



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **25/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-12-2020 a las 09:13 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda, S.L.U. (Medio Propio)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4sSRRdmR3IUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ San Pablo, 61
→ (50003) Zaragoza España
→ ES243

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@zaragozavivienda.es

Objeto del Contrato: Obras de construcción de edificio para 80 alojamientos con Servicios Comunes, situado en la calle Fray Luis Urbano nº 92 de Zaragoza (FASE II)

→ Valor estimado del contrato 5.810.654,96 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.391.720,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.810.654,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 14 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ Fray Luis Urbano 92, Zaragoza
→ (50002) Zaragoza España

Formalizado

Adjudicatario

→ FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

→ NIF A28019206

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 5.798.947 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 6.378.841,7 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 25/2020

→ Fecha de Formalización 27/11/2020

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 28/12/2020

Condiciones de Subcontratación

→ Porcentaje de Subcontratación 54.44%

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Aprobar propuesta de la Mesa de Contratación para la adjudicación de Obras de construcción de edificio para 80 alojamientos con servicios comunes , situado en la calle Fray Luis Urbano nº 92 de Zaragoza (FASE II) a la licitadora FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, SA por un importe de 5.798.947,00. La liquidación del IVA correspondiente (10%) se realizará mediante el sistema de inversión del sujeto pasivo.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/10/2020

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 3

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/09/2020 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/09/2020 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 15/10/2020 a las 10:00 horas

→ La fecha indicada tiene carácter provisional, se anunciará fecha y hora definitiva de apertura de ofertas.

Lugar

→ Sede Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda SLU
(sala de reuniones, planta sótano)

Dirección Postal

→ San Pablo 61

→ (50003) Zaragoza España

Tipo de Acto : Público

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mantenimiento integral
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- oferta economica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 35
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35
- Reducción plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión ambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 5
 - Cantidad Máxima : 10
- Memoria de las obras a realizar
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 10
 - Cantidad Máxima : 20
- Organización de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 10
 - Cantidad Máxima : 20

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V%2B74EK498VqiE.JrVRqloyA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 23/07/2020
- Identificador de publicación 2020/S 144-353233
- Fecha de publicación 28/07/2020
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:353233-2020:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/12/2020

→ Identificador de publicación 2020/S 249-619593

→ Fecha de publicación 22/12/2020

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:619593-2020:TEXT:ES:HTML>

ID 0000006068454 | UUID 2020-478770 | SELLO DE TIEMPO Fechamié, 23 dic 2020 09:13:55:191 CET N.Serie
162132333663917321277680930675793101965 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016