



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/INF_04/000014**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-11-2024 a las 12:48 horas.



Adquisición de inmueble en C/ Ronda 83 (según catastro), 75 de gobierno de Puerto Serrano

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 23.000 EUR.

→ Importe 23.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.008,26 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70121000 - Servicios de compra o venta de edificios.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ 70121200 - Servicios de compra de edificios.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El procedimiento negociado sin publicidad regulado en el artículo 168 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público (LCSP)

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=axRxCOmsykUUqXM96WStVA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Puerto Serrano**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HL4AGyV9Z6mXQV0WE 7IYPw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Miguel Rodríguez Rivera

→ (11659) Puerto Serrano España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono 610701775

→ Correo Electrónico tesoreria@puertoserrano.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Puerto Serrano

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/11/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Plaza Miguel Rodríguez Rivera

→ (11659) Puerto Serrano España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Puerto Serrano

Dirección Postal

→ Plaza Miguel Rodríguez Rivera

→ (11659) Puerto Serrano España

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 06/11/2024 a las 00:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/11/2024 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DE SOBRES

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 21/11/2024 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Puerto Serrano

Dirección Postal

→ Plaza Miguel Rodríguez Rivera

→ (11659) Puerto Serrano España

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE PUERTO SERRANO

Dirección Postal

→ PZ MIGUEL RODRIGUEZ RIVERA

→ (11659) PUERTO SERRANO España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Adquisición de inmueble en C/ Ronda 83 (según catastro), 75 de gobierno de Puerto Serrano

→ Descripción del procedimiento

Adquisición de inmueble en C/ Ronda 83 (según catastro), 75 de gobierno de Puerto Serrano. Referencia Catastral 3496022TF7839E0001FI

→ Valor estimado del contrato 23.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.008,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70121000 - Servicios de compra o venta de edificios.

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ 70121200 - Servicios de compra de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Documentos que acrediten la capacidad de obrar y personalidad de los titulares de la finca registral 2852

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Puerto Serrano.**
- Sitio Web <https://sede.puertoserrano.es/opencms/opencms/sede>

Dirección Postal

- Miguel Rodriguez Rivera
- (11659) Puerto Serrano España

Contacto

- Teléfono 610701775
- Correo Electrónico tesoreria@puertoserrano.es

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos
 - Solo existe un titular del inmueble
- Número previsto de operadores 1
- Cantidad Máxima 1
- Cantidad Mínima 1

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No