



MEMORIA DESCRIPTIVA PARA

CREACIÓN SENDERO TORREÓN VIGÍA LA ATALAYA
DEL MUNICIPIO TURÍSTICO DE LA IRUELA

1.- OBJETO DEL PRESENTE DOCUMENTO

La presente memoria gráfica y descriptiva, tiene como objeto definir las actuaciones a realizar para la creación del “Sendero Torreón Vigía La Atalaya”, a las afueras del núcleo urbano de La Iruela, sujeto a la **Orden de 27 de julio de 2017, de la Consejería de Turismo y Deporte, por la que aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, a los Municipios Turísticos de Andalucía.**

2.- ANTECEDENTES Y ESTADO ACTUAL

En las proximidades de La Iruela podemos encontrar el torreón vigía La Atalaya, el cual formaba parte del sistema defensivo del castillo de La Iruela, el cual fue erigido en el siglo XIII por las tropas cristianas del arzobispo de Toledo, Rodrigo Ximénez de Rada, cuando este conquistó el municipio a los musulmanes bajo el reinado de Fernando III, el Santo. Siendo la función del torreón la vigilancia por el “paso del sur”.

El torreón cristiano de vigilancia está situado en la zona de La Quebrada, cerca del pico de La Mocha, forma parte del conjunto de ruinas conformado por el castillo, las murallas y el monasterio, todo ello construido sobre un asentamiento rocoso, siendo esta torre la que más alta esta edificada. Construido en mampostería, carece de cubierta y cuenta con diferentes vanos y aspilleras propias de los muros de defensa.



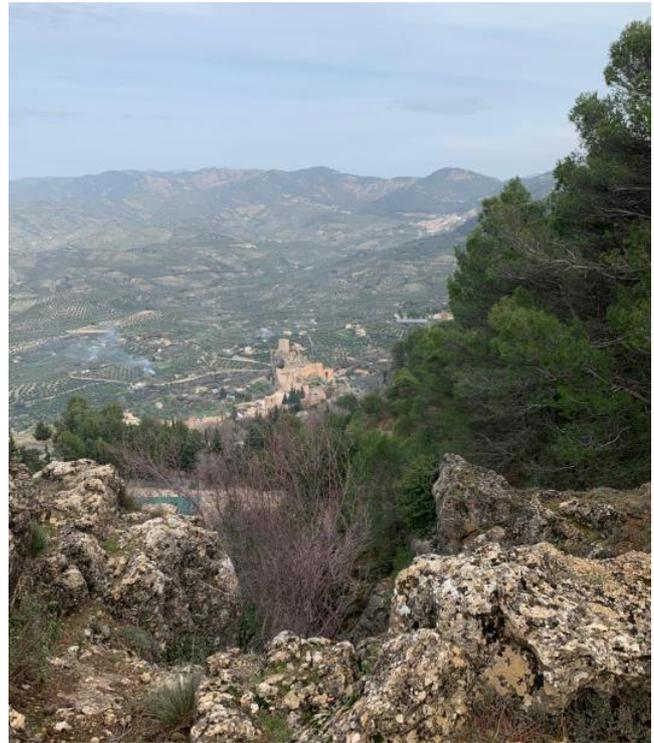
Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	1/9





Por tanto, se considera necesaria, la puesta en valor de dicho elemento mediante la creación del sendero que de acceso al mismo. El cual nos proporcione la información e indicaciones necesarias para su correcta comprensión y reconocimiento.

Es por lo que desde el Ayuntamiento de La Iruela, como municipio turístico, apuesta por su puesta en valor en La Iruela, como una forma de diversificar los elementos de interés turísticos del municipio.



3.- DESCRIPCION Y OBRAS A REALIZAR

La actuación pretender dar a conocer al visitante la interpretación, el conocimiento y la puesta en valor de la torre vigía La Atalaya mediante una serie de actuaciones:

- Adecuación del sendero de acceso a la Torre Vigía La Atalaya mediante desbroce y recuperación de senda.
- Paneles interpretativos e informativos del recorrido del sendero.
- Adecuación de espacio para ocio, descanso y punto de encuentro del sendero.

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	2/9





4.- PRESUPUESTO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO				
Nº	Descripción	Medición	Precio	Importe
1	Desbroce medio y recuperación de senda. Marcaje de la caja de sendero de 1 m de ancho, usando desbrozadora con disco para eliminación de matorral y tallos leñosos.	800 m	5'00	4.000'00
2	Panel de inicio interpretativo de sendero con tejadillo a dos aguas en madera tratada cales IV. Enmarcado con poste cuadrado. Imagen de 100x70 cm con impresión en vinilo polimérico adhesivo con tintas de base solvente especiales para exterior, con capa de protección en vinilo frente a rayos UV. Los contenidos que recogerá el panel, además del distintivo de los senderos turísticos dispondrá de un mapa con el recorrido de la etapa que transita la localidad, perfil topográfico longitudinal, servicios disponibles en la ruta y alrededores; consejos y recomendaciones, puntos de interés en imágenes, identificación del promotor, con forma de contacto mediante web y código QR de enlace. Postes de sujeción de 270 cm de altura x 10 cm de diámetro, anclados al suelo mediante zapata de hormigón de 100x50x50cm. Elaboración de contenidos, maquetación, impresión, diseño de la información y revisión de pruebas. Tornillería, tarima, cantoneras. Transporte y colocación in situ	2 ud	1050'00	2.100'00
3	Soportes para flecha direccionales. Poste de madera de sección circular, de 10 cm de diámetro, de 2,5 m de altura para una o dos flechas, que proporcionará en todo momento una altura mínima sobre la rasante del suelo de 2 metros. Realizado en madera tratada en autoclave mediante el método Behtell, con sales solubles y protección clase de riesgo IV. Madera barnizada con lasur a poro abierto. Poste fijado al sustrato mediante zapata de hormigón de tamaño 100x50x50 cm. Suministro, transporte y colocación in situ.	2 ud	75'00	150'00

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	3/9





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA IRUELA (Jaén)

4	Balizas de sendero realizadas en madera de sección circular de 10 cm de diámetro y 1,5 m de altura. Realizado en madera tratada en autoclave mediante el método Behtell, con sales solubles y protección clase de riesgo IV. Baliza fijada al sustrato mediante zapata de hormigón de tamaño 50x40x40. La madera para su resguardo será barnizada con lasur a poro abierto. Suministro, transporte y colocación in situ.	5 ud	65'00	325'00
5	Kilometro señalización horizontal. Atendiendo a las señales de pintura del sendero que aprovecharán como soporte los distintos y variados sustentáculos, naturales y artificiales, que se pueden encontrar junto al sendero: piedras, árboles, muros. Se utilizará pintura acrílica al agua para exterior de máxima calidad.	0.8 km	170'00	136'00
6	Elaboración de diseño y edición de folleto o topoguía del sendero, incluido prediseño, maquetación e impresión. Formato: Cuatrípticos.	1000 ud	1'02	1.020'00
7	Bancos de hormigón con armadura acero galvanizada, con textura lisa en color blanco, de 210 mm de largo 450 mm de alto y 600 mm de ancho.	2 ud	450'00	900'00
8	Baranda de seguridad según planimetría.	50 m	105'00	5.250'00
9	Seguridad y salud.	1 ud	250'00	250'00
10	Gestión de residuos.	1 ud	128'50	128'50

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	14259,50
13 % GASTOS GENERALES	1853,73
6 % BENEFICIO INDUSTRIAL	855,57
TOTAL PRESUPUESTO	16968,80
21 % IVA	3563,45
TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA	20532,25

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	4/9





CRONOGRAMA SOBRE LA EJECUCION DEL PROYECTO

En referencia al presente proyecto se adjunta el siguiente Cronograma sobre la ejecución del proyecto;

CRONOGRAMA EJECUCION DEL PROYECTO	
INICIO	A PARTIR DE LA NOTIFICACION DE DE LA RESOLUCION DE CONCESIÓN 1 DE FEBRERO DE 2024
TRAMITACION DEL PROYECTO (LICITACION/ADJUDICACIÓN)	3 MESES
EJECUCIÓN MATERIAL DEL PROYECTO	6 MESES
FINALIZACION DE LAS OBRAS	30 DE OCTUBRE DE 2024
JUSTIFICACION	3 MESES DESDE FIN PLAZO EJECUCIÓN

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	5/9





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA IRUELA (Jaén)

Con lo expuesto anteriormente queda justificada la actuación que pretende llevarse a cabo, para la creación del “Sendero Torreón Vigía La Atalaya” en La Iruela.

Una vez finalizadas las actuaciones las inmediaciones quedarán libres de cualquier ocupación o residuo.

En La Iruela a 18 de Enero de 2024

EL TÉCNICO

Fdo.: Andrés Segura Torres

Arquitecto Municipal

C/ Corredera, 14
23476 La Iruela Jaén

Tfno. 953 72 07 12
e-mail. lairuela@promojaen.es

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	6/9





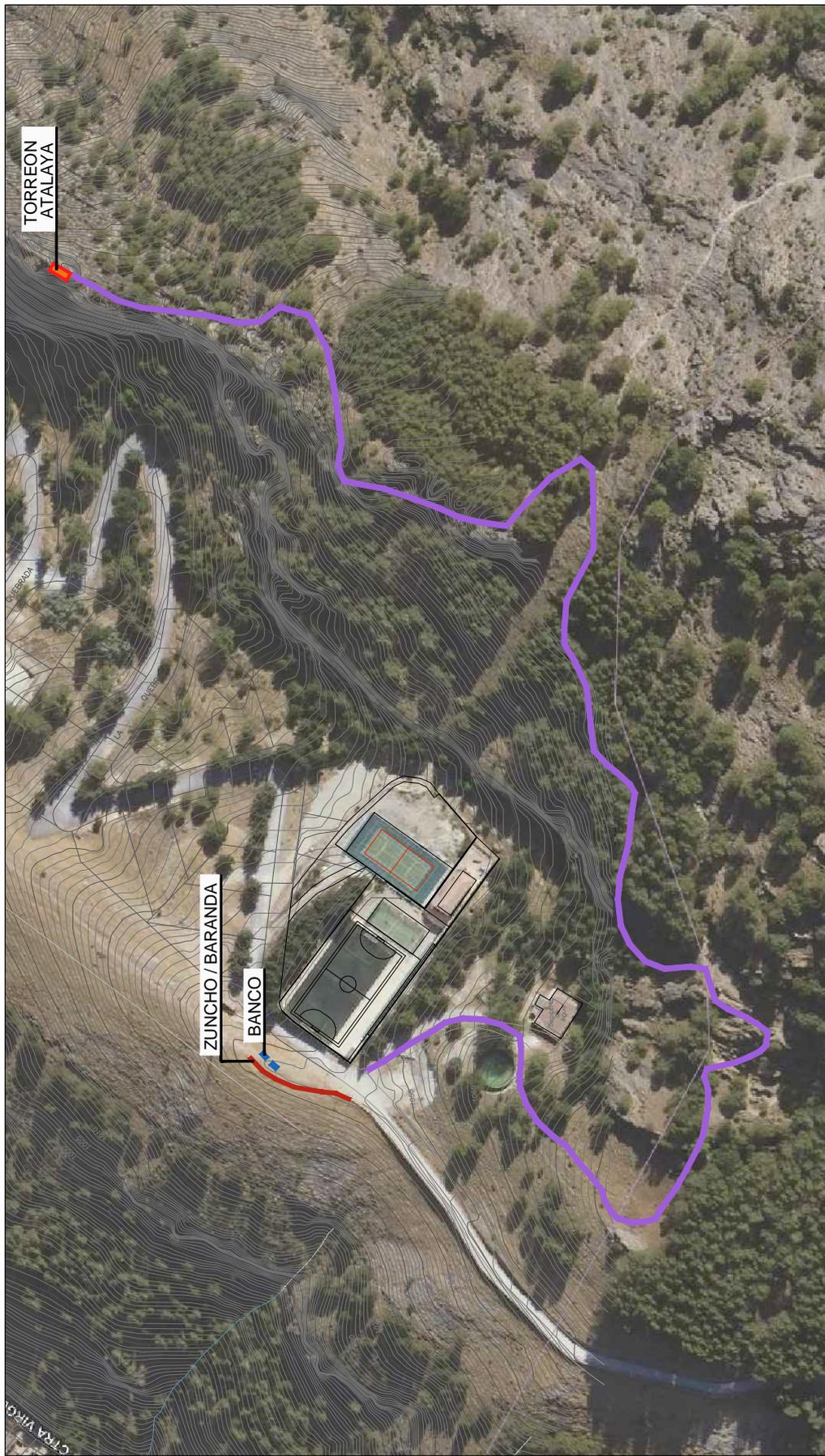
PLANOS

C/ Corredera, 14
23476 La Iruela Jaén

Tfno. 953 72 07 12
e-mail. lairuela@promojaen.es

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	7/9





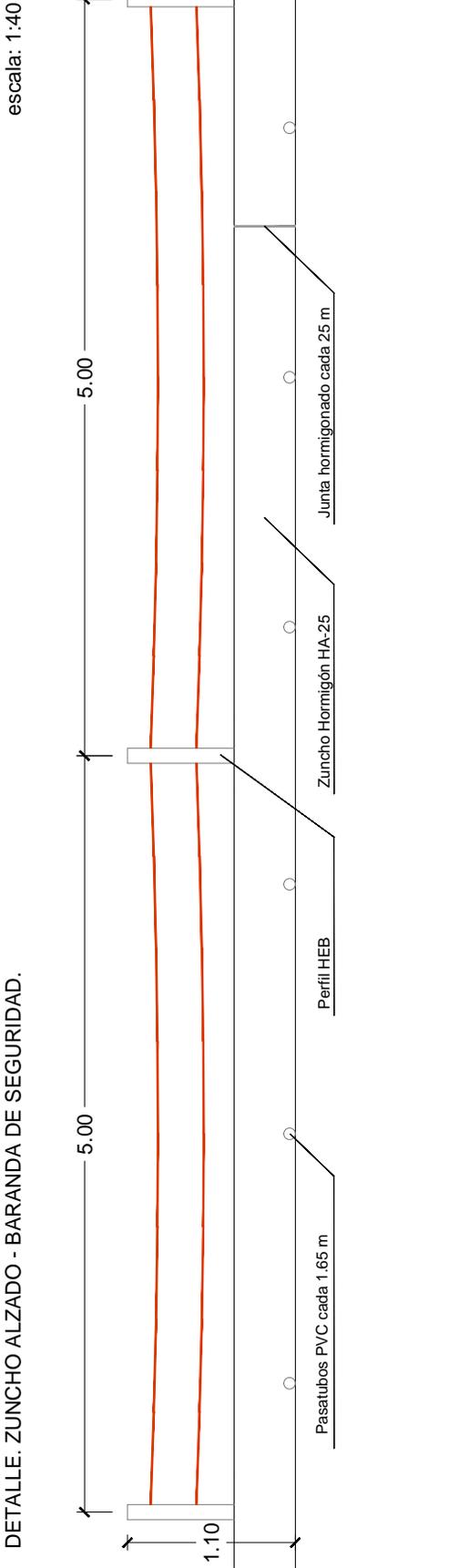
MEMORIA DESCRIPTIVA	
PROYECTO	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA IRUELA
PROYECTO	CREACION SENDERO TORREON VIGIA LA ATALAYA
PROYECTO	DEL MUNICIPIO TURISTICO DE LA IRUELA.
PLANO	
01	
SITUACION	

Sendero: Torreón Vigia La Atalaya. 800 m

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verfirmamoad.dipujaen.es/verfirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	8/9

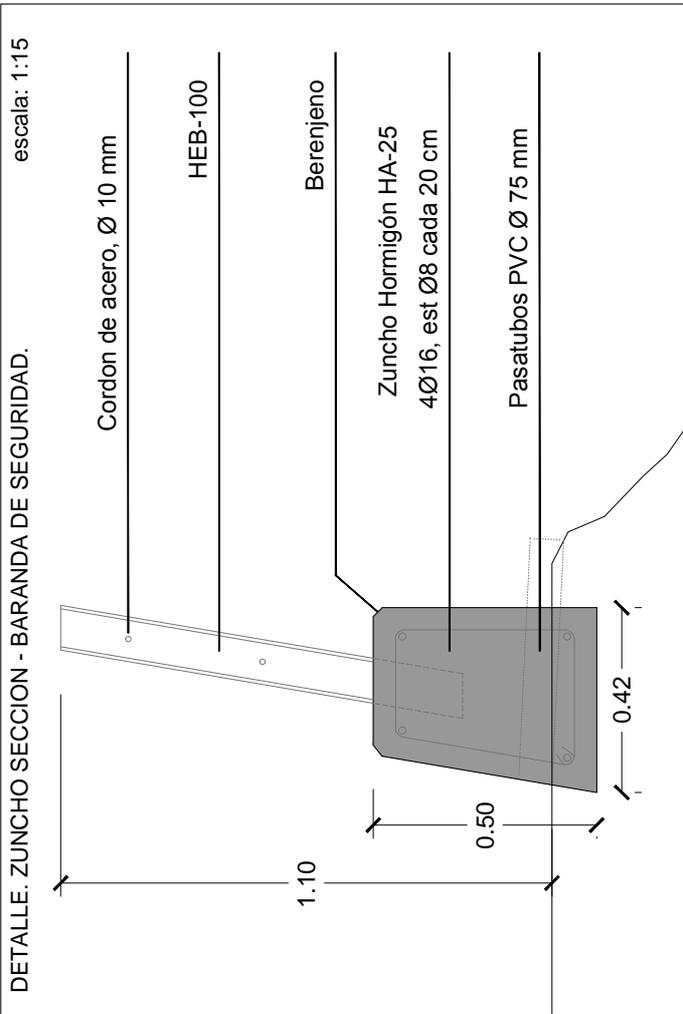


DETALLE: ZUNCHO ALZADO - BARANDA DE SEGURIDAD.



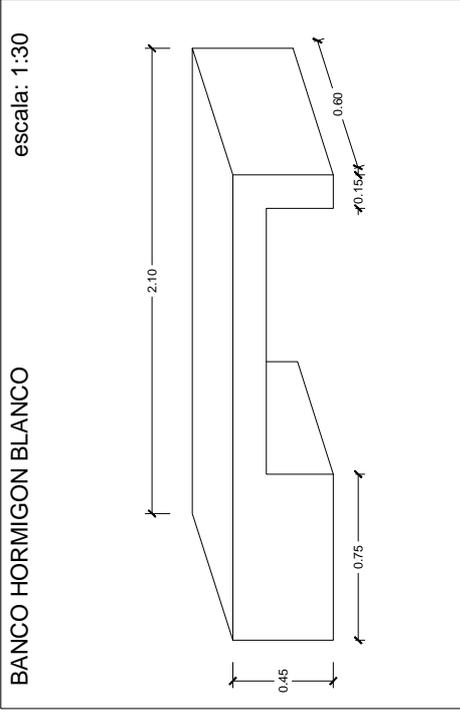
escala: 1:40

DETALLE: ZUNCHO SECCION - BARANDA DE SEGURIDAD.



escala: 1:15

BANCO HORMIGON BLANCO



escala: 1:30

MEMORIA DESCRIPTIVA	
ARQUITECTO	PROMOTOR
ANDRES SEGURA TORRES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA IRUELA
FECHA	PROYECTO
ENERO 2024	CREACION SENDERO TORREON VIGIA LA ATALAYA
ESCALA	DEL MUNICIPIO TURISTICO DE LA IRUELA.
VARIAS	PLANO
FIRMAS	
DETALLE MURO	

02

Código Seguro de Verificación	IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Fecha	24/01/2024 12:01:47
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	ANDRES SEGURA TORRES		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV7WYQJKYH4Z7DXPAR6GAZCXHY	Página	9/9

