



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023_0175**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-01-2024 a las 09:49 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Murcia**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.murcia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yk8WDahW4ScQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Glorieta de España, 1
→ (30004) Murcia España
→ ES620

Contacto

→ Teléfono 968358600
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-murcia.es

Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato la realización de las funciones de limpieza continua de las instalaciones y sus elementos, así como del mobiliario deportivo, de acuerdo con los criterios sociales y de sostenibilidad ambiental que aparecen recogidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Descripción Servicio de limpieza de pabellones, polideportivos y piscinas mediante lotes

→ Valor estimado del contrato 1.714.957,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.075.098,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.714.957,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2024 durante 9 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 6

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 6

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Palacio de los Deportes y Pabellón Príncipe de Asturias

→ Descripción Palacio de los Deportes y Pabellón Príncipe de Asturias

→ Valor estimado del contrato 353.427,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 427.646,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 353.427,05 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**

→ NIF A80241789

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ MADRID España

Contacto

→ Teléfono +34 919049129

→ Correo Electrónico contratacion.fse@serveo.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 277.071,91 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 335.257,01 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 0175_2023_L1

→ Fecha de Formalización 04/01/2024

Contrato

→ 0175_2023 L1 Contrato.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=a41cc1d0-2566-4fd5-8bf4-b2eaa30ec40b

Motivación

- **Motivación** Al ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en la valoración de ofertas presentadas y no ha incurrido en oferta anormalmente baja.
- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 07/12/2023

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- N° Lote: 2

Objeto del Contrato: Piscinas municipales Mar Menor, Infante Juan Manuel, Puente Tocinos, Murcia Parque, Espinardo, Rincón de Seca, Corvera, La Ñora, Sangonera la Verde, Aljucer, Alquerías, El Raal, Piscina y Polideportivo El Palmar, Piscina y Polideportivo Sangonera Seca

- **Descripción** Piscinas municipales Mar Menor, Infante Juan Manuel, Puente Tocinos, Murcia Parque, Espinardo, Rincón de Seca, Corvera, La Ñora, Sangonera la Verde, Aljucer, Alquerías, El Raal, Piscina y Polideportivo El Palmar, Piscina y Polideportivo Sangonera Seca
- **Valor estimado del contrato** 570.586,95 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 690.410,21 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 570.586,95 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - **Subentidad Nacional** Murcia
 - **Código de Subentidad Territorial** ES620
- **Dirección Postal**
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- **ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.**
- **NIF** B88586920
- **El adjudicatario es una PYME** : No
- **País Origen Producto o Servicio** : España

Dirección Física

- MADRID España

Contacto

- **Teléfono** +34 695658937
- **Correo Electrónico** dlevante@elsamex.com

Importes de Adjudicación

- **Importe total ofertado (sin impuestos)** 532.106,39 EUR.
- **Importe total ofertado (con impuestos)** 643.848,73 EUR.

Información sobre el Contrato

- **Número de Contrato** 0175_2023_L2
- **Fecha de Formalización** 03/01/2024

Contrato

- 0175_2023 L2 Contrato.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=f465520b-1dc1-4dea-ae35-f15030015994

Motivación

- **Motivación** Al ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en la valoración de ofertas presentadas y no ha incurrido en oferta anormalmente baja.
- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 07/12/2023

Información Sobre las Ofertas

- **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

- **Nº Lote:** 3

Objeto del Contrato: Polideportivo José Barnés, Campo de fútbol José Barnés, Estadio Monte Romero, Polideportivo de la flota, Campo de fútbol el Ranero, campo de fútbol y pabellón de Puente Tocinos, Polideportivo Santiago el Mayor, Polideportivo de la Vega, pabellón y polideportivo la Alberca

- **Descripción** Polideportivo José Barnés, Campo de fútbol José Barnés, Estadio Monte Romero, Polideportivo de la flota, Campo de fútbol el Ranero, campo de fútbol y pabellón de Puente Tocinos, Polideportivo Santiago el Mayor, Polideportivo de la Vega, pabellón y polideportivo la Alberca
- **Valor estimado del contrato** 290.764,28 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 351.824,78 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 290.764,28 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - **Subentidad Nacional** Murcia
 - **Código de Subentidad Territorial** ES620
 - Dirección Postal**
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- **CONCAMAR, S.L.**
- **NIF** B30211783
- **El adjudicatario es una PYME** : No
- **País Origen Producto o Servicio** : España

Dirección Física

- Alcantarilla España

Contacto

- **Teléfono** +34 968244989
- **Correo Electrónico** estudiodeobras@concamar.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 254.503,87 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 307.949,68 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 0175_2023_L3
- Fecha de Formalización 03/01/2024

Contrato

- 0175_2023 L3 Contrato.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=8af2f43f-4233-4e03-85d2-1cd884adbf0c

Motivación

- **Motivación** Al ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en la valoración de ofertas presentadas y no ha incurrido en oferta anormalmente baja.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/12/2023

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: Pabellón y polideportivo Infante, pabellones de Santa María de Gracia, Cagigal, El Carmen, San Basilio, Federico de Arce, Narciso Yepes y Espinardo

- **Descripción** Pabellón y polideportivo Infante, pabellones de Santa María de Gracia, Cagigal, El Carmen, San Basilio, Federico de Arce, Narciso Yepes y Espinardo
- **Valor estimado del contrato** 169.586,12 EUR.
- **Presupuesto base de licitación**
 - **Importe** 205.199,21 EUR.
 - **Importe (sin impuestos)** 169.586,12 EUR.
- **Lugar de ejecución**
 - **Subentidad Nacional** Murcia
 - **Código de Subentidad Territorial** ES620
- **Dirección Postal**
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- **CONSTRUCCIONES URDECON, S.A.**
- NIF A30032205
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Murcia España

Contacto

→ Teléfono +34 968230404

→ Correo Electrónico urdecon@urdecon.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 133.817,91 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 161.919,67 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 0175_2023_L4

→ Fecha de Formalización 03/01/2024

Contrato

→ 0175_2023 L4 Contrato.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByIld&source=library&DocumentIdParam=9b264826-9f02-4f0c-9e1c-d7ac702229fe

Motivación

→ Motivación Al ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en la valoración de ofertas presentadas y no ha incurrido en oferta anormalmente baja.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/12/2023

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Nº Lote: 5

Objeto del Contrato: Pabellón y pistas de pádel de Casillas; pabellones de Los Dolores, Zarandona, Los garres, Zeneta, Torreagüera, Beniaján, San José de la Vega y Alquerías

→ Descripción PABELLÓN Y PISTAS DE PÁDEL DE CASILLAS; PABELLONES DE LOS DOLORES, ZARANDONA, LOS GARRES, ZENETA, TORREAGÜERA, BENIAJÁN, SAN JOSÉ DE LA VEGA Y ALQUERÍAS.

→ Valor estimado del contrato 176.093,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 213.072,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 176.093,26 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

- **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**
- NIF A80241789
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- MADRID España

Contacto

- Teléfono +34 919049129
- Correo Electrónico contratacion.fse@serveo.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 139.080,69 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 168.287,63 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 0175_2023_L5
- Fecha de Formalización 04/01/2024

Contrato

- 0175_2023 L5 Contrato.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=45daf6e8-86e8-4449-9c81-27cb3dc3bc7c

Motivación

- Motivación Al ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en la valoración de ofertas presentadas y no ha incurrido en oferta anormalmente baja.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/12/2023

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- Nº Lote: 6

Objeto del Contrato: Pabellón y campo de fútbol de Javalí viejo- La Ñora, pabellones de Corvera, El Palmar, Lobosillo, Javalí Nuevo, Aljucer, Alquibla de La Alberca y Santo Angel

- Descripción PABELLÓN Y CAMPO DE FÚTBOL DE JAVALÍ VIEJO-LA ÑORA; PABELLONES DE CORVERA, EL PALMAR, LOBOSILLO, JAVALÍ NUEVO, ALJUCER, ALQUIBLA DE LA ALBERCA Y SANTO ÁNGEL.
- Valor estimado del contrato 154.500,04 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 186.945,05 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 154.500,04 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Murcia
 - Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

- España

Formalizado

Adjudicatario

- **CONSTRUCCIONES URDECON, S.A.**
- NIF A30032205
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Murcia España

Contacto

- Teléfono +34 968230404
- Correo Electrónico urdecon@urdecon.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 121.930,47 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 147.535,87 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 0175_2023_L6
- Fecha de Formalización 03/01/2024

Contrato

- 0175_2023 L6 Contrato.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=3f70477f-28d1-41f6-8063-ab8ace4799ed

Motivación

- **Motivación** Al ser el licitador que mayor puntuación ha obtenido en la valoración de ofertas presentadas y no ha incurrido en oferta anormalmente baja.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/12/2023

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Murcia**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Frenería
→ (30004) Murcia España

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Murcia

Dirección Postal

→ Frenería
→ (30004) Murcia España

Proceso de Licitación

→ Los contratos a que se refiere el Pliego tienen carácter administrativo de conformidad con lo establecido en el art. 25 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014; estando su objeto tipificado como contrato de SERVICIOS conforme a lo preceptuado en el art. 17 de dicha ley.

- **Procedimiento** Negociado sin publicidad
- **Tramitación** Urgente
- **Tramitación del Gasto** Anticipada
- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/11/2023 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/11/2023 a las 13:30

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 14/11/2023 a las 00:00

Justificación del Proceso

- **Código de Motivo** Extrema urgencia resultante de acontecimientos imprevisibles para el comprador
- **Descripción** Su adjudicación se realizará mediante PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD POR IMPERIOSA URGENCIA, de conformidad con lo establecido en el apartado 1º del art. 168.b) de la LCSP, utilizándose, de acuerdo con lo informado por el Servicio promotor del expediente, los criterios de adjudicación que se relacionan en la cláusula 8 del presente Pliego.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ Apertura sobre oferta económica

Dirección Postal

→

→

El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 27/11/2023 a las 10:00 horas

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España

→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

apertura Archivo C oferta inicial

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Archivo C oferta final

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/11/2023 a las 14:00 horas

Tipo de Acto : Público

→ (30004) MURCIA España

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Lugar

Dirección Postal

→ Glorieta de España
→ (30004) MURCIA España

Lugar

→ Servicio Contratacion

Dirección Postal

→ Frenería
→ (30004) Murcia España

Lugar

→ servicio contratación

Dirección Postal

→ Frenería
→ (30004) MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Glorieta de España
- (30004) MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Glorieta de España
- (30004) MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Glorieta de España
- (30004) MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Glorieta de España
- (30004) MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Glorieta de España
- (30004) MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/11/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Glorieta de España
- (30004) MURCIA España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tizvZ6zvJX16nTs_9LZ9RhQ%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

criterio ambiental

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ criterio sociolaboral

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80