



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2024/3134Y**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-09-2024 a las 07:06 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Villena**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.villena.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iF3ChjTJLamiEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iF3ChjTJLamiEJrVR_qloyA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de Santiago nº 1  
→ (03400) Villena España  
→ ES521

### Contacto

→ Teléfono 965801150  
→ Fax 965806146  
→ Correo Electrónico [contratacion@villena.es](mailto:contratacion@villena.es)

## Objeto del Contrato: Rehabilitación Palacio Consistorial

→ Descripción El objeto del presente contrato consiste en llevar a cabo las obras de Rehabilitación del palacio consistorial de Villena, comprendiéndose en la misma una rehabilitación integral del edificio, suponiendo estas actuaciones intervenciones estructurales que garanticen su estabilidad y adecuación a los nuevos usos, modificaciones en distribuciones de espacios, adecuación de circulaciones en aras a la accesibilidad, mejora en la eficiencia energética del edificio con adecuación de aislamientos, acristalamiento e instalaciones para este objetivo.

→ Valor estimado del contrato 1.591.769,5 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.750.946,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.447.063,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

### Dirección Postal

→ Plaza de Santiago, 1  
→ (03400) Villena España

# Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **DOALCO, S.A.**
- NIF A03176286
- El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

- Avenida de la Vega 44
- (03300) Orihuela España

#### Contacto

- Teléfono 965306658
- Correo Electrónico [licitaciones@doalco.com](mailto:licitaciones@doalco.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.445.037,3 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.748.495,13 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 20/2024
- Fecha de Formalización 26/09/2024

#### Contrato

- FORMALIZACION CONTRATO.odt
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=340qEY5gymUaDur%2BWsm/Nommu8rWkA%2Bb5sTiN7Evy8Bc6D2moMPGqfzioMALvmr6gfsqQK7VsedwPGTFoLyCZ2Li5H74pREy9Y6g/ZfIrdDdQD9RyhUmzT4jZ2ln4zL&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

#### Motivación

- Motivación Mejor relación precio calidad
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 05/08/2024

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
  - Precio de la oferta más baja 1.445.037,3 EUR.
  - Precio de la oferta más alta 1.447.063,19 EUR.
- Ofertas recibidas 3
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Villena**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Marques de Villores, 1

→ (03400) Villena España

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Villena**

#### Dirección Postal

→ Marques de Villores, 1

→ (03400) Villena España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/07/2024 a las 11:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/07/2024 a las 11:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre electrónico AC

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 09/07/2024 a las 11:00 horas

#### Lugar

→ Negociado de Contratación

#### Dirección Postal

→ Marqués de Villores, 1

→ (03400) Villena España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento plazo garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Experiencia profesional del equipo adscrito al contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Menor precio ofertado
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dEj0MVP%2BysXN3 k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dEj0MVP%2BysXN3 k3tjedSGw%3D%3D)