



## ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Expediente 10/2021- LICYTAL PeA13/2021

**Objeto: Redacción del Estudio Ambiental Estratégico, junto con los Estudios Sectoriales Necesarios, en relación a la Ordenación Detallada del Plan Parcial de los ámbitos SUS-DBP-03 Y SUSDBP-04 “Cortijo De Cuarto” del Vigente PGOU de Sevilla.**

**Presupuesto Base de Licitación:** 54.450 € (IVA 21% incluido)

En las oficinas de Sevilla Activa SAU sita en Avda. de la Constitución nº 24, 6ª planta, siendo las 12:00 horas del día 6 de mayo de 2021 se constituye la Mesa de Contratación de la sociedad Sevilla Activa SAU con la presencia de los siguientes asistentes:

Presidente: Pilar Pérez Martín, Gerenta de la sociedad Sevilla Activa SAU

Vocales:

-Antonio Urbano Fernández, Responsable del Área de Calidad, Fomento y Vivienda de Sevilla Activa SAU.

- Sonia Irimia Diéguez, Responsable del Área de Administración y Finanzas de Sevilla Activa SAU.

Secretaria: Eva Rebollar Pino, Técnico Jurídico del Área de Administración y Finanzas de Sevilla Activa SAU.

El objeto de la sesión es proceder a la adjudicación del servicio objeto de la presente licitación.

No obstante, interviene la Presidencia, informando que en fecha 19 de abril de 2021, se ha recibido a través de la sede electrónica de la Diputación de Sevilla con entrada nº 342 en el Registro de la sociedad, Recurso potestativo de reposición interpuesto por el Colegio de Geógrafos de ámbito nacional contra el anuncio de licitación y bases de la contratación referida, en base a considerar lesivo la cláusula 9 del Pliego de prescripciones técnicas de la referida contratación, de ahí, que teniendo en cuenta el art 44.6 de la LCSP (Recurso de alzada Impropio que no tiene con carácter general efectos suspensivos de la ejecutividad del acto que se impugna, a tenor del art 117.1 L39/2015 de 1 de octubre), se ha remitido informe jurídico y documentación correspondiente de dicho recurso (documentación que se pone a disposición de la Mesa de Contratación en la Presente sesión) al Área de Cohesión Territorial de la Diputación de Sevilla a la que está adscrita esta sociedad, a los efectos de la que la misma considere lo conveniente sobre el órgano competente para la resolución del mismo.

Por último, por la Presidencia, se da cuenta del informe técnico redactado por los técnicos competentes de la sociedad Sevilla Activa SAU sobre la valoración de la oferta económica y demás criterios de adjudicación cuantificables automáticamente de las seis empresas admitidas dentro del procedimiento de licitación referido, proponiendo la adjudicación a favor de Sfera Proyecto Ambiental SL con C.I.F. nº B 92334531 por un importe de 35.392,50 € (IVA 21% incluido), al ser esta la oferta con la mejor relación calidad-precio al haber alcanzado la mayor puntuación en aplicación de los criterios de adjudicación del Pliego regulador y cumplir con los requisitos exigidos en el mismo.

La Mesa acuerda prestar conformidad al informe técnico que se incorpora a la presente Acta como anexo 1 y elevar propuesta de adjudicación a favor del licitador mencionado al Órgano de Contratación.

Lo anterior se entiende siempre que el licitador propuesto aporte la documentación a que se refiere la cláusula 15.2 del PCP en el plazo establecido al efecto y se verifique el

|                                |   |         |                     |
|--------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación: | /V0cVpY7CyzHzNq4YWBWZg==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                    | Pilar Perez Martin  | Firmado | 06/05/2021 14:27:41 |
|                                | Eva Matilde Rebollar Pino   | Firmado | 06/05/2021 14:11:46 |
| Observaciones                  |   | Página  | 1/2                 |
| Url De Verificación            | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code//V0cVpY7CyzHzNq4YWBWZg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code//V0cVpY7CyzHzNq4YWBWZg==</a> |         |                     |





SEVILLA ACTIVA, S.A.U.

cumplimiento de la solvencia económica o financiera y técnica o profesional exigida al efecto en la cláusula 10.6 del PCP.

Finalizadas las actuaciones se extiende la presente Acta, que tras su lectura firma la Presidencia de la Mesa de Contratación, de lo que como Secretaria doy fe.

|                                       |   |               |                     |  |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | /V0cVpY7CyzHzNq4YWBWZg==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                    | Pilar Perez Martin  | Firmado       | 06/05/2021 14:27:41 |  |
|                                       | Eva Matilde Rebollar Pino   | Firmado       | 06/05/2021 14:11:46 |  |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 2/2                 |  |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code//V0cVpY7CyzHzNq4YWBWZg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code//V0cVpY7CyzHzNq4YWBWZg==</a> |               |                     |  |



SEVILLA ACTIVA S.A.U

ÁREA TÉCNICA

DE: Miguel Ángel Gómez Casero  
A: Gerente Sevilla Activa  
REF: Redacción Estudio Ambiental Estratégico "Cortijo de Cuarto"  
EXP: 10/2021

Se redacta el presente Informe a petición de la Sra. Gerente de Sevilla Activa, SAU, sobre expediente de contratación de consultoría para la redacción del Estudio Ambiental Estratégico del suelo urbanizable sectorizado correspondiente a los ámbitos SUS-DBP-03 y SUS-DBP-04 del vigente PGOU de Sevilla.

Se ha presentado por la empresa Sfera Proyecto Ambiental, S.L.U. Informe Técnico-Económico para la justificación de la baja en la oferta económica y, tras su estudio, hacemos las siguientes observaciones:

- Queda debidamente justificada de forma objetiva y real la composición y viabilidad de la oferta económica presentada.
- La proposición económica presentada puede ser cumplida por la empresa, garantizando la calidad de ejecución de los trabajos y en el plazo ofertado.
- Los costes directos e indirectos que originan el presupuesto de honorarios ofertado, no se consideran Desproporcionados o Anormales.

Por tanto, se propone admitir la oferta presentada por Sfera Proyecto Ambiental, S.L., y procedemos a baremar todas las ofertas presentadas.

Fdo.: Miguel Ángel Gómez Casero  
Jefe Área Técnica

|                                       |   |               |                     |  |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | rHyHDa17S1wZ04g1BG/1lw==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                    | Miguel Angel Gomez Casero   | Firmado       | 27/04/2021 13:38:35 |  |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 1/1                 |  |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/rHyHDa17S1wZ04g1BG/1lw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/rHyHDa17S1wZ04g1BG/1lw==</a> |               |                     |  |

**INFORME SOBRE BAREMACIÓN DE LAS PROPUESTAS DEL EAE CORRESPONDIENTE AL PLAN PARCIAL CORTIJO DE CUARTO. SEVILLA ACTIVA SAU.**

Se analizan las ofertas, de acuerdo a los criterios de valoración recogidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas que rige la licitación.

**OFERTA ECONOMICA. 40 PUNTOS.** Presupuesto de licitación (IVA incluido): 54.450,00€

| LICITADOR                              | OFERTA           | PUNTUACION |
|--|------------------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | 35.392,50 € I.I. | 40,00      |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | 41.382,00 € I.I. | 34,21      |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | 47.916,00 € I.I. | 29,55      |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | 47.430,79 € I.I. | 29,85      |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | 38.720,00 € I.I. | 36,56      |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | 43.124,40 € I.I. | 32,83      |

**PROPUESTA TECNICA-CALIDAD**

**EAE O SIMILARES REALIZADOS (5 AÑOS). 15 PUNTOS.**

| LICITADOR                              | OFERTA          | PUNTUACION |
|--|-----------------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | 4 EAE SIMILARES | 12         |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | 5 EAE SIMILARES | 15         |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | 2 EAE SIMILARES | 6          |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | 0 EAE SIMILAR   | 0          |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | 1 EAE SIMILAR   | 3          |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | 5 EAE SIMILARES | 15         |

**MAYOR NÚMERO DE PROFESIONALES ADICIONALES AL EQUIPO MÍNIMO. 6 PUNTOS.**

| LICITADOR                              | OFERTA                | PUNTUACION |
|--|-----------------------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | 3 PROFESIONALES Adic. | 6          |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | 4 PROFESIONALES Adic. | 6+         |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | 3 PROFESIONALES Adic. | 6          |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | 2 PROFESIONALES Adic. | 4          |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | 4 PROFESIONALES Adic. | 6+         |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | 3 PROFESIONALES Adic. | 6          |

**COMPROMISO DE PARIDAD EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO. 9 PUNTOS.**

| LICITADOR                              | OFERTA              | PUNTUACION |
|--|---------------------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | PARIDAD EQUIPO MÍN. | 9          |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | PARIDAD EQUIPO MÍN. | 9          |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | PARIDAD EQUIPO MÍN. | 9          |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | PARIDAD EQUIPO MÍN. | 9          |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | PARIDAD EQUIPO MÍN. | 9          |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | PARIDAD EQUIPO MÍN. | 9          |

|                                       |   |               |                     |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | jk1NUq0TBConLkGkB8jdyQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                    | Miguel Angel Gomez Casero   | Firmado       | 28/04/2021 10:06:59 |
|                                       | José Manuel Ojeda García  | Firmado       | 27/04/2021 14:46:57 |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 1/2                 |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/jk1NUq0TBConLkGkB8jdyQ==">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/jk1NUq0TBConLkGkB8jdyQ==</a> |               |                     |



**MEJORA PLAZO DE EJECUCIÓN. 15 PUNTOS.**

| LICITADOR                              | OFERTA         | PUNTUACION |
|--|----------------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | REDUCCIÓN 15 % | 15         |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | REDUCCIÓN 15 % | 15         |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | REDUCCIÓN 15 % | 15         |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | REDUCCIÓN 15 % | 15         |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | REDUCCIÓN 20 % | 15+        |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | REDUCCIÓN 15 % | 15         |

**MEJORA COMPROMISO DE DOCUMENTO-PROPUESTA DE GESTIÓN DE USOS. 15 PUNTOS.**

| LICITADOR                              | OFERTA        | PUNTUACION |
|--|---------------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | SI COMPROMISO | 15         |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | SI COMPROMISO | 15         |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | SI COMPROMISO | 15         |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | SI COMPROMISO | 15         |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | SI COMPROMISO | 15         |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | SI COMPROMISO | 15         |

Por tanto, la puntuación total obtenida, en orden decreciente es la siguiente:

| LICITADOR                              | OFERTA   | PUNTUACION |
|--|----------|------------|
| SFERA PROYECTO AMBIENTAL SL            | COMPLETA | 97,00      |
| IBERMAD MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SL | COMPLETA | 94,21      |
| GABINETE TECNICO AMBIENTAL SLU         | COMPLETA | 92,83      |
| AGUESA AGUA Y ENERGIA SL               | COMPLETA | 84,56      |
| MEDIOTEC CONSULTORES SAU               | COMPLETA | 80,55      |
| EXTREMERA LED ASOCIADOS SLU            | COMPLETA | 72,85      |

De acuerdo con los datos obtenidos, se propone a la empresa SFERA PROYECTO AMBIENTAL S.L., para su adjudicación.

Sevilla, 27 de abril de 2021

Fdo. Miguel Ángel Gómez Casero  
Arquitecto. Jefe Área Técnica

Fdo. José Manuel Ojeda García  
Arquitecto Área Técnica

|                                       |   |               |                     |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | jk1NUq0TBConLkGkB8jdyQ==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                    | Miguel Angel Gomez Casero   | Firmado       | 28/04/2021 10:06:59 |
|                                       | José Manuel Ojeda García  | Firmado       | 27/04/2021 14:46:57 |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 2/2                 |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/jk1NUq0TBConLkGkB8jdyQ==">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/jk1NUq0TBConLkGkB8jdyQ==</a> |               |                     |

