad Territorial ES242

Dirección Postal

→ Poligono de Tiro 4

→ (44396) Teruel España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Posible prórroga de 20 años

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 20.000 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Patrimonio neto - Ver PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Uno

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura sobre Uno

→ Descripción Sobre Uno

Preparación de oferta

- Sobre Dos
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre Dos
- Descripción Sobre Dos

Preparación de oferta

- Sobre Tres
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre Tres
- Descripción Sobre Tres

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONOMICA
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Descripción de las labores de logística que la licitadora realizará en los bienes concesionados
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Plan de vigilancia ambiental y gestión de residuos de la actividad a realizar
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Propuesta valorada económicamente de dotación, durante los primeros 5 años, de instalaciones de la nave y dotación de útiles y medios de trabajo para desarrollar la actividad
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Aeropuerto de Teruel**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Poligono de Tiro
- (44396) Teruel España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No