

PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A.

CERTIFICACIÓN.

DÑA. MARÍA DEL MAR SEBASTIÁN MERINO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y DE LA JUNTA DE “PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A.”

CERTIFICO:

PRIMERO.- Que el 25 de abril de 2024 la Sociedad Estatal celebró Consejo de Administración, en la sede social, calle José Abascal 2-4, 6ª planta en Madrid, iniciándose la reunión a las 9:00 horas y finalizando en el mismo día a las 11:04 horas.

Presidió el consejo Dña. Raquel Sánchez Jiménez y asistieron a dicha reunión los Consejeros Dña. María Teresa Santolaria Solano, Dña. Lara María Arranz Faz, D. Ángel Montero Cabrera, Dña. María Isabel Martín Benítez, Dña. Laura Minguito Gil, Dña. Ana Isabel Mateo Lozano, D. Manuel Cavanilles Barcina, Dña. Isabel León Palacios, D. Francisco Valencia Alonso, D. Manuel Vicente Rodríguez Díez y D. Francisco Javier Fernández Gutiérrez.

Delegaron en la Presidenta-Consejera Delegada D. José María Martínez López y D. Omar Francisco Rodríguez Cabrera.

Dña. María Velasco González delegó en Dña. María Isabel Martín Benítez.

Que el acta de dicha reunión fue aprobada por unanimidad al finalizar la misma y en ella, entre otros extremos consta:

“Orden del día

1º.- Informe de la Presidenta-Consejera Delegada.

2º.- Informe al Consejo de Administración de los objetivos de la alta dirección de la sociedad, establecidos por la DGPE, ejercicio 2024.

3º.-Anteproyecto de informe de fiscalización del Tribunal de Cuentas sobre la contratación de Paradores de Turismo de España S.M.E., S.A., ejercicios 2020 y 2021 y alegaciones efectuadas por la sociedad.

4º.- Información sobre gastos superiores a 300.000 €.

5º.-Acuerdos en materia de contratación:

- Contratación de las obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura en los Paradores de Turismo de Aiguablava (Girona) y Muxía (A Coruña). Expte. 2024-0125.

-Contratación de las obras de reforma de las cubiertas en el Parador de Turismo de Cardona (Barcelona). Expte. 2023-0338.

-Contratación de las obras de instalación receptora de gas natural y adecuación de sala de calderas y cocina en el Parador de Turismo de Sigüenza (Guadalajara). Expte. 2023-0421.

-Contratación del suministro de quesos regionales de Andalucía Oriental, Andalucía Occidental y Murcia, con destino a varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A. Expte. 2023-0443.

-Contratación del suministro de agua mineral envasada, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A. Expte. 2024-0151.

-Contratación del proyecto, suministro e instalación de la decoración de zonas comunes y habitaciones del Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara). Expte. 2023-0420.

-Contratación del servicio de jardinería, en los Paradores de Turismo de Ayamonte (Huelva) y Mojácar (Almería). Expte. 2024-0108.

-Contratación del servicio de socorrismo, en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A. Expte. 2024-0144.

-Contratación del servicio de lavandería externa mediante la modalidad tradicional (€/kg y €/prendas), en varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A. Expte. 2024-0140.

-Informe para dejar sin efecto la adjudicación y declarar desierta la contratación del suministro de agua mineral envasada, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A., en sus Lotes nº 12, nº 13 y nº 14. Expte. 2023-0315.

-Informe para declarar desierta la contratación del servicio de socorrismo, en el Parador de Turismo de Villafranca del Bierzo (León). Expte. 2024-0175.

6º.- Acuerdos sobre licitación de contratos:

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras para la instalación de biomasa para climatización y agua caliente sanitaria en el Parador de Turismo de Albacete, integrado

en el plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la Unión Europea – nextgenerationeu (c14.i04.p02.si01).

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del acuerdo marco del suministro de frutas y verduras frescas, con destino al Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara).

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de quesos regionales de Madrid, Castilla La Mancha, Extremadura, Ávila y Zamora, con destino a varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de vinos de la “Carta de Bodega”, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de equipamiento del área de Alojamiento, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

-Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo de instalaciones térmicas y frigoríficas, en los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de socorrismo, en el Parador de Turismo de Aiguablava (Girona).

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de jardinería, en el Parador de Turismo de Argómaniz (Álava).

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Ciudad Rodrigo (Salamanca).

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en el Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara).

7º.- Ruegos y preguntas.

8º.- Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión.

Con carácter previo a entrar en el Orden del día, por la Secretaria se explica que se propone incorporar un acuerdo en materia de contratación adicional, a tratar dentro del punto 5º del Orden del Día (Acuerdos en materia de contratación), como consecuencia de la necesidad sobrevenida, suscitada en el día de ayer por el aviso por parte de TURESPAÑA, de que se va a entregar provisionalmente el Parador de Molina de Aragón a la sociedad el próximo 6 de mayo; y cuyo punto consiste en la aprobación, en su caso, de la modificación del contrato de Seguridad y Vigilancia, --

modificación incluida entre las previstas en el contrato y pliegos--, para dotar de seguridad durante 24 horas al nuevo Parador hasta su apertura.

El Consejo acuerda por unanimidad la incorporación de este nuevo acuerdo a los que han de ser objeto de análisis en este punto del orden del día.”

El Consejo de Administración por unanimidad, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

“PUNTO SEXTO.- Acuerdos sobre licitación de contratos:

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación de las obras para la instalación de biomasa para climatización y agua caliente sanitaria en el Parador de Turismo de Albacete, integrado en el plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la Unión Europea – nextgenerationeu (c14.i04.p02.si01).**

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del acuerdo marco del suministro de frutas y verduras frescas, con destino al Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara).**

-**Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de quesos regionales de Madrid, Castilla La Mancha, Extremadura, Ávila y Zamora, con destino a varios establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de vinos de la “Carta de Bodega”, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

-**Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del suministro de equipamiento del área de Alojamiento, con destino a los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

-**Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo de instalaciones térmicas y frigoríficas, en los establecimientos de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de socorrismo, en el Parador de Turismo de Aiguablava (Girona).**

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de jardinería, en el Parador de Turismo de Argómaniz (Álava).**

- **Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Ciudad Rodrigo (Salamanca).**

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del servicio de lavandería externa, mediante la modalidad tradicional, en el Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara).

El Consejo de Administración acuerda, por unanimidad, aprobar las siguientes licitaciones abiertas:

(...)

- Aprobación de la licitación abierta electrónica para la contratación del acuerdo marco del suministro de frutas y verduras frescas, con destino al Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara).

NECESIDAD DE LA CONTRATACIÓN: Considerando necesaria la Dirección de Restauración de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A., la contratación del “Acuerdo marco para el Suministro de frutas y verduras frescas con destino al Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara)”, para el desarrollo de distintos servicios y de la actividad de Restauración de Paradores, con el fin de ofrecer productos de calidad, variados, de temporada y locales.

Debido a que se han llevado a cabo la contratación del suministro de frutas y verduras frescas en toda la red de Paradores, al superar el conjunto de las mismas el umbral de competencias de dicho órgano, aprobándose dichas contrataciones por el Consejo de Administración, y ante la previsión de acometer próximamente dicho suministro en el resto de los Paradores que requieran la necesidad de realizar los mismos, se somete al Consejo de Administración la aprobación, de dicha licitación en cuestión.

OBJETO DEL CONTRATO: Contratación del Acuerdo Marco para el suministro de frutas y verduras frescas con destino al Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara), de acuerdo con los requisitos y condiciones técnicas establecidos por Paradores. El objetivo del suministro es la obtención de la mejor relación calidad-precio de los productos para atender la demanda de alta calidad gastronómica que requieren tradicionalmente los clientes de Paradores de Turismo.

PROCEDIMIENTO: Licitación abierta electrónica.

PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS: 21 días naturales desde el día siguiente a la publicación en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 112.420,00 euros (CIENTO DOCE MIL CUATROCIENTOS VEINTE EUROS, SIN IVA), correspondiente al importe del contrato más las posibles prórrogas expresas.

SISTEMA DE PRECIOS MEDIANTE SUBASTA MENSUAL

El acuerdo marco para el suministro de frutas y verduras frescas con destino al Parador de Turismo de Molina de Aragón (Guadalajara), será adjudicado a varios licitadores hasta un máximo de tres adjudicatarios.

La ejecución del suministro se realizará a través de contratos basados en el mencionado acuerdo marco, y se regirá por un sistema de precios mediante subasta mensual (acuerdos basados). Paradores solicitará, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, a los proveedores adjudicatarios del acuerdo marco, la cotización del listado de artículos a suministrar mensualmente. Los adjudicatarios deberán remitir, dentro del plazo establecido, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, la cotización solicitada con sus respectivos precios; seleccionando Paradores, aquel cuya oferta global resulte más económica en su conjunto (resultante de multiplicar los precios ofertados de cada artículo por el consumo estimado anual de los mismos) para cada mes.

Si no resultasen adjudicatarios como mínimo dos proveedores, Paradores solicitará cotización a uno o varios proveedores locales hasta obtener, como mínimo, dos propuestas. Una vez recibidas las ofertas, Paradores seleccionará para el suministro objeto de la contratación, durante el mes en cuestión, aquel proveedor cuya oferta sea más económica en su conjunto. En el caso de que la oferta de un proveedor no adjudicatario tenga un precio en su conjunto inferior a la de los proveedores adjudicatarios de esta contratación, Paradores se pondrá en contacto con el proveedor adjudicatario en este proceso, el cual tendrá la oportunidad de igualar o mejorar la oferta del proveedor no adjudicatario, enviando una nueva oferta en un plazo máximo de 12 horas.

En el supuesto de que la empresa adjudicataria de este proceso no iguale o mejore la oferta del proveedor no adjudicatario, el Parador podrá acudir, únicamente durante el mes en cuestión, a dicho proveedor para la realización del suministro.

CRITERIOS DE VALORACIÓN: Se valorarán y puntuarán los siguientes aspectos, sobre un total de 100 puntos:

Propuesta Técnica: 100 puntos.

DURACIÓN DEL CONTRATO: Un año y tres posibles prórrogas de un año de duración cada una.

SEGURO DE DAÑOS: Póliza de Responsabilidad Civil frente a terceros que les permita cubrir cualquier riesgo, incluidos los derivados de los productos, en su caso, así como los deterioros causados directa o indirectamente por su personal, con una cobertura mínima por siniestro de 600.000,00 € (SEISCIENTOS MIL EUROS), con un sublímite por víctima no inferior a 300.000,00 € (TRESCIENTOS MIL EUROS).

GARANTÍA: No se solicita aval bancario a fin de obtener el mayor número de ofertas y licitadores posibles y facilitar la concurrencia de proveedores de ámbito nacional y local.

(...)"

Y para que conste y surta los efectos oportunos expido la presente certificación en Madrid a la fecha de la firma electrónica, con efectos de la fecha de la última firma electrónica incorporada a la misma.

LA SECRETARIA

Vº Bº

LA PRESIDENTA-CONSEJERA DELEGADA

Fdo. María del Mar Sebastián Merino Fdo. Raquel Sánchez Jiménez