



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2021/00531**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-10-2021 a las 10:14 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Desarrollo Urbano**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSxWoYQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21
→ (28042) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914800257
→ Fax +34 915883490
→ Correo Electrónico sgcagurbanismo@madrid.es

Objeto del Contrato: El presente contrato tiene por objeto la negociación sin publicidad de un contrato de servicios cuyo objeto lo constituye la redacción de los instrumentos (planes especiales, anteproyectos y proyectos de ejecución) previstos en la cláusula quinta de las Bases del concurso de proyectos para la configuración del Bosque Metropolitano, que definan las actuaciones derivadas de la idea ganadora "MANANTIAL SUR INFRAESTRUCTURA REGENERADA" en el ámbito del Lote 4.

→ Valor estimado del contrato 679.240,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 821.880,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 679.240,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 26 Mes(es)

→ Observaciones: Fecha prevista de inicio 30 de septiembre de 2021 o desde su formalización si fueses posterior.

→ Lugar de ejecución

→ Entrega de los trabajos: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano/Dirección General de Planificación Estratégica

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21
→ (28042) Madrid España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **ALDAY JOVER ARQUITECTOS SLP**
- NIF B63834287
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 679.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 821.590 EUR.

Motivación

- **Motivación** De acuerdo con el informe técnico de valoración de fecha 24 de agosto de 2021, por considerar que no incurre en presunción de anormalidad, se ajusta a los requisitos mínimos y cumple con todos los criterios establecidos en los pliegos.
- **Fecha del Acuerdo** 07/10/2021
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la formalización del contrato no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Precio de la oferta más baja 679.000 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más alta 679.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 6 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 0 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Servicio de Contratación Área de Gobierno de Desarrollo Urbano**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Ribera del Sena, 21
- (28042) Madrid España

Contacto

- **Correo Electrónico** serviciocontratacion@madrid.es

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta
→ (28010) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 917206346
→ Correo Electrónico tribunal.contratacion@madrid.org

Plazo de Presentación

→ Hasta el 02/11/2021 a las 23:59

Proceso de Licitación

- Procedimiento Negociado sin publicidad
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/08/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/08/2021 a las 23:59

- Observaciones: La fecha final de presentación de ofertas, además de iniciar el límite de presentación de proposiciones, establece el momento a partir del cual la herramienta de preparación y presentación de ofertas dejará de estar disponible para su descarga por el licitador.

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 19/08/2021 a las 00:00

- Observaciones: Fecha en que se envían las comunicaciones para la presentación de la oferta final

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos
Únicamente se invitará a un licitador, en aplicación del artículo 168 LCSP, letra d), dado que el contrato en cuestión es consecuencia de un concurso de proyectos.
- Número previsto de operadores 1
- Cantidad Máxima 1
- Cantidad Mínima 1

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 20/08/2021 a las 11:17 horas

Lugar

Dirección Postal

→ C/Ribera del Sena 21

→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

→ (28042) Madrid España

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 06/08/2021 a las 09:52 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 06/08/2021 a las 09:52 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 17/08/2021 a las 09:07 horas
- Apertura documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- C/Ribera del Sena 21
- (28042) Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Entrega de documentación en soporte digital por encima de la mínima establecida en el apartado 6 del PPT
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 50
 - Expresión de evaluación : número de entregas
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50
- Reducción del precio del contrato
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
 - Expresión de evaluación : euros
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Li%2FewR9EPQWmq_21uxhbaVQ%3D%3D