



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **202000000029**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-11-2020 a las 13:29 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915977459
→ Fax 915978578
→ Correo Electrónico licitaciones@fomento.es

Objeto del Contrato: Rehabilitación interior y rehabilitación de las fachadas, cerramiento exterior, vidrieras y jardín de la Biblioteca Menéndez Pelayo en Santander

→ Valor estimado del contrato 953.404,33 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.153.619,24 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 953.404,33 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

→ Visto el expediente de referencia y la propuesta formulada por la Mesa de Contratación para la adjudicación del contrato de "REHABILITACIÓN INTERIOR Y REHABILITACIÓN DE LAS FACHADAS, CERRAMIENTO EXTERIOR, VIDRIERAS Y JARDÍN DE LA BIBLIOTECA MENÉNDEZ PELAYO EN SANTANDER", a favor de la empresa TÉCNICAS PARA LA RESTAURACIÓN Y CONSTRUCCIONES, S.A. (TRYCSA) en la cantidad de 1.040.333,82 € (IVA incluido), por presentar la oferta más ventajosa tanto técnica como económica para la Administración, según consta en el Acta de fecha 14 de septiembre de 2020.

Acta de Resolución

Adjudicado

Adjudicatario

→ **Técnicas para la Restauración y Construcciones, S.A. (TRYCSA)**

→ NIF A47015342

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos)** 859.780,02 EUR.

→ **Importe total ofertado (con impuestos)** 1.040.333,82 EUR.

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** La Mesa de Contratación, previa votación de sus miembros, concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases y acuerda por unanimidad proponer al Órgano de Contratación la adjudicación del contrato a:

Orden: 1. Técnicas para la Restauración y Construcciones, S.A. (TRYCSA) Propuesto para la adjudicación en la cantidad de 859.780,02 € (IVA excluido), por haber obtenido una puntuación global de 90,66 de acuerdo con el siguiente desglose:

Total criterios CJV: 40.0

Total criterios CAF: 50.66

Total puntuación: 90.66

Orden: 2. EXTRACO, S.A.

Total criterios CJV: 36.46

Total criterios CAF: 47.62

Total puntuación: 84.08

Orden: 3. ASCAN EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE GESTIÓN, S.A.

Total criterios CJV: 35.87

Total criterios CAF: 41.79

Total puntuación: 77.66

Orden: 4. CABERO EDIFICACIONES, S.A.

Total criterios CJV: 15.83

Total criterios CAF: 60.0

Total puntuación: 75.83

Orden: 5. SERANCO S.A. - WENCESLAO GARCIA PINTURA Y DECORACION, S.A.

Total criterios CJV: 37.05

Total criterios CAF: 31.71

Total puntuación: 68.76

Orden: 6. UTE PROYECON GALICIA, S.A., CONSTRUCCIONES LOPEZ CAO, S.L.

Total criterios CJV: 21.14

Total criterios CAF: 41.94

Total puntuación: 63.08

→ **Fecha del Acuerdo** 30/10/2020

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** No más tarde de los 15 días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos en la forma prevista en el artículo 151 LCSP.

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 10

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 894.800 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/07/2020 a las 14:00

→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 02/09/2020 a las 12:00 horas

→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ PASEO DE LA CASTELLANA, 67

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 18/08/2020 a las 12:00 horas

→ Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ PASEO DE LA CASTELLANA, 67

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 31/07/2020 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Telemática

Dirección Postal

- PASEO DE LA CASTELLANA, 67
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $=PEj=(BOj/Bmáx) \times 100$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión mediambiental de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jpE70g%2BwbrvnS_oTX3z%2F7wA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 23/06/2020
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2020/06/23/pdfs/BOE-B-2020-18434.pdf>

ID 000005843963 | UUID 2020-334103 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 03 Nov 2020 13:29:14:856 CET N.Serie
164597960198769526355815359872004288662 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016