



Anuncio de licitación

Número de Expediente **SERV/2024/5**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-07-2024 a las 13:50 horas.



Tasación de activos de la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. - Año 2024

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 29.100 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 35.211 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 29.100 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 45 Día(s)

→ Clasificación CPV

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto simplificado con un único criterio de adjudicación, el precio

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FuJi2qMII7e2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://svaragon.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BnY03yeDDL8QK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Diagonal Plaza, 30

→

Contacto

→ Teléfono 976204930

→

(50197) Zaragoza España
→ ES243

Fax 976204931
→ Correo Electrónico concursos@svaragon.com

Proveedor de Pliegos

→ Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2024 a las 10:00

Dirección Postal

→ Avda. Diagonal Plaza, 30
→ (50197) Zaragoza España

Contacto

→ Teléfono +34 976204930
→ Correo Electrónico concursos@svaragon.com

Recepción de Ofertas

→ Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

Dirección Postal

→ Avda. Diagonal Plaza, 30
→ (50197) Zaragoza España

Contacto

→ Teléfono +34 976204930
→ Correo Electrónico concursos@svaragon.com

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/07/2024 a las 12:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

Dirección Postal

→ Avda. Diagonal Plaza, 30
→ (50197) Zaragoza España

Contacto

→ Teléfono +34 976204930
→ Correo Electrónico concursos@svaragon.com

Objeto del Contrato: Tasación de activos de la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. - Año 2024

→ Descripción del procedimiento

Abierto simplificado

→ Valor estimado del contrato 29.100 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 35.211 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 29.100 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

→ Plazo de Ejecución

→ 45 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Como medida contributiva al cuidado medioambiental, de reducción de plástico y fomento del reciclaje, los ejemplares del Informe de Tasación, exigidos en la entrega del presente contrato, se realizarán con papel reciclado libre de cloro, impreso a dos caras en DIN-A4.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

Contratación verde

→ Adaptación al cambio climático

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Lote 1: Lote 1 Grupo 1: diversos inmuebles y terrenos de uso residencial que se detallan específicamente en la relación adjunta a este pliego como anexo 1

→ **Descripción del lote** Lote 1 Grupo 1: diversos inmuebles y terrenos de uso residencial que se detallan específicamente en la relación adjunta a este pliego como anexo 1

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Zaragoza

→ **Código de Subentidad Territorial** ES243

→ **Valor estimado del contrato** 7.500 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 9.075 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 7.500 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

Lote 2: Lote 2 Grupo 2: suelos industriales y otros terrenos que se detallan específicamente en la relación adjunta a este pliego como anexo 2

→ **Descripción del lote** Lote 2 Grupo 2: suelos industriales y otros terrenos que se detallan específicamente en la relación adjunta a este pliego como anexo 2

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Zaragoza

→ **Código de Subentidad Territorial** ES243

→ **Valor estimado del contrato** 6.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 7.260 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 6.000 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

Lote 3: Lote 3 Grupo 3: diversos terrenos e inmuebles de uso residencial y terciario que se detallan específicamente en la relación adjunta a este Pliego como anexo 3.

→ **Descripción del lote** Lote 3 Grupo 3: diversos terrenos e inmuebles de uso residencial y terciario que se detallan específicamente en la relación adjunta a este Pliego como anexo 3.

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Zaragoza

→ **Código de Subentidad Territorial** ES243

→ **Valor estimado del contrato** 9.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 10.890 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 9.000 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

Lote 4: Lote 4 Grupo 4: inmuebles diversos de la sociedad de varias tipologías y promociones que se detallan específicamente en la relación adjunta a este Pliego como anexo 4.

→ **Descripción del lote** Lote 4 Grupo 4: inmuebles diversos de la sociedad de varias tipologías y promociones que se detallan específicamente en la relación adjunta a este Pliego como anexo 4.

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Zaragoza

→ **Código de Subentidad Territorial** ES243

→ **Valor estimado del contrato** 6.600 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 7.986 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 6.600 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Ver anexos del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Ver PCAP
- Otros - Homologación ante el Banco de España como sociedad tasadora (ver PCAP)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Ver PCAP

Preparación de oferta

- Sobre AC
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- Descripción Sobre AC

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Consejero de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Pº María Agustín, 36
- (50071) Zaragoza España

Presentación de recursos

- **Consejero de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística**

Dirección Postal

→ Pº María Agustín, 36
→ (50071) Zaragoza España

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013767058 | UUID 2024-000769595 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 12 Jul 2024 13:50:58:384 CEST N.Serie
19643745783183695272805764345376978285 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023