



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **01/22.-Obra**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-11-2022 a las 09:36 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytoroquetas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gKw864%2F7HssQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04740) Roquetas de Mar España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950338537

→ Fax 950339775

→ Correo Electrónico contratacion@aytoroquetas.org

Objeto del Contrato: Obra para la reforma y ampliación de la residencia de mayores "Virgen del Rosario", t.m. de Roquetas de Mar (Almería).

→ Valor estimado del contrato 6.035.362,74 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.035.362,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.486.693,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 21 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de la obra será de veintiún (21) meses, realizado en dos fases consecutivas y no simultáneas.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ España

→ En la Junta de Gobierno Local de 27 de septiembre de 2022 se procedió a la adjudicación del contrato de obra referenciado a la oferta mejor valorada.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

Formalizado

Adjudicatario

→ **JARQUIL CONSTRUCCIÓN, S.A.**

→ NIF A54496005

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.479.545,76 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 6.027.500,34 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 01/22.-Obra

→ Fecha de Formalización 16/11/2022

Motivación

→ Motivación En la Junta de Gobierno Local de 27 de septiembre de 2022 se procedió a la adjudicación del contrato de obra referenciado a la oferta mejor valorada.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 27/09/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Precio de la oferta más baja 5.118.536,24 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 5.479.545,76 EUR.

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)**

Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN Nº 1

→ (04740) ROQUETAS DE MAR (ALMERIA) España

Contacto

→ Teléfono +34 950338585

→ Correo Electrónico

contratacioncentralizada@aytoroquetas.org

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→→→ Hasta el 20/06/2022 a las 09:00

Plazo de Presentación de Oferta

→→→ Hasta el 20/06/2022 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/07/2022 a las 10:00 horas
- Se establece esta fecha aproximada para la apertura de ofertas económicas.

Lugar

- Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Roquetas de Mar (Almería)

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (04740) Roquetas de Mar (Almería) España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : De conformidad con el art. 157.4 de la LCSP la apertura de ofertas se realizará en acto privado por emplearse medios electrónicos.

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/08/2022 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Sala de reuniones segunda planta Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

- PLAZA DE LA CONSTITUCION
- (04740) ROQUETAS DE MAR España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 06/07/2022 a las 10:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Sala de reuniones segunda planta Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Dirección Postal

- PLAZA DE LA CONSTITUCION
- (04740) ROQUETAS DE MAR España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 22/06/2022 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Sala de reuniones de la segunda planta del Ayuntamiento

Dirección Postal

- PLAZA DE LA CONSTITUCION
- (04740) ROQUETAS DE MAR España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Adscripción vehículo eléctrico
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Criterio de economía circular
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Mayor plazo de garantía de la obra del exigible
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Medidas correctivas de atenuación acústica
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Redacción de proyecto huella de carbono
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Introducir opción
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis del proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Organización de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Plan de calidad
 -

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Servicios afectados
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BMbfD7UcFRGrz_3GQd5r6SQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 20/05/2022
- Identificador de publicación 2022/S 101-278473
- Fecha de publicación 25/05/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:278473-2022:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 25/11/2022