



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **18427/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-12-2022 a las 16:44 horas.



**Obras Mejora Eficiencia Energética en los Edificios Municipales en el T.M. de Torremolinos, mediante instalación y puesta en marcha instalaciones solares fotovoltaicas de autoconsumo en cubiertas de los edificios municipales**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.346.225,46 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 1.628.932,81 EUR.

→ **Subtipo** Otras instalaciones de edificios y obras

→ **Importe (sin impuestos)** 1.346.225,46 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ **Observaciones:** Plazo de ejecución: el de la oferta seleccionada, máximo 8 meses. La ejecución del contrato de obras comenzará con el acta de comprobación del replanteo dentro del plazo no superior a 15 días, desde la fecha de formalización del contrato.

→ **Clasificación CPV**

→ 45261215 - Revestimiento de cubiertas con placas solares.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[DEUC.pdf](#)**

→ **[Modelo Declaración Responsable.docx](#)**

→ **[Oferta Economica Obra.docx](#)**

→ **[PROYECTO COMPLETO.pdf](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=bTAeUi9b91Auf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bTAeUi9b91Auf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada en Materia de Contratación del Ayuntamiento de Torremolinos**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.torremolinos.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ceyRJFEbiv2iEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ceyRJFEbiv2iEJrVR_qloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante, 1  
→ (29620) Torremolinos España  
→ ES617

### Contacto

→ Teléfono +34 952379661  
→ Fax +34 952379421  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-torremolinos.es](mailto:contratacion@ayto-torremolinos.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Concejalía Delegada en Materia de Contratación del Ayuntamiento de Torremolinos

### Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada en Materia de Contratación del Ayuntamiento de Torremolinos

### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante, 1  
→ (29620) Torremolinos España

### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante, 1  
→ (29620) Torremolinos España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-torremolinos.es](mailto:contratacion@ayto-torremolinos.es)

### Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada en Materia de Contratación del Ayuntamiento de Torremolinos

### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante, 1  
→ (29620) Torremolinos España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-torremolinos.es](mailto:contratacion@ayto-torremolinos.es)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/01/2023 a las 14:00

### Otros eventos

#### Apertura Sobre 2 Proyecto criterios juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 04/01/2023 a las 12:10 horas

#### Lugar

→ Electrónica

#### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante s/n  
→ (29620) Torremolinos España

Tipo de Acto : Privado

#### Apertura sobre 1 calificar documentación administrativa

#### Lugar

→

- Apertura sobre administrativo
- El día 04/01/2023 a las 12:00 horas

Electrónica

**Dirección Postal**

- Plaza Blas Infante s/n
- (29620) Torremolinos España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Obras Mejora Eficiencia Energética en los Edificios Municipales en el T.M. de Torremolinos, mediante instalación y puesta en marcha instalaciones solares fotovoltaicas de autoconsumo en cubiertas de los edificios municipales

→ Valor estimado del contrato 1.346.225,46 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.628.932,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.346.225,46 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261215 - Revestimiento de cubiertas con placas solares.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución: el de la oferta seleccionada, máximo 8 meses. La ejecución del contrato de obras comenzará con el acta de comprobación del replanteo dentro del plazo no superior a 15 días, desde la fecha de formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No, salvo causas legales

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Formación del personal

→ Consideraciones de tipo social - Garantizar el respeto a los derechos laborales básicos

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Adopción medidas prevención siniestralidad laboral

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Adopción medidas conciliación vida familiar y laboral

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sujeción a la normativa estatal, LOPDPyGDD y normativa europea

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento convenios de aplicación

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - DR y DEUC
- No prohibición para contratar - DR y DEUC
- No estar incurso en incompatibilidades - DR y DEUC
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - DR y DEUC
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - DR y DEUC
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - DR y DEUC

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Según Pliegos

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según Pliegos

## Preparación de oferta

- Sobre sobre nº1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción DR y DEUC

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre sobre nº3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 2.1 Reducción del plazo de ejecución: hasta 10 puntos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Máxima : 10
- 2.2. Ampliación del plazo de garantía: hasta 10 puntos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Máxima : 10
- 2.3. Precio ofertado: hasta 10 puntos
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Máxima : 10
- 2.4. Metodología de cálculo de la huella de carbono y medidas minimizadoras: hasta 15 puntos
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Máxima : 15
- 2.5. Plan de Aseguramiento de Calidad: hasta 10 puntos
  -

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1.1 Memoria constructiva y programa trabajo (13 pts) 1.2 Reducc impacto ambiental(10 pts) 1.3. Análisis del proyecto base licitación (12 pts) 1.4. Estudio estructural de cubiertas de edificios (10 puntos)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Máxima : 45

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Torremolinos o sede Ayto debiendo avisar a contratacion@ayto-torremolinos.es**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://torremolinos.sedelectronica.es/info.0>

#### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante nº 1

→ (29620) Torremolinos España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-torremolinos.es](mailto:contratacion@ayto-torremolinos.es)

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Torremolinos o sede Ayto debiendo avisar inmediatamente contratacion@ayto-torremolinos.es**

→ Sitio Web <https://torremolinos.sedelectronica.es/info.0>

#### Dirección Postal

→ Plaza Blas Infante nº1

→ (29620) Torremolinos España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-torremolinos.es](mailto:contratacion@ayto-torremolinos.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación Real Decreto 616/2017, 16 de junio, proyectos paso a una economía baja en carbono en el marco del programa operativo FEDER de crecimiento sostenible 2014-2020, MEDIDA 15