

FECHA: 16/09/2023

**ASUNTO:** VALORACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LAS DISTINTAS EMPRESAS PARA EL “SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ESPACIOS VERDES Y ARBOLADO URBANO DE BORMUJOS, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA”.

**1. ANTECEDENTES:**

Se redacta el presente informe a petición de la Mesa de Contratación del servicio antes referido.

**2. INFORME:**

Una vez recibidas las ofertas se ha de informar lo siguiente:

1. Para el Servicio de Conservación del Lote 1 que se describe en el correspondiente PPT se han presentado las siguientes empresas:

- UNEI
- TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES.
- TALHER, S.A.
- ZUMAIN INGENIEROS.
- HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.
- MENESTEO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.

2. Para el Servicio de Conservación del Lote 2 que se describe en el correspondiente PPT se han presentado las siguientes empresas:

- DECO JARDIN ALJARAFE, S.L.
- IGM.
- JUAN ANTONIO RODRIGUEZ NIEVES.
- ACANTHUS SERVICIOS SOSTENIBLES, S.L.

A continuación se procede a valorar las ofertas antes mencionadas según los criterios establecidos en el apartado 12.1 del PPT:

**12.1. PROGRAMA DE GESTION DE LAS LABORES: 40 PUNTOS**

*Se otorgará la máxima puntuación a la oferta cuyo Programa de Gestión demuestre un mayor conocimiento de la realidad de los espacios verdes, proponga una mejor organización y asigne los medios humanos y materiales idóneos -cuantitativa y cualitativamente- para llevar a cabo todas y cada una de las*

Código Seguro De Verificación:	QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
Observaciones		Página	1/8	
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==</a>			

labores que comprende cada programa, valorándose el resto de las ofertas de manera proporcional. Se deberán desarrollar en la oferta los programas de gestión de manera breve pero explícita tal y como se recoge en el presente pliego.

Criterio	Puntuación	Criterio	Puntuación
Programa de riegos	4 puntos	Programa de escarificados	2 puntos
Programa de abonados	2 puntos	Programa de renovación y siembra	2 puntos
Programa de enmiendas	2 puntos	Programa de seguridad del arbolado	2 puntos
Programa de entrecavados y escardas	2 puntos	Programa de tratamientos fitosanitarios	2 puntos
Programa de poda, recorte de setos y topiarias	2 puntos	Programa de reparación y recebo de zonas terrizas	2 puntos
Programa de reposición y nuevas plantaciones	2 puntos	Programa de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	2 puntos
Programa de siega de céspedes	4 puntos	Programa de limpieza de drenaje	2 punto
Programa de desbroce de praderas	4 puntos	Programa de limpieza de los espacios verdes	2 punto
Programa de aireados	2 puntos		

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==</a>			

VALORACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LAS LABORES SEGÚN LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN. LOTE 1.

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
UNEI	Programa de riegos	0,5	4 puntos
	Programa de abonados	0,5	2 puntos
	Programa de enmiendas	0,5	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,5	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,25	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,25	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	2	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	2,5	4 puntos
	Programa de aireados	1,75	2 puntos
	Programa de escarificados	2	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,75	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	1	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	0,75	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1	2 puntos
	Programa de la limpieza de la red de drenaje	1,5	2 puntos
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,75	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>22,50</b>	

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
T.A.B.	Programa de riegos	0,5	4 puntos
	Programa de abonados. Muy deficiente. No especifica dosis de abonado según especie, ni formulación química.	0,5	2 puntos
	Programa de enmiendas	1	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,75	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,75	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	1,5	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	1,5	4 puntos
	Programa de aireados	1,75	2 puntos
	Programa de escarificados	1,75	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,75	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	1,80	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	1,80	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1	2 puntos
	Programa de la limpieza de la red de drenaje	1,5	2 puntos
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,75	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>23,60</b>	

Código Seguro De Verificación:	QBZF+4cPTfaS0vojl1vonlg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39
Observaciones		Página	3/8
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojl1vonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojl1vonlg==</a>		



EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
TALHER	Programa de riegos	2	4 puntos
	Programa de abonados	1,75	2 puntos
	Programa de enmiendas	1,75	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,75	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,75	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,75	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	3,25	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	3	4 puntos
	Programa de aireados	0,5	2 puntos
	Programa de escarificados	1,75	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,75	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	2	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	2	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1,75	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,5	2 puntos
Programa de la limpieza de la red de drenaje	1	2 puntos	
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,75	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>31,00</b>	

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
ZUMAIN	Programa de riegos	3	4 puntos
	Programa de abonados	1,75	2 puntos
	Programa de enmiendas	1,75	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,50	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,50	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,75	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	2	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	2	4 puntos
	Programa de aireados	1	2 puntos
	Programa de escarificados	1,25	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,25	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	2	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	2	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1,50	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,25	2 puntos
Programa de la limpieza de la red de drenaje	1,50	2 puntos	
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,50	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>28,50</b>	

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==</a>			

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
MENESTEO	Programa de riegos	4	4 puntos
	Programa de abonados	1,90	2 puntos
	Programa de enmiendas: Muy bueno	2	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	2	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,90	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,90	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	3,75	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	3,75	4 puntos
	Programa de aireados	1,75	2 puntos
	Programa de escarificados	0	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,75	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	2	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	2	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	2	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,90	2 puntos
Programa de la limpieza de la red de drenaje	1,75	2 puntos	
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,75	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>36,10</b>	

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
HABITAT	Programa de riegos	1,5	4 puntos
	Programa de abonados	1,75	2 puntos
	Programa de enmiendas	1,25	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,75	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,25	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	3	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	3,5	4 puntos
	Programa de aireados	1,75	2 puntos
	Programa de escarificados	1,75	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,50	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	1,25	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	0,5	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1,75	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,5	2 puntos
Programa de la limpieza de la red de drenaje	1	2 puntos	
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,75	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>27,75</b>	

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	QBZF+4cPTfaS0vojl1vonlg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojl1vonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojl1vonlg==</a>			

VALORACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LAS LABORES SEGÚN LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN. LOTE 2.

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
DECO JARDIN	Programa de riegos	2,75	4 puntos
	Programa de abonados	1,25	2 puntos
	Programa de enmiendas	1	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,75	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,75	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	1,5	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	1,25	4 puntos
	Programa de aireados	1,25	2 puntos
	Programa de escarificados	1,25	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	0,5	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	1	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	1	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1,25	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,5	2 puntos
	Programa de la limpieza de la red de drenaje	1	2 puntos
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,25	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>22,25</b>	

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
IGM	Programa de riegos	3	4 puntos
	Programa de abonados	1,75	2 puntos
	Programa de enmiendas	1,75	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,50	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,50	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,75	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	2	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	2	4 puntos
	Programa de aireados	1	2 puntos
	Programa de escarificados	1,25	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,25	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	2	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	2	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1,50	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,25	2 puntos
	Programa de la limpieza de la red de drenaje	1,50	2 puntos
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,50	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>28,50</b>	

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	6/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==</a>			

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
JUAN ANTONIO RODRIGUEZ NIEVES	Programa de riegos	3	4 puntos
	Programa de abonados	2	2 puntos
	Programa de enmiendas	1,50	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1,50	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	2	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	2	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	3,5	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	3,5	4 puntos
	Programa de aireados	2	2 puntos
	Programa de escarificados	2	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,25	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	1,75	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	2	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	2	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,75	2 puntos
	Programa de la limpieza de la red de drenaje	1	2 puntos
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,5	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>34,25</b>	

EMPRESA	Criterio	Puntuación	Puntuación máxima
ACANTHUS	Programa de riegos	1,5	4 puntos
	Programa de abonados	1,75	2 puntos
	Programa de enmiendas	1,25	2 puntos
	Programa de entracavados y escardas	1	2 puntos
	Programa de poda y recorte de setos y topiarias	1,75	2 puntos
	Programa de reposiciones y nuevas plantaciones	1,25	2 puntos
	Programa de siega de céspedes	3	4 puntos
	Programa de desbroce de praderas	3,5	4 puntos
	Programa de aireados	1,75	2 puntos
	Programa de escarificados	1,75	2 puntos
	Programa de renovación y resiembra	1,50	2 puntos
	Programa de seguridad del arbolado	1,25	2 puntos
	Programa de tratamientos fitosanitarios	0,5	2 puntos
	Programa de reparación, recebo y reconstrucción de zonas terrazas	1,75	2 puntos
	Programa de las operaciones de mantenimiento de la red de riego, fuentes e hidrantes	1,5	2 puntos
	Programa de la limpieza de la red de drenaje	1	2 puntos
Programa de la limpieza de los espacios verdes	1,75	2 puntos	
<b>TOTAL</b>		<b>27,75</b>	

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	7/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0voj1vonlg==</a>			

Así pues, los resultados obtenidos en la valoración de las Ofertas Técnicas presentadas por las diversas empresas, son los siguientes:

Lote 1:

- UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.	22,50
- TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	23,60
- TALHER, S.A.	31,00
- ZUMAIN INGENIEROS, S.L.	28,50
- MENESTEO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	36,10
- HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.	27,75

Lote 2:

- DECO JARDIN ALJARAFE, S.L.	22,25
- IGM, S.L.	28,50
- JUAN ANTONIO RODRIGUEZ NIEVES.	34,25
- ACANTHUS SERVICIOS SOSTENIBLES, S.L.	27,75

Atentamente:

D. Andrés Gordillo Vázquez  
Técnico Municipal de Medio Ambiente  
Ayuntamiento de Bormujos

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Andres Gordillo Vazquez	Firmado	17/09/2023 16:14:39	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	8/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/QBZF+4cPTfaS0vojlvonlg==</a>			