



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400ª

## **ACTA NÚM. 5 DA MESA CONTRATACIÓN NO PROCEDIMENTO ABERTO SIMPLIFICADO, PARA A CONTRATACIÓN DAS OBRAS "1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO", INCLUÍDA NO POS+ 2023**

EXPTE.: 2023/C003/000005

LUGAR: Casa do Concello de Malpica de Bergantiños

DATA: 15/05/2024 e 19/06/2024

Sendo as 09:29 constitúese a Mesa de Contratación, cuxa composición se deriva da resolución de alcaldía 667/2023, do 23/11/2023, estando presentes os seguintes membros:

### **Presidente:**

D. Eduardo J. Parga Veiga, Alcalde-Presidente do Concello.

### **Vogais:**

Dª Mª Loreto López Fernández, Secretaria da Corporación.

Dª Ana María Iglesias Gato, Interventora da Corporación.

Dª Patricia Coence Antelo, Tesoureira da Corporación.

### **Secretario:**

D. Juan Carlos Penedo Loureiro, administrativo do Concello.

### **Escusa a súa asistencia:**

.../

É obxecto da reunión de conformidade coa orde do día da convocatoria, a apertura (xa que se xerou no seu día o correspondente "sobre" na Plataforma de Contratos do Sector Público), análise/estudo/exame da documentación aclaratoria solicitada en relación xustificación da oferta anormalmente baixa/incursa en presunción de anormalidade do licitador **SYR-AMG, S.L.**, que opta á contratación mediante procedemento aberto simplificado das obras ás que se refire o proxecto denominado "**1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO**", así como a adopción dos acordos que procedan.

Dada a presenza do presidente como do secretario da mesa, así como das tres vogais, considéranse cumpridos os requisitos para a válida constitución e actuación da Mesa de Contratación, polo que se procede de conformidade co seguinte,

### **ORDE DO DÍA:**

#### **1º.- SOLICITUDE DE ACLARACIÓN.**

A secretaría que subscribe a presente acta refírese ás actuacións previas realizadas por este órgano de asistencia no presente procedemento e polo licitador, **SYR-AMG, S.L.**, así dise que:



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400ª

Esta Mesa de Contratación adoptou, en data 03/05/2024, o seguinte acordo (parte resolutiva):

“.../

**Primeiro:** Solicitar ao licitador SYR-AMG, S.L. a correspondente aclaración/xustificación en relación a documentación xa presentada, achegando a documentación que se dirá a continuación, a cal deberá permitir a esta administración comprobar o cumprimento das obrigas salariais cos traballadores derivadas dos contratos e convenios colectivos tal e como esixe o prego e o art. 201 da LCSP, outorgándolle para iso un prazo de **tres días hábiles** desde o envío da correspondente comunicación a través da Plataforma de Contratos del Sector Público.

A documentación a achegar será, pois, de conformidade co establecido polo prego que rexe a licitación, cláusula 15.4.4, a seguinte:

- Boletíns de cotización da Seguridade Social: Relación Nominal de Traballadores e Recibos de Liquidación de Cotizacións.

Esta nova documentación debe completar/aclarar a xa presentada pola empresa.

**Segundo:** Advertir ao licitador que o cumprimento das citada obrigas sociais debe quedar xustificada con carácter previo á finalización do prazo de presentación de ofertas, isto é, o 13/12/2023, e que a aclaración/xustificación debe realizarse en relación á documentación xa presentada.

**Terceiro:** Que pola secretaría desta Mesa se proceda a comunicar o presente acordo ao licitador a través da Plataforma de Contratación del Sector Público (PLACE)“.

Dita comunicación á empresa realízase por medios electrónicos a través da Plataforma de Contratos do Sector Público, sendo esta enviada ao licitador en data 07/05/2024, ás 12:47 horas (por erro se realizas dúas comunicacións o mesmo día, unha, a xa referida e outra ás 12:25 horas) e accedendo este ao seu contido (lidas polo licitador), o mesmo día ás 12:51 horas e as 12:26 horas (respectivamente), procedéndose ademais na citada data, 07/05/2024, ás 12:51:19 horas, á publicación da acta da sesión, onde se adoptou o acordo, no perfil do contratante, constando todo o referido anteriormente no expediente electrónico (en TEDEC) e na Plataforma de Contratos del Sector Público. Así, o prazo outorgado ao licitador para a citada aclaración finalizaba o día 10/05/2024, ás 23:59 horas.

Na Plataforma de Contratos do Sector Público constátase que en data 10/05/2024, ás 18:26 horas, a empresa SYR-AMG, S.L., presenta dentro do prazo concedido, un “sobre” con documentación para o efecto/fin de aclarar a xustificación da oferta económica presentada e incura en presunción de anormalidade.

Acto seguido procédese á apertura do “sobre”/arquivo presentado, procedéndose á descarga da documentación achegada polo licitador.

Tras unha breve análise e exame da documentación previamente descargada a Mesa de Contratación en desempeño das funcións que lle atribúe a LCSP, por unanimidade dos membros presentes con dereito a voto e para dar cumprimento ao preceptuado polos arts. 159.4 e 149.4 da LCSP, ACORDA:



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400ª

**Único:** Entender que formalmente se ten dado cumprimento ao requirimento efectuado por esta administración (se ten presentado a documentación solicitada), dando traslado do presente e da nova documentación achegada á Tesoureira da corporación, D<sup>a</sup> Patricia Coence Antelo, para que se emita novo informe en relación ao cumprimento das obrigas salariais e costes laborais, de conformidade e para dar cumprimento a cláusula 15.4.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación e os preceptos da LCSP antes referidos.

Así, á vista do anterior. a Mesa de Contratación, por unanimidade dos membros presentes e a instancia da presidencia, acorda suspender a sesión ata que se proceda á emisión do citado informe.

### **RENOVACIÓN DA SESIÓN**

No día de hoxe, 19/06/2024, ás 9:25 horas, unha vez emitido pola Tesoureira Municipal, D<sup>a</sup> Patricia Coence Antelo, o informe solicitado por esta Mesa de Contratación en data 15/05/2024, renóvase a sesión, estando presentes todos os membros da mesma que figuran ao inicio da presente a excepción da Sra. Coence Antelo.

Así, dada a presenza do presidente como do secretario da mesa e das dúas vogais "natas", considéranse cumpridos os requisitos para a válida constitución e actuación da Mesa de Contratación, polo que se procede a dar lectura ao informe emitido pola Tesoureira, Sra. Coence Antelo, solicitado por este órgano de asistencia en data 15/05/2024, o cal conclúe que: ".../ SYR-AMG, S.L. CIF: B15938780 acredita documentalmente a relación entre custos laborais fixos e volume da obra contratada, si como o cumprimento das obrigas salariais, **POLO QUE A SÚA OFERTA PODE SER AVALIADA ÓS EFECTOS DE SÚA CUALIFICACIÓN COMO OFERTA CON VALORES NORMAIS** con respecto ás esixencias do prego en materia de custos laborais e de Seguridade Social".

Á vista do anterior a Mesa de Contratación procede da seguinte forma.

### **PROPOSTA AO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE ACEPTACIÓN DA OFERTA PRESENTADA POR SYR-AMG, S.L.**

Visto o informe emitido pola Tesoureira, Sra. Coence Antelo, solicitado por este órgano de asistencia en data 15/05/2024, o cal conclúe que: ".../ SYR-AMG, S.L. CIF: B15938780 acredita documentalmente a relación entre custos laborais fixos e volume da obra contratada, si como o cumprimento das obrigas salariais, **POLO QUE A SÚA OFERTA PODE SER AVALIADA ÓS EFECTOS DE SÚA CUALIFICACIÓN COMO OFERTA CON VALORES NORMAIS** con respecto ás esixencias do prego en materia de custos laborais e de Seguridade Social".

Visto o informe emitido polo arquitecto, Sr. Cabeza Puente, o cal conclúe que: "A documentación aportada axústase no seu contido ao establecido no prego de cláusulas e adáptase ao proxecto técnico.

*A xustificación da baixa fundaméntase nun menor custo de materiais e man de obra respecto do especificado en proxecto.*

*Tanto a análise dos prezos dos materiais como os prezos da man de obra son obxecto do meu informe, polo tanto, **considerase xustificada a baixa anormal** ou*



CONCELLO  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400ª

*desproporcionada desde o punto de vista técnico, quedando condicionada a comprobación do resto de puntos do 15.4.4 do prego de cláusulas administrativas particulares que corresponden á Tesourería.*

*Tal é o informe que emito segundo o meu leal saber e entender.*

Considerando, pois, os antecedentes anteriormente expostos, así como a restante documentación/actuacións que obran no expediente, a Mesa de Contratación por unanimidade dos membros presentes con dereito a voto, e en desempeño das funcións que lle atribúe a LCSP, ACORDA:

**Único:** Propoñer ao órgano de contratación a aceptación da oferta presentada por **SYR-AMG, S.L.**, considerándoa xustificada e permanecendo en consecuencia esta empresa no procedemento/licitación.

Acto seguido a Mesa procede de conformidade co previsto no art. 159 da LCSP a realizar as seguintes actuacións e adoptar os seguintes acordos, os cales son incluídos na orde do día a instancia da Presidencia e por unanimidade dos membros presentes con dereito a voto.

## **2º.- ACTO DE VALORACIÓN OFERTA CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMATICAMENTE (ART. 159 LCSP).**

Vistas as ofertas económicas presentadas polas licitadores que permanecen/deben permanecer no procedemento, tras a proposta formuladas por esta mesa ao órgano de contratación de rexeitamento das ofertas presentadas por **GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS S.L. e MANTIDO S.L.** (ofertas anormalmente baixas) e de aceptación da oferta incurso inicialmente en presunción de anormalidade de **SYR-AMG, S.L.** procédese, de conformidade co prego, á valoración/puntuación das ofertas económicas e da porcentaxe de mulleres con contrato fixo por tempo indefinido e xornada completa en relación co persoal global da empresa, criterios cuantificables automaticamente, acordando a Mesa de Contratación, en desempeño das funcións que lle atribúe a LCSP, por unanimidade dos membros presentes con dereito a voto:

**Primeiro:** Outorgar aos licitadores as seguintes puntuacións/valoracións, coa seguinte desagregación:

<b>LICITADORES</b>	<b>Puntuación oferta económica</b>	<b>Puntuación % de mulleres en relación co persoal global da empresa</b>	<b>Puntuación total</b>
CONSTRUCCIONES ALEJANDRO MARTINEZ E HIJOS, S.L.	0,00	10,00	10,00
CONSTRUCCIONES DÁMASO FERREIRO E HIJOS, S.L.	11,20	9,26	20,46
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, S.L.	16,35	10,00	26,35
SYR-AMG, S.L.	26,54	10,00	36,54



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400ª

**Segundo:** Clasificar as ofertas presentadas polas empresas na seguinte orde:

LICITADORES	Puntuación oferta económica	Puntuación % de mulleres en relación co persoal global da empresa	Puntuación total
SYR-AMG, S.L.	26,54	10,00	36,54
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, S.L.	16,35	10,00	26,35
CONSTRUCCIONES DÁMASO FERREIRO E HIJOS, S.L.	11,20	9,26	20,46
CONSTRUCCIONES ALEJANDRO MARTINEZ E HIJOS, S.L.	0,00	10,00	10,00

### 3º.- PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN.

Á vista da valoración/puntuación outorgada e clasificación das empresas, a Mesa de Contratación, por unanimidade dos membros presentes con dereito a voto, en desempeño das funcións que lle atribúe a LCSP, ACORDA:

**Único:** Propoñer ao órgano de contratación a adxudicación do contrato das obras de "1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO", á empresa **SYR-AMG, S.L.** con CIF: B15938780, no prezo total de 172.634,68 € (142.673,29 € + 29.961,39 €, 21 % do IVE).

### 4º.- REQUISITO AO CANDIDATO PROPOSTO COMO ADXUDICATARIO (EMPRESA QUE OBTIVO MELLOR PUNTUACIÓN).

Vista a proposta de adxudicación realizada por esta Mesa de Contratación a favor de **SYR-AMG, S.L.**

Visto que a citada empresa atópase inscrita no Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (Identificación: NIF: B15938780 e VIES: ESB15938780) e no Rexistro Xeral de Contratistas da Comunidade Autónoma de Galicia (número de inscrición 3056).

Vistos, pois, os datos/documentación rexistrados/que constan nos citados rexistros, efectuadas as oportunas comprobacións ás que se refire o art. 159.4 f) 3º da LCSP, e visto o establecido na cláusula 16 do prego que rexe a contratación, é polo que a Mesa de Contratación, en desempeño das funcións que lle atribúe a citada lei, por unanimidade dos membros presentes con dereito a voto, ACORDA:

**Primeiro:** Requiritur á empresa **SYR-AMG, S.L.**, candidato con mellor puntuación, para que no **prazo de 7 días hábiles**, a contar desde o envío da correspondente comunicación, presente por medios electrónicos (a través da Plataforma de Contratos del Sector Público) e con sinatura electrónica, a documentación á que se refire a cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexe a contratación, que neste caso, ao atoparse inscrita a empresa no Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400ª

Sector Público e no Rexistro Xeral de Contratistas da Comunidade Autónoma de Galicia e á vista dos datos que obran neles, ás demais comprobacións realizadas por este órgano (PASAXE) será a seguinte:

**A)** Acreditación de ostentar/dispoñer da solvencia económica, financeira e técnica, de conformidade co previsto nas cláusulas 16.1 e 7.2 do prego que rexe a licitación, xa que a empresa non está clasificada tal e como se estableceu no cadro de características do contrato no Grupo G, Subgrupo 04 e categoría 1.(clasificación a efectos de acreditación de solvencia).

**B)** Garantía definitiva (incluíndo a complementaria): Documento acreditativo de constitución da garantía definitiva, por calquera dos medios aos que se refire o art. 108 LCSP, por importe de **14.267,33 €**, correspondente ao 10% do prezo final ofertado, excluído o imposto sobre o valor engadido, ao estar incurso inicialmente a oferta presentada en presunción de anormalidade e ter que prestarse, en consecuencia, garantía complementaria (5% do prezo final ofertado), cláusula 16.1.1 do PCAP. A estes efectos debe constar que o correspondente documento acreditativo da garantía foi depositado, ou no seu caso expedido, tras a correspondente anotación, en/pola tesourería municipal.

**C)** Acreditación de dispoñer efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato (cláusula 16.1.2 e Anexo V do PCAP).

Para estes efectos a acreditación poderá realizarse, acompañando a documentación xustificativa, da seguinte forma:

#### Medios persoais:

A) Títulos académicos e profesionais do empresario e, en particular, do responsable ou responsables das obras.

B) Nº de traballadores especificando se son fixos ou temporais ou calquera outra modalidade, acreditándose mediante os correspondentes contratos ou Relación Nominal de Traballadores (RNT).

#### Medios materiais:

- Poderanse acreditar mediante os correspondentes contratos de adquisición, arrendamento con ou sen opción de compra, arrendamento financeiro ou leasing, ou no seu caso mediante facturas ou documentos onde se concreten as subcontratacións.
- De igual modo poderá acreditarse mediante certificación de que os citados medios (que deberán describirse de forma individual indicando marca, modelo e data de adquisición) forman parte do inventario da empresa ou entidade adxudicataria.
- Así mesmo, poderase acreditar mediante certificación de inscrición no correspondente rexistro de empresas acreditadas ou equivalente.
- Con todo, poderase acreditar por calquera outro medio de proba que demostre de maneira fidedigna a titularidade ou dispoñibilidade dos devanditos medios materiais para a obra obxecto do presente contrato.



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400\*

**D)** Acreditación documental do número de mulleres traballadoras con contrato fixo por tempo indefinido e xornada completa en plantilla (cláusula 16.1.3 en relación a cláusula 12.C.2 e Anexo II, proposición).

**Segundo:** Advertir que de non cumprirse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose nese caso a requirir a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde en que quedasen clasificadas as ofertas (cláusula 16.2 do PCAP). Todo iso sen prexuízo do sinalado nos arts. 71, 72 e 73 da LCSP.

**Terceiro:** Comunicar electronicamente a través da Plataforma de Contratos del Sector Público o presente acordo a SYR-AMG, S.L.

**Cuarto:** Que o presente acordo así como a súa comunicación quede condicionado a que o órgano de contratación acepte a proposta formulada por esta de Mesa de Contratación de aceptación da oferta incurso inicialmente en presunción de anormalidade correspondente a empresa SYR-AMG, S.L. e de rexeitamento das ofertas presentadas polas empresas GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS S.L. e MANTIDO S.L (ofertas anormalmente baixas).

**Quinto:** Que pola tesourería municipal se emita o correspondente certificado relativo a se a empresa proposta como adxudicataria, SYR-AMG, S.L., se encontra ao corrente das súas obrigas tributarias co Concello.

E non sendo outro o obxecto da reunión, seguidamente redáctase a presente acta, dándose lectura á mesma ante os membros da Mesa de Contratación sen que se realice ningunha observación, polo que se autoriza esta coa firma da secretaria do órgano e o visto e prace da presidencia, dando esta última por finalizada a sesión. Á presente acta incorpóranse os informes aos que se fai referencia.

Vº e Prace

O PRESIDENTE,

D. Eduardo J. Parga Veiga

O SECRETARIO,

D. Juan Carlos Penedo Loureiro



CONCELLO  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)

## Patricia Coence Antelo, Tesoureira do Concello de Malpica de Bergantiños (A Coruña),

En relación coa xustificación realizada pola sociedade SYR-AMG S.L, con CIF B15938780, relativa á súa oferta económica no procedemento aberto simplificado (mediante a aplicación de formulas sen xuízos de valor) para a adxudicación do contrato de obra denominado "**1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO**", INCLUIDA NO POS+ 2023 DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA (EXPEDIENTE: 2023/C003/000005)", e de acordo co sinalado no artigo 15.4.4 do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares de achega de documentación para xustificar a súa oferta con valores anormalmente baixos,

### INFORMO:

1º CON RESPECTO A RELACIÓN ENTRE CUSTES LABORAIS FIXOS E VOLUME DA OBRA CONTRATADA, O LICITADOR ACHEGA :

- Nóminas do persoal laboral
- Declaración responsable do persoal que adscribirá á obra.
- Boletíns de cotización a Seguridade Social do persoal laboral.
  - RNT (Relación nominal de traballadores)
  - RLC (Recibos de liquidación de cotizacións)

2º CON RESPECTO O CUMPRIMENTO DAS OBRIGAS SALARIAIS , O LICITADOR ACHEGA :

- Declaración e xustificación do cumprimento de obrigas salariais cos traballadores derivadas de contratos ou do convenio colectivo sectorial de aplicación  recibos xustificativos de pagamento salarios con relación de sinaturas subscritas polos traballadores, quedando acreditado que as contías que aparecen nas nóminas foron percibidas efectivamente polos traballadores.

### CONCLUSIÓNS.

SYR-AMG S.L, con CIF B15938780, ten acreditado documentalmente, á data de emisión do presente informe, a relación entre custes laborais fixos e volume da obra contratada o ter sido achegados a requirimento da mesa de contratación os boletíns de cotización á Seguridade Social correspondente ó persoal laboral, tal e como se establece no artigo 15.4.4.3 do prego-tipo de cláusulas administrativas particulares de aplicación, polo que a súa oferta pode ser avaliada, ós efectos de súa cualificación, como **OFERTA CON VALORES NORMAIS con respecto ás esixencias do prego en materia de custes laborais e de seguridade social.**





CONCELLO  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)

E para que conste e produza os oportunos a efectos do previsto no artigo 15.4.4 do Prego-tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento aberto simplificado (mediante a aplicación de formulas) das obras comprendidas nos plans provinciais e outras obras provinciais, obra: **"1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO", INCLUÍDA NO POS+ 2023 DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA (EXPEDIENTE: 2023/C003/000005)",** incluída no POS + 2023 da Deputación provincial de A Coruña, emito e asino dixitalmente o presente informe en Malpica na data que figura ó marxe.



CONCELLO  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400A

## INFORME DOS SERVICIOS TÉCNICOS

**Expediente:** 2023/C003/000005 - "1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO"

**Asunto:** Solicitud de informe sobre documentación requirida en relación oferta con baixa anormal ou desproporcionada.

Vista a solicitude, a documentación obrante no expediente e unha vez feitas as comprobacións oportunas, paso a emitir o seguinte

### INFORME

#### 1. Documentación existente:

- Proxecto denominado "1ª FASE MEJORAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS (RED DE PLUVIALES Y PAVIMENTACIÓN) EN EL NÚCLEO DE SANTIRSO".
- Prego de cláusulas administrativas particulares para a contratación das obras de referencia, aprobado mediante resolución de Alcaldía nº 667/2023 de 23 de novembro de 2023.
- "EXPEDIENTE JUSTIFICATIVO DE BAJA TEMERARIA" presentado por SYR-AMG, SL.

#### 2. Consideracións:

Segundo o apartado 15.4.4 do prego de cláusulas administrativas particulares a documentación a aportar para xustificar a oferta con valores anormalmente baixos e a seguinte:

##### **15.4.4 Documentación a aportar para justificar la oferta con valores anormalmente bajos.**

Los licitadores con ofertas inicialmente con valores anormalmente bajos, dentro del plazo concedido al efecto deberán presentar para justificar la oferta, por medios electrónicos, y firmada electrónicamente, la siguiente documentación:

##### 1. Justificación de precios ofertados:

##### A. Materiales

##### A.1 Compra

- Carta de compromiso de los proveedores
- Precios unitarios detallados

Documento asinado electronicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe no <https://sede.malpicadebergantinos.es> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento, artigo 27.3. c) da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas).

Página 1 de 6



CONCELLO  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400A

A.2 Medios propios y/o materiales de producción propia (por disposición de canteras, almacén o similares

- Relación detallada de los medios propios con indicación de su coste individualizado o precio de venta al público

B. Maquinaria

B.1 Alquiler y/o contratación

- Relación de la maquinaria con indicación detallada de los precios

B.2 Medios propios

- Relación detallada de la maquinaria

C. Oferta detallada por unidades de obra con el mismo detalle que aparece descrito en el proyecto técnico

2. Volumen de Obra:

En este caso deberá justificarse por el licitador que presentó la oferta con presunción de anormalidad la relación existente entre las obras que tenga contratadas o en ejecución y los medios personales y materiales que dispone y determinar cómo incide esta relación en los precios ofertados.

3. Relación entre coste laborales fijos y volumen de obra contratada:

Se justificará mediante la aportación de la nómina y Boletines de cotización de la seguridad social del personal laboral fijo y declaración responsable del personal que adscribirá a la obra objeto de licitación y declaración del volumen de obra contratada

4. Cumplimiento Obligaciones Salariales.

Se presentará declaración y justificación de cumplimiento de obligaciones salariales con los trabajadores derivadas de contratos y convenios colectivos

5. Relación de subcontratos programados y carta de compromiso de subcontratistas.

En todo caso, el órgano de contratación, previo informe de los servicios técnicos y a propuesta de la Mesa de Contratación, rechazará las ofertas si comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201 LCSP.

Se entenderá en todo caso que la justificación no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador cuando esta sea incompleta o se fundamente en hipótesis o prácticas inadecuadas desde el punto de vista técnico, jurídico o económico.”

Requírese informe sobre a aportación das xustificacións das baixas anormais ou desproporcionadas a SYR-AMG, SL

Documento asinado electronicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe no <https://sede.malpicadebergantinos.es> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento, artigo 27.3. c) da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas).

Página 2 de 6



CONCELLO  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400A

### 3. Documentación achegada:

## ÍNDICE

- **NOTIFICACIÓN**
- **JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA**
  - ✓ OBJETO, ESTUDIO ECONÓMICO Y JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS A PIÉ DE OBRA
  - ✓ PRESUPUESTO OFERTADO
  - ✓ PRECIOS DESCOMPUESTOS
  - ✓ LISTADO DE PERSONAL, MAQUINARIA Y MATERIALES
- **PROGRAMA DE TRABAJOS**
- **VOLUMEN OBRA CONTRATADO**
- **RELACIÓN ENTRE COSTES LABORALES FIJOS Y VOLUMEN DE OBRA CONTRATADA**
  - ✓ DECLARACIÓN RESPONSABLE DE LA OBRA EN EJECUCIÓN
  - ✓ DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL PERSONAL QUE SE ADSCRIBIRÁ A LA OBRA
  - ✓ DECLARACIÓN DE NÓMINAS DEL PERSONAL LABORAL
- **CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES SALARIALES**
  - ✓ DECLARACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES SALARIALES CON LOS TRABAJADORES
- **RELACIÓN DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES PROPIEDAD DE LA EMPRESA**
- **INFORMACIÓN GRÁFICA (Obras similares ejecutadas)**
- **RELACIÓN DE SUBCONTRATOS PROGRAMADOS**
- **RELACIÓN ENTRE LA SOLVENCIA DE LA EMPRESA Y LA OFERTA PRESENTADA**

Mesón do Vento, a 22 de enero de 2024

Fdo. José Antonio Gómez Rodríguez  
SYR-AMG S.L.

Documento asinado electronicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe no <https://sede.malpicadebergantinos.es> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento, artigo 27.3. c) da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas).

Páxina 3 de 6



C O N C E L L O  
DE  
MALPICA DE BERGANTIÑOS  
(A CORUÑA)

Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400A

Da análise do índice e da totalidade do documento, pode deducirse que a información achegada estruturase segundo o artigo 15.4.4 do prego de cláusulas administrativas particulares.

#### 4. Análise da documentación achegada

##### 1. Justificación de precios ofertados

###### A. Materiales

Da análise do apartado de materiais dedúcese que:

- Achégase relación de prezos unitarios dos materiais onde se aprecian as diferenzas entre os prezos de proxecto e os prezos do estudio efectuado por SYR-AMG, SL. Dita relación amosa que se consegue un aforro de 11300,93 euros no relativo ao subministro da meirande parte dos materiais necesarios para levar a cabo a obra.
- Achéganse cartas de compromiso en número e con contido axeitado aos materiais contidos nas partidas de maior importe do proxecto.

###### B. Maquinaria

- O licitador manifesta que toda a maquinaria posta a disposición das obras é da súa propiedade e que se atopa completamente amortizada, a excepción da correspondente a partidas subcontratadas.
- Así mesmo, manifesta que non considera necesario variar os custos dos prezos por hora da maquinaria con respecto aos reflexados no proxecto.

###### C. Oferta detallada por unidades de obra con el mismo detalle que aparece descrito en el proyecto técnico

- Inclúese a oferta co grao de detalle requerido polo prego.

##### 2. Volumen de Obra:

O licitador manifesta que conta con ata cinco obras en carteira con estados de execución que van dende o 0% ata o 30%., **SEN xustificar** a relación entre ditas

Documento asinado electronicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe no <https://sede.malpicadebergantinos.es> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento, artigo 27.3. c) da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas).

Página 4 de 6



obras e os medios (persoais e materiais) dos que que dispón e a súa relación cos prezos ofertados.

Unicamente se limita a dicir a empresa conta con oito empregados que adoitan dividirse en dous equipos.

Por si mesma, dita circunstancia non supón unha xustificación da anormalidade dos prezos ofertados, posto que o resto de obras en carteira non se atopan no ámbito próximo de Malpica de Bergantiños.

### 3. Relación entre coste laborales fixos y volumen de obra contratada:

Achégase diversa documentación relativa a nóminas do persoal. Non obstante, non é obxecto deste informe avaliar o contido deste apartado, correspondendo a Tesourería do Concello manifestarse a este respecto.

### 4. Cumplimiento Obligaciones Salariales.

Achégase declaración responsable de que a empresa cumpre coas obrigas salariais para con os traballadores derivadas dos contratos e do convenio colectivo. Novamente, maniféstase que non é obxecto deste informe avaliar o contido deste apartado, correspondendo a Tesourería do Concello manifestarse a este respecto.

### 5. Relación de subcontratos programados y carta de compromiso de subcontratistas.

A empresa licitadora expresa que prevé subcontratar ata tres empresas: Alumea, Construcciones Ponciano Nieto e SENOR; se ben soamente presenta cartas de compromiso destas dúas últimas empresas.

No caso de Alumea, limitase a dicir que se lle encargarán os traballos de *saneamento e fontanería*, sen definir en detalle os traballos que levará a cabo dita empresa.



Avda. Emilio González López, 1  
15113 MALPICA DE BERGANTIÑOS  
Teléfs. 981 72 03 18 – 981 72 03 19 – 981 72 00 01  
Fax 981 72 16 27  
E-mail: [correo@malpica.dicoruna.es](mailto:correo@malpica.dicoruna.es)  
RELGA. MU – 2000/175 CIF: P-1504400A

Ao longo de todo o documento de xustificación, SYR-AMG, SL manifesta que a baixa presentada **NON é froito dunha redución das porcentaxes estipuladas en proxecto** para Gastos Xerais (13%) e Beneficio Industrial (6%).

## 5. Conclusións:

A documentación aportada axústase no seu contido ao establecido no prego de cláusulas e adaptación ao proxecto técnico.

A xustificación da baixa fundaméntase nun menor custo de materiais e man de obra respecto do especificado en proxecto.

Tanto a análise dos prezos dos materiais como os prezos da man de obra son obxecto do meu informe, polo tanto, **considerase xustificada a baixa** anormal ou desproporcionada desde o punto de vista técnico, quedando condicionada a comprobación do resto de puntos do 15.4.4 do prego de cláusulas administrativas particulares que corresponden á Tesourería.

Tal é o informe que emito segundo o meu leal saber e entender.

O que se comunica aos oportunos efectos, en Malpica de Bergantiños, asinado dixitalmente, en Malpica de Bergantiños polo arquitecto Gonzalo Cabeza Punte, colexiado número 5377 COAG.