



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PSS/2024/0000061127**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-09-2024 a las 11:38 horas.



## Servicio de Limpieza de la Biblioteca de Extremadura (BIEX)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 209.740,2 EUR.

→ Importe 50.757,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.948,04 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [5 ANEXO 1 CRC Limp BIEX 17 07 CORREGIDO F.pdf](#)

→ [6 ANEXOS II A IX BIEX 14 06.doc](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Yv7FDGzB8tbL1rX3q%2FMAPA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Yv7FDGzB8tbL1rX3q%2FMAPA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.juntaex.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iWLmA3BLaugQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n Edif. IIIIM, Mód. 5. Planta Baja

→ (06800) Mérida España

→ ES431

#### Contacto

→ Teléfono +34 924007124

→ Correo Electrónico [contratacion.ctjd@juntaex.es](mailto:contratacion.ctjd@juntaex.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/09/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja  
→ (06800) Mérida España

## Recepción de Ofertas

→ CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO, JÓVENES Y DEPORTES

## Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja  
→ (06800) Mérida España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/09/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### EVENTO ECONÓMICO

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/09/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura Sobre Archivo 3. En el supuesto de que alguna de las empresas tenga que subsanar, la fecha de este evento se publicará con la debida antelación en la PLACSP.

## Proveedor de Información adicional

→ Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes

## Dirección Postal

→ Avda Valhondo, s/n Edif. MIIIM, Mód. 5. Planta Baja  
→ (06800) Mérida España

### Lugar

→ Edificio III Milenio

### Dirección Postal

→ Avd. Valhondo S/N  
→ (06800) Mérida España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### EVENTO ADMINISTRATIVO

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 30/09/2024 a las 09:00 horas  
→ Apertura documentación administrativa

### Lugar

→ Edificio III Milenio Avd. Valhondo S/N

### Dirección Postal

→ Avd. Valhondo S/N  
→ (06800) Mérida España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Servicio de Limpieza de la Biblioteca de Extremadura (BIEX)

### → Descripción del procedimiento

Con la finalidad de prolongar la vida útil de las citadas instalaciones, se precisa la contratación de un servicio de limpieza para mantener los edificios en perfecto estado para poder realizar en ellos las competencias que tiene asignada esta administración. Constituye además el objeto del contrato la incorporación de medidas de carácter laboral y social durante la ejecución del servicio, que afecten directamente a los trabajadores que desempeñan sus funciones en el centro, garantizando unas mejores condiciones de trabajo que redunde en una mejor prestación del servicio de limpieza que realizan.

→ Valor estimado del contrato 209.740,2 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 50.757,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.948,04 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Extremadura

→ Código de Subentidad Territorial ES43

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Conforme a la Ley 9/2017

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los tres últimos años que incluya importe, fechas y destinatarios públicos o privados de los mismos. Los servicios deberán ser de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, tomando como criterio de correspondencia entre los servicios ejecutados por el empresario y los que constituyen el objeto del contrato la pertenencia al mismo subgrupo de clasificación, si el contrato

estuviera encuadrado en alguno de los establecidos en el reglamento, y en caso contrario la igualdad entre los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV. El importe anual ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado deberá ser igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato; es decir, por importe anual igual o superior a 146.108,29 €. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. El cómputo se efectuará hasta la fecha de finalización del plazo para la presentación de proposiciones u ofertas. Opcionalmente clasificación: Grupo U Subgrupo 1 Categoría 2 **Umbral:** 0 **Periodo:** Duración del contrato

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volúmen anual de negocios: Referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual/superior en 1 vez el valor estimado del contrato, es decir, por importe igual o superior a 208.726,13 €. La cifra anual se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario o por las depositadas en el registro oficial en que deba ser inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuantas anuales legalizados en el Registro Mercantil. El cómputo se efectuará hasta la fecha de finalización del plazo para la presentación de proposiciones u ofertas. **Umbral:** 0 **Periodo:** Duración del contrato

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Archivo 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** EVENTO ADMINISTRATIVO

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Archivo 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** EVENTO ECONÓMICO

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas anuales
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Criterios sociales de valoración automática
  - **Subtipo Criterio** : Social
  - **Ponderación** : 20
- Mejoras de valoración automática
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Oferta económica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 60

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

- **COMISIÓN JURÍDICA DE EXTREMADURA**

## Dirección Postal

→ Godofredo Ortega y Muñoz Nº1

→ (06011) Badajoz España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No